

Butų kainos (Eur/m ²)	1 kambario		2 kambarių		3 kambarių		4 ir daugiau kamb.	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS								
Centras, Senamiestis, Užupis								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	2.350 ↗	3.400 •	2.200 ↗	3.800 •	2.050 •	4.300 •	2.000 •	4.300 •
senos statybos namuose renovuoti butai	1.870 ↗	3.500 •	1.760 •	3.900 •	1.670 •	4.200 •	1.620 •	4.300 •
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.570 ↗	2.350 •	1.460 ↗	2.200 •	1.400 ↗	2.100 •	1.350 •	2.000 •
Prestižiniai rajonai (Antakalnis, Naujamiestis, Žvėrynas)								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.950 ↗	3.000 •	1.850 ↗	3.300 •	1.800 ↗	3.600 •	1.750 ↗	3.600 •
senos statybos namuose renovuoti butai	1.500 •	2.800 •	1.420 •	3.000 •	1.380 •	3.200 •	1.320 •	3.200 •
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.300 •	2.000 •	1.200 •	1.900 •	1.150 •	1.800 •	1.100 •	1.750 •
Gyvenamieji rajonai (Baltupiai, Fabijoniškės, Jeruzalė, Justiniškės, Karoliniškės, Lazdynai, Pašilaičiai, Pilaitė, Santariškės, Šeškinė, Viršuliškės, Žirmūnai)								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.300 •	1.780 •	1.200 •	1.700 •	1.150 •	1.650 •	1.100 •	1.600 •
senos statybos butai plytiniuose namuose	1.390 •	1.670 ↗	1.230 ↗	1.590 ↗	1.100 •	1.480 •	1.040 •	1.300 •
senos statybos butai blokiniuose namuose	1.250 •	1.500 •	1.090 ↗	1.420 •	980 •	1.280 •	950 •	1.190 •
Kiti rajonai (Grigiškės, Naujoji Vilnia, Ž. Paneriai ir kt.)								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.200 •	1.320 •	1.150 •	1.260 •	1.100 •	1.230 •	1.070 •	1.200 •
standartiniai butai	970 •	1.250 •	860 •	1.220 ↗	840 •	1.150 •	800 •	1.120 •
KAUNAS								
Centras, Senamiestis								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.650 •	2.100 •	1.550 •	2.100 •	1.500 •	2.200 •	1.480 •	2.200 •
senos statybos namuose renovuoti butai	1.420 ↗	2.000 •	1.300 •	2.000 •	1.250 •	2.200 •	1.200 •	2.200 •
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.200 ↗	1.570 •	1.120 ↗	1.520 •	1.050 ↗	1.480 •	1.000 ↗	1.460 •
Žaliakalnis								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.400 •	1.800 •	1.370 •	1.800 •	1.350 •	1.900 •	1.330 •	1.900 •
senos statybos namuose renovuoti butai	1.220 ↗	1.730 •	1.120 •	1.740 •	1.080 •	1.740 •	1.040 •	1.740 •
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.050 ↗	1.470 •	950 ↗	1.450 •	880 ↗	1.420 •	840 ↗	1.350 •
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.200 •	1.570 ↗	1.100 •	1.530 ↗	1.050 •	1.480 •	1.000 •	1.430 •
senos statybos namuose renovuoti butai	870 •	1.260 ↗	820 •	1.240 ↗	770 •	1.170 ↗	720 •	1.070 ↗
senos statybos namuose nerenovuoti butai	770 ↗	970 ↗	710 ↗	920 ↗	660 •	860 ↗	620 •	820 •
Priemiesčio rajonai								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	950 •	1.050 •	850 •	1.000 •	780 •	950 •	750 •	900 •
KLAIPEDA								
Centras, Senamiestis, prestižiniai rajonai								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.550 •	1.850 •	1.450 •	1.900 •	1.400 •	2.100 •	1.380 •	2.100 •
senos statybos namuose renovuoti butai	1.150 •	2.000 •	1.100 •	2.100 •	1.050 •	2.200 •	1.000 ↗	2.200 •
senos statybos namuose nerenovuoti butai	920 •	1.460 ↗	860 •	1.400 ↗	830 ↗	1.360 •	800 •	1.320 •
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.250 ↗	1.580 ↗	1.180 ↗	1.530 ↗	1.120 ↗	1.500 ↗	1.080 ↗	1.460 •
senos statybos namuose renovuoti butai	900 •	1.280 •	850 •	1.240 ↗	810 •	1.180 ↗	770 •	1.100 •
senos statybos namuose nerenovuoti butai	740 ↗	950 •	720 ↗	910 •	690 ↗	880 •	650 ↗	830 •
ŠIAULIAI								
Centras								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.150 •	1.250 •	1.100 •	1.250 •	1.100 •	1.250 •	1.050 •	1.200 •
senos statybos butai	620 •	1.050 •	610 •	1.150 •	600 •	1.200 •	570 •	1.200 •
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	950 •	1.100 •	950 •	1.100 •	950 •	1.050 •	900 •	1.000 •
senos statybos butai	530 •	800 •	520 •	840 •	510 •	830 •	480 •	750 •
PANEVĖZYS								
Centras								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.150 •	1.250 •	1.100 •	1.250 •	1.100 •	1.300 •	1.050 •	1.200 •
senos statybos butai	620 •	1.050 •	600 •	1.150 •	580 •	1.150 •	550 •	1.150 •
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	950 •	1.100 •	950 •	1.100 •	950 •	1.050 •	900 •	1.000 •
senos statybos butai	510 ↗	790 •	510 ↗	810 •	490 •	800 •	470 •	740 •
DRUSKININKAI								
Centras								
naujos statybos butai (pilna apdaila)	1.650 •	2.650 •	1.600 •	2.700 •	1.550 •	2.500 •	1.700 •	2.100 •
senos statybos butai	800 •	1.350 •	750 •	1.270 •	700 •	1.170 •	670 •	1.050 •
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (pilna apdaila)	1.000 •	1.400 •	970 •	1.300 •	960 •	1.300 •	950 •	1.150 •
senos statybos butai	630 •	920 •	600 •	890 •	570 •	850 •	520 •	780 •

↗ Kainos per mėnesį padidėjo
 • Kainos per mėnesį nepakito
 ↘ Kainos per mėnesį sumažėjo

Naudojant apžvalgos duomenis, nuoroda į **UAB "OBER-HAUS" nekilnojamas turtas** būtina.

Individualių ir sublokuotų namų kainos (~100-200 m ² , Eur)	naujos statybos (dalinė apdaila)		senos statybos (įrengti)	
	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS				
Centras ir prestižiniai rajonai	280.000 •	550.000 •	250.000 •	600.000 •
Gyvenamieji rajonai	190.000 •	350.000 •	170.000 •	390.000 •
Priemiesčio rajonai	105.000 •	165.000 •	95.000 •	200.000 •
KAUNAS				
Centras ir prestižiniai rajonai	155.000 •	280.000 •	160.000 •	360.000 •
Gyvenamieji rajonai	105.000 •	200.000 •	90.000 •	230.000 •
Priemiesčio rajonai	80.000 •	135.000 •	70.000 •	160.000 •
KLAIPĖDA				
Centras ir prestižiniai rajonai	160.000 •	290.000 •	170.000 •	370.000 •
Gyvenamieji rajonai	110.000 •	200.000 •	110.000 •	230.000 •
Priemiesčio rajonai	85.000 •	145.000 •	85.000 •	150.000 •
ŠIAULIAI				
Centras	90.000 •	180.000 •	85.000 •	250.000 •
Kiti rajonai	70.000 •	125.000 •	57.000 •	180.000 •
PANEVĖZYS				
Centras	90.000 •	175.000 •	85.000 •	250.000 •
Kiti rajonai	70.000 •	125.000 •	55.000 •	180.000 •
DRUSKININKAI				
Centras	150.000 •	310.000 •	130.000 •	320.000 •
Kiti rajonai	95.000 •	150.000 •	80.000 •	200.000 •

Individualių namų ir butų nuomos kainos (Eur/mėn.)	1 kambario		2 kambarių		3 kambarių		4 ir daugiau kamb.		individ. namai	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS										
Centras, Senamiestis, Užupis	270 •	490 ↗	360 •	670 •	450 •	970 •	570 •	1.500 •	1.200 •	3.000 •
Prestižiniai rajonai	250 •	400 •	330 •	600 •	420 •	800 •	530 •	1.200 •	1.000 •	2.700 •
Gyvenamieji rajonai	200 •	340 •	270 •	470 •	330 •	580 •	430 •	720 •	650 •	1.400 •
KAUNAS										
Centras, Senamiestis, Žaliakalnis	220 •	380 •	300 •	520 •	350 •	700 •	420 •	850 •	700 •	1.250 •
Gyvenamieji rajonai	180 •	300 •	220 •	420 •	270 •	500 •	360 •	600 •	480 •	950 •
KLAIPĖDA										
Centras, prestižiniai rajonai	220 •	370 •	310 •	520 •	350 •	680 •	420 •	820 •	750 •	1.200 •
Gyvenamieji rajonai	180 •	290 •	220 •	420 •	260 •	510 •	360 •	600 •	500 •	950 •
ŠIAULIAI										
Centras	170 •	240 •	210 •	380 •	250 •	450 •	300 •	500 •	520 •	800 •
Kiti rajonai	140 •	190 •	180 •	250 •	200 •	320 •	260 •	380 •	400 •	600 •
PANEVĖZYS										
Centras	180 •	250 •	220 •	380 •	260 •	460 •	300 •	500 •	520 •	800 •
Kiti rajonai	150 •	190 •	180 •	250 •	210 •	300 •	250 •	380 •	400 •	600 •

- ↗ Kainos per mėnesį padidėjo
- Kainos per mėnesį nepakito
- ↘ Kainos per mėnesį sumažėjo

Naudojant apžvalgos duomenis, nuoroda į **UAB "OBER-HAUS"** nekilnojamas turtas būtina.

Komerčinio NT nuomos kainos (Eur/m ² /mėn., be PVM)	biurai		prekybinės patalpos		nauji sandėliai		gamybinės patalpos	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS								
Senamiestis	7,0	16,5	8,7	50,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	7,5	17,0	8,0 ↗	50,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	6,5	16,5	6,0	13,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	5,4 ↗	13,5	5,3 ↗	12,0	4,3	5,3	2,2	4,2
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	4,2	6,5	3,7	7,5	3,9	5,0	1,6	3,3
KAUNAS								
Senamiestis	5,8 ↗	14,0	7,2	20,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	6,4 ↗	14,5	7,2	22,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	5,4	13,5	4,8	10,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	4,5	10,0	4,3	8,0	4,0	5,2	1,8	3,8
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	3,7	6,0 ↗	3,5	5,5 ↗	3,8	5,0	1,6	3,3
KLAIPĖDA								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	5,8 ↗	13,5	6,5	16,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	5,0	11,0	4,8	9,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	3,7	7,0	3,5	8,5	3,7	5,0	1,5	3,2
ŠIAULIAI								
Centras (<i>bulvaras</i>)	4,2	10,0	5,0	13,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	3,5	7,2	4,5	8,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	3,2	5,0	3,0	6,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	2,4	4,5	2,4	5,0	nėra pasiūlos		1,2	3,0
PANEVĖZYS								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	4,2	9,0	4,8	12,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	3,2	7,0	3,2	7,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	2,2	4,5	2,4	5,5	nėra pasiūlos		1,2	3,0
DRUSKININKAI								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	5,6	9,0	5,8	14,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	4,3	8,0	4,3	8,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	3,6	4,5	2,5	6,0	nėra pasiūlos		1,2	2,9

Komerčinio NT pardavimo kainos (Eur/m ² , be PVM)	biurai		prekybinės patalpos		nauji sandėliai		gamybinės patalpos	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS								
Senamiestis	1.350 ↗	3.000	1.550 ↗	7.500	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	1.450	3.100	1.450 ↗	7.000	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	1.200	2.900	1.100	2.300	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	820 ↗	1.900	800	1.600	620	800	320	600
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	580	950	530	1.050	550	700	240	470
KAUNAS								
Senamiestis	1.000	2.100	1.150 ↗	2.600	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	1.100	2.300	1.150 ↗	2.900	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	850	2.000	750 ↗	1.600 ↗	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	650	1.400	550 ↗	1.200 ↗	460	700	250	500
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	500	850 ↗	430	750 ↗	430	650	210	460
KLAIPĖDA								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	900	1.900	1.050	2.300	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	770	1.600	750	1.500 ↗	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	490	1.150	580	1.300	430	620	190	450
ŠIAULIAI								
Centras (<i>bulvaras</i>)	640	1.300	750	1.450	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	570	1.000	630	1.050	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	480	870	460	930	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	360	620	420	750	nėra pasiūlos		160	350
PANEVĖZYS								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	620	1.250	720	1.400	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	460	900	480	950	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	350	600	420	770	nėra pasiūlos		160	340
DRUSKININKAI								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	900	1.500	900	1.800	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	720	1.050	720	1.100	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	500	870	400	900	nėra pasiūlos		180	300

Naudojant apžvalgos duomenis, nuoroda | UAB "OBER-HAUS" nekilnojamas turtas būtina.