Šiaulių m. sav., Centras, Klevų g.

152 000 €

1 064 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI







Puikioje vietoje, Klevų g., centrinėje miesto dalyje, parduodama 142,92 m² didžioji gyvenamo namo dalis su 4,23 a žemės sklypu ir garažu vienam automobiliui. Asfaltuotas privažiavimo kelias, šalia vaikų ugdymo įstaigos, miesto bulvaras, turgavietė, prekybos centrai.

BENDRA INFORMACIJA APIE NAMĄ:
• Namo baigtumas 100%;
• Namo dalies bendras plotas – 142,92 m²;
• Statybos metai - 1995 m namas rekonstruotas; 2022-2024 atliktas paprastasis remontas;
• Sklypo plotas – 4,23 arų;
• Komunikacijos: miesto vanduo ir nuotekos, dujos, elektra.
• Lauko sienos – medis su karkasu, apmūrytas plyta;
• Stogas - naujai pakeistas beasbestis šiferis;
• Langai – plastikiniai; išorės durys šarvo, vidaus durys- natūralaus medžio;
• Šildymo tipas - dujinis;
• Kambariuose išvedžioti špyžiniai radijatoriai;
• Grindys- laminuota danga, plytelės;

VIDAUS IŠPLANAVIMAS:
• Pirmame aukšte 3 kambariai: erdvi svetainė su išėjimu į kiemą, virtuvė su valgomuoju, darbo kambarys, vonios kambarys su wc, koridorius, garažas vienam automobiliui su pakeliamais vartais;
• Antrame aukšte miegamasis kambarys, vonios kambarys bei yra galimybė antrame aukšte įsirengti papildomus 1-2 kambarius;
• Iš antro aukšto miegamojo yra patekimas į erdvią terasą ant stogo.

LAUKO ĮRENGIMAS IR GERBŪVIS:
• Sklypas aptvertas tvora;
• Apsėtas sklypas žolyte;
• Gatvė asfaltuota ir apšviesta;

DĖL NAMO APŽIŪROS AR DAUGIAU INFO, PRAŠAU SKAMBINTI TEL +37063827509

Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
Plotas	142.92 m²
Žemės plotas	4.23 a
Kambarių	4
Aukštas	2
Statybos metai	1995
Šildymo tipas	Dujos
Nuoroda	ober-haus.lt/OH508618



Renata Soltanienė

Gyvenamojo NT brokerė

+370 638 27 509

renata.soltaniene@oh.lt

Vilniaus g. 154, 76298 Šiauliai

OBER HAUS

Šiaulių m. sav., Centras, Klevų g.

152 000 €

1 064 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

OBER HAUS

Šiaulių m. sav., Centras, Klevų g.

152 000 €

1 064 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI














OBER HAUS

Šiaulių m. sav., Centras, Klevų g.

152 000 €

1 064 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI














OBER HAUS

Šiaulių m. sav., Centras, Klevų g.

152 000 €

1 064 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI









