Vilniaus r. sav., Klevinės k., Ievų g.

2 800 €

14 € už m²

NAMŲ IR KOTEDŽŲ NUOMA







NUOMOJAMAS ERDVUS 5 KAMBARIŲ NAMAS UŽDAROJE GYVENVIETĖJE

Nuomojamas 203 m² ploto, dviejų aukštų sublokuotas namas Klevinėje, Ievų gatvėje. Namas stovi 5 a sklype, yra nuomojamas su baldais ir buitine technika. Patogus išplanavimas, bendra svetainės ir virtuvės erdvė, penki kambariai bei du vonios kambariai suteiks komfortišką gyvenimą šeimai.

Namas prižiūrėtas ir atnaujintas: 2026 m. suremontuotas garažas, 2023 m. perdažytas fasadas ir atlikti kai kurie vidaus sienų dažymo darbai.

BENDRA INFORMACIJA IR PRIVALUMAI

- Dviejų aukštų namas, sublokuotas per garažą;
- Bendras plotas – 203 m²;
- 5 kambariai;
- 5 a sklypas;
- Statybos metai – 2009 m.;
- 2026 metais atliktas kosmetinis remontas;
- Namas nuomojamas su baldais ir buitine technika;
- Svetainė sujungta su virtuve;
- Du vonios kambariai – įrengtas dušas ir vonia;
- Dujinis grindų šildymas;
- Oro kondicionavimas;
- Šviesolaidinis internetas ir televizija;
- Signalizacija ir išmaniųjų namų sprendimai;
- Natūralus vėdinimas;
- Plastikiniai langai;
- Ramus 17 namų akligatvis.

NAMO IŠPLANAVIMAS

Objekto tipas	Namų ir kotedžų nuoma
Plotas	202.93 m²
Žemės plotas	5.00 a
Kambarių	5
Aukštas	2
Statybos metai	2009
Šildymo tipas	Dujos
Nuoroda	ober-haus.lt/OH508957



Karolis Šumauskas

Gyvenamojo NT brokeris

+370 644 77 774

karolis.sumauskas@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus r. sav., Klevinės k., Ievų g.

2 800 €

14 € už m²

NAMŲ IR KOTEDŽŲ NUOMA

• Pirmame ir antrame aukštuose įrengti penki kambariai;
• Svetainė sujungta su virtuvės zona;
• Du vonios kambariai;
• Garažas;
• Terasa;
• Patogus išplanavimas, tinkamas šeimai ir darbui iš namų.

SKLYPAS IR APLINKA

• 5 a aptvertas sklypas;
• Įrengti vartai ir trinkelėmis grįsta kiemo dalis;
• Prižiūrima veja;
• Terasa poilsiui lauke;
• Ramus ir tvarkingas akligatvis;

NUOMOS SĄLYGOS

• Nuomos kaina – 2800 Eur/mėn. + komunaliniai mokesčiai;
• Ilgalaikė nuoma – nuo 1 metų;
• 2 mėnesių depozitas;

Kviečiame susisiekti ir susitarti dėl apžiūros – tai erdvus, patogus ir ramioje aplinkoje esantis namas, kuriame patogu gyventi visai šeimai.

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

OBER HAUS

Vilniaus r. sav., Klevinės k., Ievų g.

2 800 €

14 € už m²

NAMŲ IR KOTEDŽŲ NUOMA














OBER HAUS

Vilniaus r. sav., Klevinės k., Ievų g.

2 800 €

14 € už m²

NAMŲ IR KOTEDŽŲ NUOMA














OBER HAUS

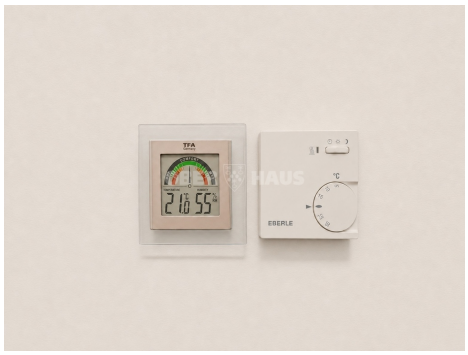
Vilniaus r. sav., Klevinės k., Ievų g.

2 800 €

14 € už m²

NAMŲ IR KOTEDŽŲ NUOMA














OBER HAUS

Vilniaus r. sav., Klevinės k., Ievų g.

2 800 €

14 € už m²

NAMŲ IR KOTEDŽŲ NUOMA



