# Panevėžio m. sav., Centras, Kranto g.

**60 918 €**

1 100 € už m²

**PARDUODAMOS PATALPOS**







Naujos patalpos su vitrininiais langais- išskirtinė proga savo veiklą vykdyti patogioje Panevėžio vietoje, šalia gražiausios miesto poilsio vietos – Senvagės. Patalpos yra pirmame aukšte, turi atskirą įėjimą iš vidinės pastato pusės, patalpų aukštis 6 m.
Galite rinktis Loftus įvairių dydžių ir išplanavimų.
Šiuo metu projektas vykdomas. Loftai bus suformuoti, patalpų paskirtis – gamybos, planuojama pirmo aukšto patalpas pakeisti į komercinę.

Į KAINĄ ĮTRAUKTI ŠIE REMONTO DARBAI:
• Stogo, fasado remontas ir šiltinimas;
• Koridorių ir laiptinės remontas;
• Naujų komunikacinių įvadų įrengimas į loftus (nuotekos, vandentiekis, elektra, šildymas);
• Vitrininiai langai;
• Naujos šarvo tipo durys;
• Įrengiamos antresolės.

CHARAKTERISTIKA:
• Aukštos lubos, iki 6m.
• Dideli vitrininiai langai.
• Visos komunikacijos loftų viduje.
• Naujas keleivinis liftas.

KOMUNIKACIJOS:
• Naujas šildymas – grindinis šildymas su individualia apskaita;
• Nauji miesto vandentiekio ir nuotekų vamzdynai;
• Naujas elektros įvadas.

VIETA:
Išskirtinė vieta miesto centre šalia Nevėžio upės su puikia infrastruktūra poilsiui, sportui, gyvenimui.
www.senvagesloftai.lt

| | |
|---|---|
| Objekto tipas | Parduodamos patalpos |
| Plotas | 55.38 m² |
| Pastato tipas | Paslaugos ir prekyba, Biuro patalpos |
| Aukštas | 1 iš |
| Nuoroda | ober-haus.lt/OH508992 |




**Gražina Janina Bajorūnienė**
Gyvenamojo ir komercinio NT brokerė

+370 656 31 775
grazina.bajoruniene@oh.lt
Respublikos g. 37, 35170 Panevėžys

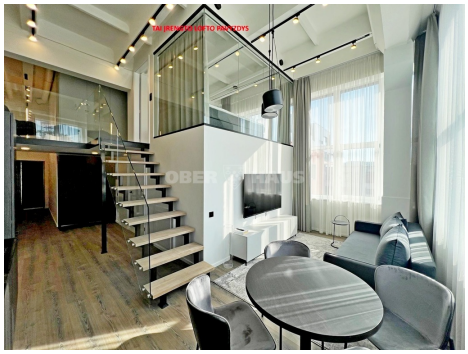
OBER HAUS

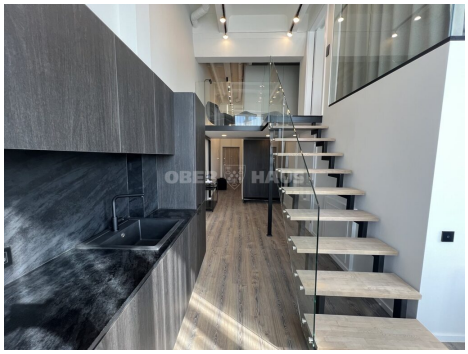
# Panevėžio m. sav., Centras, Kranto g.

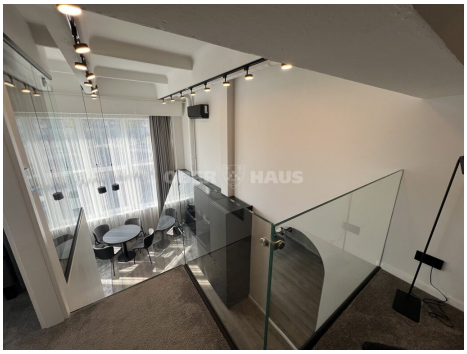
**60 918 €**

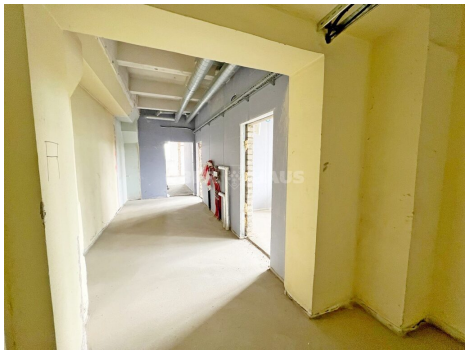
1 100 € už m²

**PARDUODAMOS PATALPOS**








OBER HAUS

# Panevėžio m. sav., Centras, Kranto g.

**60 918 €**

1 100 € už m²

**PARDUODAMOS PATALPOS**

