

Butų kainos (Eur/m ²)	1 kambario		2 kambarių		3 kambarių		4 ir daugiau kamb.	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS								
Centras, Senamiestis, Užupis								
naujos statybos butai (<i>dalinė apdaila</i>)	2.400	• 3.500	• 2.250	• 3.800	• 2.150	• 4.300	• 2.100	• 4.300
senos statybos namuose renovuoti butai	1.960	▾ 3.700	• 1.850	• 4.000	• 1.750	• 4.200	• 1.700	• 4.300
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.580	• 2.700	• 1.500	• 2.500	• 1.420	• 2.300	• 1.370	• 2.200
Prestižiniai rajonai (Antakalnis, Naujamiestis, Žvėrynas)								
naujos statybos butai (<i>dalinė apdaila</i>)	2.000	• 3.000	• 1.920	• 3.400	• 1.880	• 3.700	• 1.850	• 3.700
senos statybos namuose renovuoti butai	1.530	• 3.000	• 1.440	↗ 3.100	• 1.400	↗ 3.350	• 1.330	• 3.400
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.400	• 2.200	• 1.250	• 2.000	• 1.200	• 1.950	• 1.150	• 1.900
Gyvenamieji rajonai (Baltupiai, Fabijoniškės, Jeruzalė, Justiniškės, Karoliniškės, Lazdynai, Pašilaičiai, Pilaite, Santariškės, Šeškinė, Viršuliškės, Žirmūnai)								
naujos statybos butai (<i>dalinė apdaila</i>)	1.340	• 1.830	• 1.220	• 1.750	• 1.150	• 1.720	• 1.150	• 1.650
senos statybos butai plytiniuose namuose	1.450	↗ 1.700	• 1.290	• 1.600	• 1.140	• 1.520	• 1.090	• 1.320
senos statybos butai blokiniuose namuose	1.300	↗ 1.530	• 1.190	• 1.450	• 990	• 1.320	↗ 980	▾ 1.230
Kiti rajonai (Grigiškės, Naujoji Vilnia, Ž. Paneriai ir kt.)								
naujos statybos butai (<i>dalinė apdaila</i>)	1.200	• 1.350	• 1.150	• 1.300	• 1.100	• 1.270	• 1.070	• 1.230
standartiniai butai	950	• 1.300	• 910	• 1.250	• 870	• 1.160	• 830	• 1.120
KAUNAS								
Centras, Senamiestis								
naujos statybos butai (<i>dalinė apdaila</i>)	1.650	• 2.100	• 1.550	• 2.100	• 1.500	• 2.150	▾ 1.480	• 2.200
senos statybos namuose renovuoti butai	1.420	• 1.950	▾ 1.320	• 2.100	• 1.250	• 2.250	• 1.200	• 2.250
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.200	• 1.600	• 1.120	• 1.550	• 1.050	• 1.500	• 1.000	• 1.480
Žaliakalnis								
naujos statybos butai (<i>dalinė apdaila</i>)	1.400	• 1.800	• 1.380	• 1.800	• 1.380	• 1.850	▾ 1.340	• 1.900
senos statybos namuose renovuoti butai	1.220	• 1.750	• 1.150	• 1.720	• 1.090	• 1.730	• 1.050	• 1.740
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.050	• 1.480	• 960	• 1.450	• 920	• 1.420	• 870	• 1.350
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (<i>dalinė apdaila</i>)	1.200	• 1.580	• 1.150	• 1.540	• 1.080	• 1.500	• 1.050	• 1.430
senos statybos namuose renovuoti butai	930	• 1.300	• 880	• 1.270	• 840	• 1.230	• 800	• 1.080
senos statybos namuose nerenovuoti butai	800	• 1.000	• 740	• 970	• 720	• 910	• 670	▾ 840
Priemiesčio rajonai								
naujos statybos butai (<i>dalinė apdaila</i>)	950	• 1.050	• 850	• 1.000	• 820	• 980	↗ 800	• 920
KLAIPĖDA								
Centras, Senamiestis, prestižiniai rajonai								
naujos statybos butai (<i>dalinė apdaila</i>)	1.550	• 1.850	• 1.500	↗ 1.900	• 1.400	• 2.100	• 1.380	• 2.100
senos statybos namuose renovuoti butai	1.200	• 2.000	• 1.150	• 2.050	• 1.100	• 2.100	▾ 1.030	• 2.100
senos statybos namuose nerenovuoti butai	970	• 1.460	• 920	• 1.400	• 850	• 1.360	• 820	• 1.320
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (<i>dalinė apdaila</i>)	1.250	• 1.580	• 1.200	• 1.530	• 1.120	• 1.500	• 1.090	• 1.460
senos statybos namuose renovuoti butai	940	• 1.300	• 880	• 1.280	• 840	• 1.200	• 810	• 1.130
senos statybos namuose nerenovuoti butai	760	▾ 970	• 700	• 920	• 680	• 890	• 660	• 830
ŠIAULIAI								
Centras								
naujos statybos butai (<i>dalinė apdaila</i>)	1.150	• 1.300	• 1.100	• 1.300	• 1.100	• 1.350	• 1.050	• 1.350
senos statybos butai	670	• 1.100	• 690	• 1.210	• 680	• 1.230	• 660	• 1.160
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (<i>dalinė apdaila</i>)	950	• 1.100	• 950	• 1.100	• 950	• 1.050	• 900	• 1.050
senos statybos butai	560	• 820	• 550	• 870	↗ 530	• 860	• 520	• 840
PANEVĖŽYS								
Centras								
naujos statybos butai (<i>dalinė apdaila</i>)	1.150	• 1.300	• 1.100	• 1.350	• 1.100	• 1.400	• 1.050	• 1.350
senos statybos butai	650	• 1.050	• 660	• 1.160	↗ 650	• 1.170	▾ 640	• 1.150
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (<i>dalinė apdaila</i>)	950	• 1.100	• 950	• 1.100	• 950	• 1.050	• 900	• 1.000
senos statybos butai	540	▾ 810	• 520	• 870	↗ 510	• 850	• 500	• 820
DRUSKININKAI								
Centras								
naujos statybos butai (<i>pilna apdaila</i>)	1.650	• 2.650	• 1.600	• 2.650	• 1.550	• 2.450	• 1.700	• 2.100
senos statybos butai	800	• 1.350	• 750	• 1.260	▾ 700	• 1.170	• 680	• 1.050
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (<i>pilna apdaila</i>)	1.000	• 1.400	• 970	• 1.300	• 960	• 1.300	• 950	• 1.150
senos statybos butai	660	• 940	• 630	• 900	• 600	• 860	• 540	↗ 820

↗ Kainos per mėnesį padidėjo
 • Kainos per mėnesį nepakitę
 ▾ Kainos per mėnesį sumažėjo

Individualių ir sublokuotų namų kainos (~100-200 m ² , Eur)	naujos statybos (dalinė apdaila)		senos statybos (įrengti)	
	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS				
Centras ir prestižiniai rajonai	280.000	550.000	250.000	600.000
Gyvenamieji rajonai	180.000	350.000	170.000	400.000
Priemiesčio rajonai	105.000	165.000	95.000	200.000
KAUNAS				
Centras ir prestižiniai rajonai	155.000	280.000	160.000	360.000
Gyvenamieji rajonai	105.000	200.000	90.000	230.000
Priemiesčio rajonai	80.000	135.000	70.000	160.000
KLAIPĖDA				
Centras ir prestižiniai rajonai	160.000	290.000	170.000	370.000
Gyvenamieji rajonai	110.000	195.000	110.000	230.000
Priemiesčio rajonai	85.000	145.000	90.000	160.000
ŠIAULIAI				
Centras	90.000	180.000	85.000	250.000
Kiti rajonai	70.000	125.000	57.000	180.000
PANEVĖZYS				
Centras	90.000	175.000	85.000	250.000
Kiti rajonai	70.000	125.000	55.000	180.000
DRUSKININKAI				
Centras	150.000	310.000	130.000	320.000
Kiti rajonai	95.000	150.000	80.000	200.000

Individualių namų ir butų nuomos kainos (Eur/mėn.)	1 kambario		2 kambarių		3 kambarių		4 ir daugiau kamb.		individ. namai	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS										
Centras, Senamiestis, Užupis	250	480	350	650	460	960	570	1.450	1.200	3.000
Prestižiniai rajonai	240	400	320	580	420	780	530	1.150	1.000	2.700
Gyvenamieji rajonai	190	330	260	470	330	580	430	700	650	1.400
KAUNAS										
Centras, Senamiestis, Žaliakalnis	220	380	300	520	350	690	420	850	700	1.250
Gyvenamieji rajonai	160	300	220	420	270	500	360	600	480	950
KLAIPĖDA										
Centras, prestižiniai rajonai	220	370	300	520	350	690	420	830	750	1.200
Gyvenamieji rajonai	160	280	220	420	260	510	350	590	500	950
ŠIAULIAI										
Centras	170	250	210	380	250	450	300	500	520	800
Kiti rajonai	140	190	180	250	200	320	260	380	400	600
PANEVĖZYS										
Centras	180	250	220	380	260	460	300	500	520	800
Kiti rajonai	140	190	180	250	210	300	250	380	400	600

- ↗ Kainos per mėnesį padidėjo
- Kainos per mėnesį nepakito
- ↘ Kainos per mėnesį sumažėjo

Komerčio NT nuomos kainos (Eur/m ² /mėn., be PVM)	biurai		prekybinės patalpos		nauji sandėliai		gamybinės patalpos	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS								
Senamiestis	7,5	17,0	9,0	48,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	8,0	17,5	8,5	48,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	7,0	16,5	6,0	13,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	5,5	13,5	5,3	11,5	4,3	5,3	2,2	4,2
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	4,2	6,5	3,8	7,5	3,9	5,0	1,6	3,3
KAUNAS								
Senamiestis	5,8	14,0	7,2	19,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	6,4	14,5	7,2	20,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	5,4	14,0	4,8	10,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	4,5	10,0	4,3	8,5	4,0	5,2	1,8	3,8
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	3,7	6,0	3,5	5,5	3,8	5,0	1,6	3,3
KLAIPĖDA								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	6,0	13,5	6,5	16,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	5,0	11,7	5,0	9,3	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	3,7	9,0	3,5	8,5	3,6	5,0	1,5	3,2
ŠIAULIAI								
Centras (<i>bulvaras</i>)	4,2	10,0	5,0	12,7	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	3,5	7,2	4,5	8,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	3,2	5,0	3,0	6,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	2,4	4,5	2,4	5,0	nėra pasiūlos		1,2	3,0
PANEVĖZYS								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	4,2	10,0	4,8	12,3	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	3,2	7,0	3,2	7,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	2,2	4,5	2,4	5,5	nėra pasiūlos		1,2	3,0
DRUSKININKAI								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	5,6	9,0	5,8	13,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	4,3	8,0	4,3	8,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	3,6	4,5	2,5	6,0	nėra pasiūlos		1,2	2,9

Komerčio NT pardavimo kainos (Eur/m ² , be PVM)	biurai		prekybinės patalpos		nauji sandėliai		gamybinės patalpos	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS								
Senamiestis	1.400	3.100	1.600	7.300	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	1.500	3.200	1.550	6.800	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	1.300	2.900	1.150	2.300	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	850	1.900	800	1.550	620	800	320	600
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	580	950	530	1.050	550	700	240	470
KAUNAS								
Senamiestis	1.000	2.100	1.150	2.500	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	1.100	2.300	1.150	2.800	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	850	2.050	750	1.600	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	650	1.400	550	1.300	460	700	250	500
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	500	850	430	750	430	650	210	460
KLAIPĖDA								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	950	1.900	1.050	2.100	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	770	1.650	750	1.450	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	490	1.350	580	1.300	430	620	190	450
ŠIAULIAI								
Centras (<i>bulvaras</i>)	640	1.300	750	1.400	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	570	1.000	630	1.050	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	480	870	460	930	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	360	620	420	750	nėra pasiūlos		160	350
PANEVĖZYS								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	630	1.250	730	1.350	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	460	900	480	950	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	350	600	420	770	nėra pasiūlos		160	340
DRUSKININKAI								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	900	1.450	900	1.700	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	720	1.050	720	1.100	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	500	870	450	900	nėra pasiūlos		180	300

Naudojant apžvalgos duomenis, nuoroda į **UAB "OBER-HAUS"** nekilnojamas turtas būtina.