

Butų kainos (Eur/m ²)	1 kambario		2 kambarių		3 kambarių		4 ir daugiau kamb.	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS								
Centras, Senamiestis, Užupis								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	2.200	• 3.400	• 2.100	• 3.800	• 2.000	• 4.200	• 1.950	• 4.300
senos statybos namuose renovuoti butai	1.830	↗ 3.500	• 1.760	↗ 3.900	• 1.670	↗ 4.200	• 1.600	• 4.300
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.480	↗ 2.250	↗ 1.400	↗ 2.100	↗ 1.360	↗ 2.000	↗ 1.320	↗ 1.900
Prestižiniai rajonai (Antakalnis, Naujamiestis, Žvėrynas)								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.830	↗ 3.000	• 1.750	↗ 3.300	• 1.700	↗ 3.500	• 1.650	↗ 3.500
senos statybos namuose renovuoti butai	1.500	↗ 2.700	• 1.420	• 3.000	• 1.370	• 3.200	• 1.320	• 3.200
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.280	• 2.000	↗ 1.200	↗ 1.900	• 1.100	↗ 1.800	• 1.050	• 1.700
Gyvenamieji rajonai (Baltupiai, Fabijoniškės, Jeruzalė, Justiniškės, Karoliniškės, Lazdynai, Pašilaičiai, Pilaitė, Santariškės, Šeškinė, Viršuliškės, Žirmūnai)								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.280	↗ 1.780	↗ 1.190	↗ 1.700	↗ 1.140	↗ 1.650	↗ 1.090	↗ 1.600
senos statybos butai plytiniuose namuose	1.380	↗ 1.620	• 1.200	• 1.550	↗ 1.090	↗ 1.430	• 1.000	• 1.260
senos statybos butai blokiniuose namuose	1.250	• 1.480	↗ 1.060	↗ 1.400	↗ 970	↗ 1.230	• 920	↗ 1.150
Kiti rajonai (Grigiškės, Naujoji Vilnia, Ž. Paneriai ir kt.)								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.200	• 1.300	• 1.150	↗ 1.260	• 1.100	↗ 1.230	• 1.050	↗ 1.180
standartiniai butai	970	• 1.250	• 840	↘ 1.200	• 820	• 1.150	• 800	• 1.100
KAUNAS								
Centras, Senamiestis								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.580	• 2.100	• 1.530	• 2.100	• 1.490	• 2.150	• 1.470	• 2.150
senos statybos namuose renovuoti butai	1.380	• 2.000	• 1.300	• 2.000	• 1.250	• 2.200	• 1.200	• 2.200
senos statybos namuose nerenovuoti butai	1.120	• 1.570	• 1.070	• 1.520	• 1.030	• 1.480	• 980	• 1.460
Žaliakalnis								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.390	↗ 1.800	• 1.370	• 1.800	• 1.350	• 1.900	• 1.330	↗ 1.900
senos statybos namuose renovuoti butai	1.180	• 1.730	• 1.120	• 1.740	• 1.080	• 1.740	• 1.040	• 1.750
senos statybos namuose nerenovuoti butai	980	↗ 1.470	• 940	↗ 1.450	• 870	↗ 1.420	• 830	↗ 1.350
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.200	↗ 1.560	• 1.090	↗ 1.520	• 1.040	↗ 1.480	• 1.000	↗ 1.430
senos statybos namuose renovuoti butai	840	↗ 1.220	↗ 800	↗ 1.170	• 750	• 1.120	↗ 720	• 1.050
senos statybos namuose nerenovuoti butai	720	↗ 940	• 680	↗ 890	• 650	↗ 840	• 600	• 800
Priemiesčio rajonai								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	950	↗ 1.050	↗ 850	↗ 1.000	↗ 780	↗ 950	↗ 750	↗ 900
KLAIPĖDA								
Centras, Senamiestis, prestižiniai rajonai								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.550	• 1.850	• 1.450	• 1.900	• 1.400	• 2.100	• 1.380	• 2.100
senos statybos namuose renovuoti butai	1.100	• 1.950	• 1.050	• 1.950	• 1.000	• 2.000	• 950	• 2.000
senos statybos namuose nerenovuoti butai	900	↗ 1.420	• 860	• 1.380	• 800	• 1.360	• 780	• 1.320
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.200	• 1.550	• 1.150	• 1.500	• 1.100	• 1.480	• 1.050	• 1.460
senos statybos namuose renovuoti butai	900	↗ 1.230	• 850	↗ 1.190	• 810	↗ 1.150	↗ 770	↗ 1.100
senos statybos namuose nerenovuoti butai	730	• 950	• 700	• 910	• 670	• 880	• 640	• 830
ŠIAULIAI								
Centras								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.150	↗ 1.250	• 1.100	• 1.250	• 1.100	• 1.250	• 1.050	• 1.200
senos statybos butai	620	• 1.050	• 610	• 1.150	• 600	↗ 1.200	• 570	• 1.200
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	950	• 1.100	• 950	↗ 1.100	↗ 950	↗ 1.050	• 900	• 1.000
senos statybos butai	520	↗ 800	• 510	↗ 830	↗ 490	↗ 810	↗ 470	↗ 740
PANEVĖZYS								
Centras								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	1.150	↗ 1.250	• 1.100	↗ 1.250	• 1.100	• 1.300	• 1.050	• 1.200
senos statybos butai	620	↗ 1.050	• 600	• 1.150	↗ 580	• 1.150	• 550	• 1.100
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (dalinė apdaila)	950	• 1.100	• 950	↗ 1.050	↗ 950	↗ 1.050	• 900	• 1.000
senos statybos butai	500	• 790	↗ 500	↗ 810	↗ 490	↗ 790	↗ 470	↗ 720
DRUSKININKAI								
Centras								
naujos statybos butai (pilna apdaila)	1.650	• 2.650	• 1.600	• 2.700	• 1.550	• 2.500	• 1.700	• 2.100
senos statybos butai	800	• 1.340	• 740	• 1.270	• 700	• 1.170	• 650	• 1.050
Gyvenamieji rajonai								
naujos statybos butai (pilna apdaila)	1.000	• 1.400	• 970	• 1.300	• 960	• 1.300	• 950	• 1.150
senos statybos butai	600	• 920	• 580	• 890	• 550	• 850	• 510	• 750

↗ Kainos per mėnesį padidėjo
• Kainos per mėnesį nepakito
↘ Kainos per mėnesį sumažėjo

Naudojant apžvalgos duomenis, nuoroda | UAB "OBER-HAUS" nekilnojamas turtas būtina.

Individualių ir sublokuotų namų kainos (~150-200 m ² , Eur)	naujos statybos (dalinė apdaila)		senos statybos (įrengti)	
	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS				
Centras ir prestižiniai rajonai	280.000 •	550.000 •	250.000 •	600.000 •
Gyvenamieji rajonai	190.000 •	350.000 •	170.000 •	390.000 •
Priemiesčio rajonai	105.000 •	165.000 •	95.000 •	200.000 •
KAUNAS				
Centras ir prestižiniai rajonai	155.000 •	280.000 •	160.000 •	360.000 •
Gyvenamieji rajonai	105.000 •	200.000 •	90.000 •	230.000 •
Priemiesčio rajonai	80.000 •	135.000 •	70.000 •	160.000 •
KLAIPĖDA				
Centras ir prestižiniai rajonai	160.000 •	290.000 •	170.000 •	370.000 •
Gyvenamieji rajonai	110.000 •	200.000 •	110.000 •	230.000 •
Priemiesčio rajonai	90.000 •	145.000 •	85.000 •	150.000 •
ŠIAULIAI				
Centras	90.000 •	180.000 •	85.000 •	250.000 •
Kiti rajonai	68.000 •	125.000 •	57.000 •	180.000 •
PANEVĖZYS				
Centras	85.000 •	175.000 •	85.000 •	250.000 •
Kiti rajonai	65.000 •	125.000 •	55.000 •	180.000 •
DRUSKININKAI				
Centras	150.000 •	310.000 •	130.000 •	320.000 •
Kiti rajonai	95.000 •	150.000 •	80.000 •	200.000 •

Individualių namų ir butų nuomos kainos (Eur/mėn.)	1 kambario		2 kambarių		3 kambarių		4 ir daugiau kamb.		individ. namai	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS										
Centras, Senamiestis, Užupis	260 ↗	470 ↗	350 ↗	670 ↗	430 ↗	950 ↗	560 ↗	1.500 ↗	1.200 ↗	3.000 ↗
Prestižiniai rajonai	230 ↗	400 ↗	310 ↗	580 ↗	400 ↗	800 ↗	520 ↗	1.200 ↗	1.000 ↗	2.700 ↗
Gyvenamieji rajonai	200 ↗	320 ↗	260 ↗	440 ↗	320 ↗	520 ↗	420 ↗	650 ↗	650 ↗	1.400 ↗
KAUNAS										
Centras, Senamiestis, Žaliakalnis	220 ↗	370 ↗	300 ↗	520 ↗	350 ↗	700 ↗	420 ↗	850 ↗	700 ↗	1.250 ↗
Gyvenamieji rajonai	170 ↗	290 ↗	220 ↗	390 ↗	260 ↗	450 ↗	350 ↗	520 ↗	450 ↗	950 ↗
KLAIPĖDA										
Centras, prestižiniai rajonai	220 ↗	370 ↗	300 ↗	520 ↗	350 ↗	680 ↗	420 ↗	800 ↗	750 ↗	1.200 ↗
Gyvenamieji rajonai	170 ↗	290 ↗	220 ↗	400 ↗	250 ↗	450 ↗	350 ↗	520 ↗	450 ↗	900 ↗
ŠIAULIAI										
Centras	170 ↗	230 ↗	210 ↗	380 ↗	250 ↗	450 •	300 ↗	500 •	520 ↗	800 •
Kiti rajonai	140 ↗	190 ↗	170 ↗	250 ↗	200 •	300 •	250 ↗	380 ↗	400 ↗	600 •
PANEVĖZYS										
Centras	170 ↗	220 ↗	210 ↗	380 ↗	250 ↗	450 •	300 ↗	500 •	520 ↗	800 ↗
Kiti rajonai	150 ↗	190 ↗	180 ↗	250 •	210 ↗	300 •	250 ↗	380 ↗	400 ↗	600 •

↗ Kainos per mėnesį padidėjo
 • Kainos per mėnesį nepakito
 ↘ Kainos per mėnesį sumažėjo

Naudojant apžvalgos duomenis, nuoroda į **UAB "OBER-HAUS"** nekilnojamas turtas būtina.

Komerčinio NT nuomos kainos (Eur/m ² /mėn., be PVM)	biurai		prekybinės patalpos		nauji sandėliai		gamybinės patalpos	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS								
Senamiestis	7,0	16,5	8,7	50,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	7,5	17,0 ↗	7,5	50,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	6,5	16,5	6,0	13,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	5,0	13,5	5,0	12,0	4,3	5,3	2,2 ↗	4,2 ↗
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	4,0	6,5	3,5	7,5	3,9	5,0	1,5	3,3
KAUNAS								
Senamiestis	5,5	14,0 ↗	7,2	20,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	6,0	14,5 ↗	7,2	22,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	5,2	13,5 ↗	4,8	10,0 ↗	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	4,5	10,0 ↗	4,3	8,0 ↗	nėra pasiūlos		1,7	3,8 ↗
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	3,5	5,0	3,5	5,0 ↗	3,8	5,2	1,5	3,3 ↗
KLAIPĖDA								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	5,5	13,0	6,5	16,5 ↗	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	5,0 ↗	10,0	4,8 ↗	9,5 ↗	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	3,5 ↗	7,0	3,5	8,5	3,7	5,0	1,5	3,2
ŠIAULIAI								
Centras (<i>bulvaras</i>)	4,2	10,0 ↗	4,5	13,0 ↗	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	3,5	7,2	4,0	7,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	3,0	5,0	2,8	6,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	2,4	4,5	2,4	5,0	nėra pasiūlos		1,2	3,0
PANEVĖZYS								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	4,2	9,0 ↗	4,6	12,5 ↗	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	3,0	7,0	3,2	7,5	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	2,2	4,5	2,4	5,5	2,3	2,9	1,0	3,0
DRUSKININKAI								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	5,6	9,0	5,8	14,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	4,3	8,0	4,3	8,0	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	3,6	4,5	2,5	6,0	nėra pasiūlos		1,2	2,9

Komerčinio NT pardavimo kainos (Eur/m ² , be PVM)	biurai		prekybinės patalpos		nauji sandėliai		gamybinės patalpos	
	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki	nuo	iki
VILNIUS								
Senamiestis	1.300	3.000	1.500	7.500	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	1.450	3.100 ↗	1.400	7.000	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	1.200	2.900	1.100	2.300	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	800	1.900	800	1.600	600	800	320 ↗	600 ↗
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	550	950	500	1.050	530	700	230	470 ↗
KAUNAS								
Senamiestis	950	2.100	1.000	2.600	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	1.000	2.300	1.000	2.900	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	800 ↗	2.000	740	1.550	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Gyvenamieji rajonai	550	1.400 ↗	540	1.100	nėra pasiūlos		230	500 ↗
Priemiesčiai, pramoniniai rajonai	450 ↗	750	430	700 ↗	430	680	200	460 ↗
KLAIPĖDA								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	900	1.850	1.050	2.300	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	770 ↗	1.500	750	1.450 ↗	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	460	1.150	580	1.300	430	620	190	450 ↗
ŠIAULIAI								
Centras (<i>bulvaras</i>)	640	1.300	690	1.450 ↗	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	570	1.000	600	1.000	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	450	870	450	930	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	360	620	420	750	nėra pasiūlos		160	350 ↗
PANEVĖZYS								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	620	1.250	720	1.400 ↗	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	420	900	550	950	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	350	600	450	770	nėra pasiūlos		150	340 ↗
DRUSKININKAI								
Centras (<i>pirmas aukštas</i>)	900	1.500	900	1.800	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Centras (<i>kiti aukštai</i>)	720	1.050	720	1.100	nėra pasiūlos		nėra pasiūlos	
Kiti rajonai	500	870	400	900	nėra pasiūlos		180	300

Naudojant apžvalgos duomenis, nuoroda | UAB "OBER-HAUS" nekilnojamas turtas būtina.