Kauno m. sav., Gričiupis, Saulės g.

750 €

8 € už m²

BUTŲ NUOMA







Saulės gatvėje, šalia Ąžuolyno, nuomojamas šviesus ir jaukus 3 kambarių butas. Miegamajame pasitinka rytinė saulė, o virtuvę ir valgomojo stalą vakare apšviečia pro vakarinius langus krintanti šviesa.

Erdvi svetainė sujungta su virtuve ir valgomuoju. Kiti du kambariai atskiri – abu gali būti miegamieji, o dirbantiems iš namų vieną patogu skirti darbui. Iš pagrindinio miegamojo patenkama į įstiklintą lodžiją, iš kurios galima mėgautis kava su atsiveriančia miesto panorama.

PRIVALUMAI
• Kokybiškai įrengtas ir gerai išlaikytas butas, kambariuose – natūralaus parketo grindys.
• Atskira įeinama drabužinė, kurioje yra vietos ir buities daiktams, miegamajame – talpi sieninė spinta.
• Vonios kambarys ir WC atskirai. Vonioje įrengtos šildomos grindys.
• Nuomojamas su matomais baldais ir buitine technika, įskaitant indaplovę bei skalbimo mašiną.

NAMAS IR VIETA
• 6 aukštas iš 8, renovuotas mūrinis namas.
• Draugiška kaimynų bendruomenė, prižiūrėta aplinka ir nepravažiuojamas tvarkingas kiemas.
• Švari, kodinė laiptinė. Yra liftas.
• Pėsčiomis pasiekiamas Ąžuolyno parkas ir KTU studentų miestelis, darželis, gimnazija, parduotuvės, užkandinės.

NUOMOS SĄLYGOS
• Nuomos kaina – 750 Eur
• Depozitas – 2 mėnesių nuomos dydžio (1 500 Eur)
• Nuomininkui netaikomi jokie tarpininkavimo mokesčiai
• Laukiami tvarkingi, atsakingi suaugę ir subrendę nuomininkai.

Objekto tipas	Butų nuoma
Plotas	93.09 m²
Kambarių	3
Aukštas	6 iš 8
Statybos metai	1982
Šildymo tipas	Miestas
Nuoroda	ober-haus.lt/OH509158



Mantas Žemaitis

Gyvenamojo NT brokeris

+370 671 52 397

mantas.zemaitis@oh.lt

Kęstučio g. 68, 44298 Kaunas

OBER HAUS

Kauno m. sav., Gričiupis, Saulės g.

750 €

8 € už m²

BUTŲ NUOMA

OBER HAUS

Kauno m. sav., Gričiupis, Saulės g.

750 €

8 € už m²

BUTŲ NUOMA














Kauno m. sav., Gričiupis, Saulės g.

750 €

8 € už m²

BUTŲ NUOMA











