# Šiaulių r. sav., Vinkšnėnų k., Klaipėdos g.

**268 000 €**

**1 796 € už m²**

**PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI**







Puikus pasiūlymas ieškantiems pilnai įrengto, vieno aukšto gyvenamo namo, su visais esančiais baldais ir buitine technika. Puikioje, ramioje vietoje, Klaipėdos g., parduodamas pilnai įrengtas gyvenamas namas su 8,08 a žemės sklypu. Tai nedidelis, jaukus šeimos namas, patogus išplanavimas leis kiekvienam čia gyvenančiam atrasti savo erdvę, o jaukius vakarus galėsite praleisti erdvioje terasoje.

BENDRA INFORMACIJA:
• Bendras plotas: 149,21 m²;
• Įrengimas: pilna apdaila, baigtumas 100 proc.;
• Kambarių skaičius: 3;
• Aukštų skaičius: 1;
• Statybos metai: 2014 m;
• Žemės sklypo plotas nuo 8,08 a.
• Garažas vienam automobiliui, automatiniai garažo vartai;

KOMUNIKACIJOS:
• Vandentiekis: miesto, pašildomas dujiniu pečiumi;
• Kanalizacija: miesto;
• Dujos;
• Elektra;
• Šildymas dujomis, dujinis pečius ar židiniu;

ĮRENGIMAS:
• Fasadas- blokeliai, apšiltintas polistiroliu, fasadas dažytas dekoratyviniu tinku;
• Stogas: Ranilla skarda, perdanga apšiltinta mineraline vata;
• Langai: plastikiniai, orientuoti į skirtingas puses, todėl visą dieną šviesu ir jauku, daug natūralios šviesos;
• Grindys: kambariuose laminuota grindų danga, plytelės, išvedžiotas grindinis šildymas, išskyrus miegamuosiuose, kuriuose sumontuoti radijatoriai;
• Sienos: dažytos;
• Durys: laukinės durys šarvo, vidaus durys laminuotos;

| | |
|---|---|
| Objekto tipas | Parduodami namai ir kotedžai |
| Plotas | 149.21 m² |
| Žemės plotas | 8.08 a |
| Kambarių | 3 |
| Aukštas | 1 |
| Statybos metai | 2014 |
| Šildymo tipas | Dujos |
| Nuoroda | ober-haus.lt/OH508965 |




**Renata Soltanienė**

Gyvenamojo NT brokerė

+370 638 27 509

renata.soltaniene@oh.lt

OBER HAUS

# Šiaulių r. sav., Vinkšnėnų k., Klaipėdos g.

**268 000 €**

**1 796 € už m²**

**PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI**

• Kambariai: svetainė kartu su virtuve, du miegamieji kambariai, erdvus vonios kambarys su pirtele, drabužinė, koridorius, katilinė bei garažas vienam automobiliui;
• Sanmazgas: sumontuota vonia, wc, praustuvas, pirtelė;
• Vamzdynai: plastikiniai vamzdynai, nauji radijatoriai;
• Elektra: išvedžiota elektros instaliacija;
• Sutvarkyta namo aplinka, apsėta žolyte, apsodintas dekoratyviniais augalais, yra šiltnamis, malkinė,
• Teritorija aptverta medine tvora, privažiavimo kelias išklotas trinkelėmis;
• Baldai: parduodamas su visais name esančiais baldais, buitine technika, televizoriais;

Domitės šiuo būstu, tačiau nežinote nuo ko pradėti? Skambinkite, padėsime išspręsti jūsų lūkesčius.
Daugiau info tel: +37063827509

Vilniaus g. 154, 76298 Šiauliai

OBER HAUS

# Šiaulių r. sav., Vinkšnėnų k., Klaipėdos g.

**268 000 €**

1 796 € už m²

**PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI**














OBER HAUS

# Šiaulių r. sav., Vinkšnėnų k., Klaipėdos g.

**268 000 €**

1 796 € už m²

**PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI**














OBER HAUS

# Šiaulių r. sav., Vinkšnėnų k., Klaipėdos g.

**268 000 €**

1 796 € už m²

**PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI**






