Vilniaus m. sav., Antakalnis, Žirgo Sodų 1-oji g.

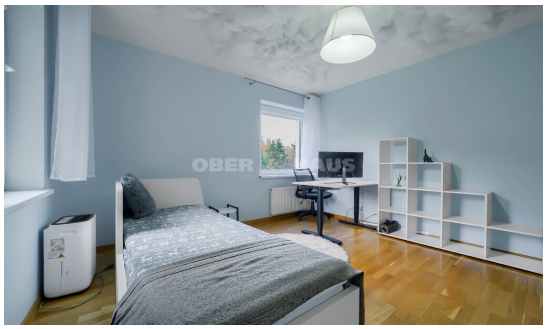
350 000 €

2 867 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







Parduodamas erdvus 4 kambarių, 92,35 kv. m butas su 29,74 kv. m garažu ramioje ir žalumos apsuptoje Vilniaus vietoje.

Butas užima visą aukštą, todėl užtikrina privatumą ir erdvės pojūtį. Aplink esantys Antakalnio miškai leidžia mėgautis gamtos artumu, o nedidelė gyventojų bendruomenė kuria jaukią kaimynystę.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:
• 4 kambariai, 92,35 kv. m.
• Butas per visą aukštą.
• Galimybė įsirengti 2 arba 3 miegamuosius.
• Balkonas į vidinį kiemą.
• Langai orientuoti į visas pasaulio kryptis.
• Parketo grindys.
• Individualus dujinis šildymas.
• 2025 m. atnaujinta visa buitinė technika.
• Šviesolaidinis internetas.
• Labai maži administravimo mokesčiai.

BENDRA INFORMACIJA:
• Laiptinėje tik 3 butai.
• Visame name pakeisti langai su dviejų stiklų paketais.
• Butas parduodamas su nustatyta naudojimosi tvarka.
• Finansavimą suteikia "Citadele“, "Bigbank“, "Swedbank“, "Artea" ir "RATO bankas".

PAPILDOMI PRIVALUMAI:
• 29,74 kv. m garažas dviem automobiliams.
• Pakankamai vietos daiktams sandėliuoti garaže.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:
• Antakalnio miškai ir pasivaikščiojimo takai.

Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	122.09 m²
Kambarių	4
Aukštas	2 iš 3
Statybos metai	2009
Šildymo tipas	Dujos
Nuoroda	ober-haus.lt/OH508293



Gytis Nevidomskis

Gyvenamojo NT brokeris

+370 686 51 251

gytis.nevidomskis@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Antakalnis, Žirgo Sodų 1-oji g.

350 000 €

2 867 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

- Šalia parduotuvės ir viešojo transporto stotelės.
- Netoliese Vilniaus universiteto miestelis.
- Netoliese ką tik atidarytas Lemon Gym.
- Patogus susisiekimas su miesto centru.

Tai puikus pasirinkimas ieškantiems erdvaus ir privataus būsto, kuriame dera miesto patogumai, gamtos artumas ir ramybė.

Dėl apžiūros ar daugiau informacijos susisiekite Jums patogiu metu.

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Antakalnis, Žirgo Sodų 1-oji g.

350 000 €

2 867 € už m²

PARDUODAMI BUTAI














Vilniaus m. sav., Antakalnis, Žirgo Sodų 1-oji g.

350 000 €

2 867 € už m²

PARDUODAMI BUTAI











