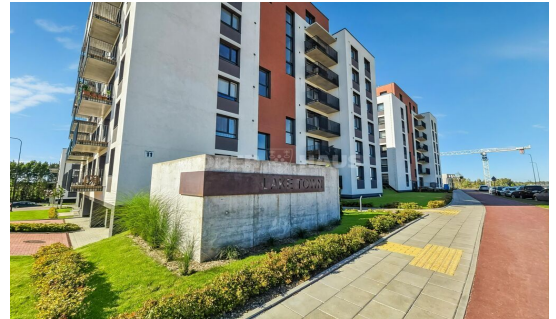


Vilniaus m. sav., Tarandė, Edinburgo g.

PARDUODAMOS PATALPOS

148 770 €

1 500 € už m²



PARDUODAMOS 99,18 m² komercinės patalpos Tarandėje, Edinburgo g.

Tai vystomo gyvenamojo projekto "Lake Town" pirmajame etape esančios vienintelės (!) komercinės patalpos.

Jos yra strategiškai geroje vietoje, lengvai surandamos ir puikiai matomos tiek nuo Ukmergės pl., tiek nuo Edinburgo g.

Patalpos yra pirmame aukšte su atskiru įėjimu iš gatvės, jos pasižymi dideliais vitrininiais langais ir aukštomis lubomis - 3,05 m..

Taisyklingos formos patalpos leidžia funkcionaliai išplanuoti jas, pritaikant įvairiems poreikiams: paslaugoms, prekybai, biurui, medicinai ir t.t.

Patalpos yra dalinėje apdailoje, atvesti visi reikalingi įvadai, šildymas - centrinis kolektorinis, elektros galingumas 9 Kw, yra sumontuotas pakelėjas neįgaliesiems.

Patalpų paskirtis pagal RC išrašą - prekybos (bet yra numatyta galimybė keisti į kitas komercines paskirtis), baigtumas - 95 %.

Priešais pačias patalpas yra nemokamas miesto parkingas, taip pat yra galimybė įsigyti ir požeminį parkingą bei sandėliuką.

Patalpų kaina: 148 770 Eur + PVM (1 500 Eur/m² + PVM).

	Objekto tipas	Parduodamos patalpos
	Plotas	99.18 m ²
	Pastato tipas	Paslaugos ir prekyba, Medicinos/sveikatos priežiūros, Biuro patalpos
	Kambarių	1
	Aukštas	1 iš 8
	Statybos metai	2025
	Nuoroda	ober-haus.lt/OH508642



Remigijus Valickas

Komercinio NT projektų vadovas

☎ +370 659 44 286

✉ remigijus.valickas@oh.lt

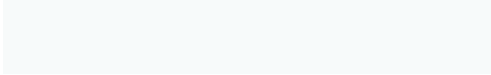
📍 Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

Vilniaus m. sav., Tarandė,
Edinburgo g.

PARDUODAMOS PATALPOS

148 770 €

1 500 € už m²

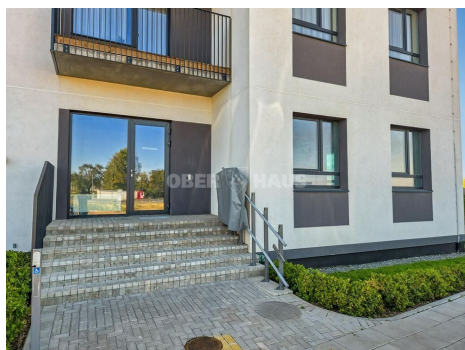
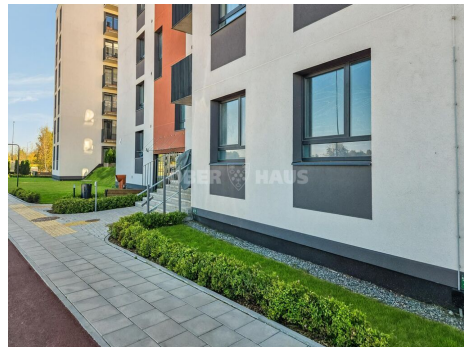
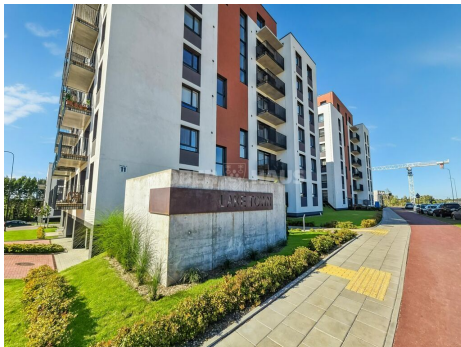


Vilniaus m. sav., Tarandė, Edinburgo g.

PARDUODAMOS PATALPOS

148 770 €

1 500 € už m²



Vilniaus m. sav., Tarandė, Edinburgo g.

PARDUODAMOS PATALPOS

148 770 €

1 500 € už m²

