Vilniaus m. sav., Senamiestis, Rasų g.

165 289 €

1 645 € už m²

PARDUODAMOS PATALPOS







KOMERCINĖS PATALPOS SU VITRININIAIS LANGAIS – GARDINO G., VILNIUS

Parduodamos 100,47 m² komercinės (negyvenamosios) patalpos naujos statybos A+ energetinės klasės pastate Rasų rajone, Gardino gatvėje. Tai erdvė, kurioje dera moderni architektūra, aukšta energinė klasė ir strategiškai patogi lokacija.
Patalpos įrengtos pirmame aukšte, turi atskirą įėjimą bei didelius vitrininius langus, kurie užtikrina maksimalų matomumą, natūralią šviesą ir reprezentatyvų įvaizdį Jūsų verslui. Objektas idealiai tinka tiems, kurie ieško ne tik patalpų, bet ir ilgalaikės vertės.
IŠSKIRTINIAI PRIVALUMAI
• Naujos statybos pastatas, 100 % baigtumas (2025 m.)
• A+ energetinė klasė – aukšti tvarumo ir ekonomijos standartai
• Geoterminis-grindininis šildymas – efektyvu ir modernu
• Dalinė apdaila – galimybė susikurti erdvę pagal savo verslo identitetą
• Visos miesto komunikacijos
• Puikus susisiekimas tiek viešuoju, tiek asmeniniu transportu
• Nemokamas parkavimas šalia pastato arba netolimoje aikštelėje
Patalpos puikiai pritaikytos:
• paslaugų veiklai
• boutique tipo prekybai
• administracinei ar biuro veiklai
• investicijai.

Patalpų pardavimo kaina - 200 000 €, PVM įskaičiuotas.

Objekto tipas	Parduodamos patalpos
Plotas	100.47 m²
Pastato tipas	Paslaugos ir prekyba, Biuro patalpos, Kita
Aukštas	1 iš 3
Statybos metai	2024
Nuoroda	ober-haus.lt/OH509163



Rimantas Poznanskis

Sertifikuotas komercinio NT brokeris

+370 686 03 683

rimantas.poznanskis@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Senamiestis, Rasų g.

165 289 €

1 645 € už m²

PARDUODAMOS PATALPOS













