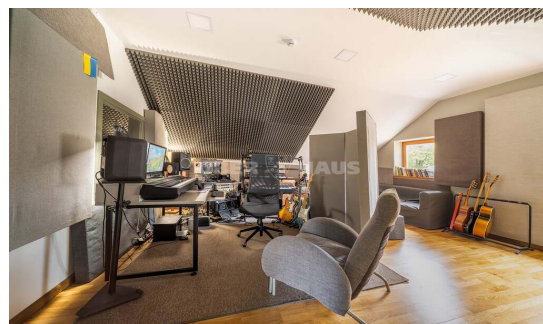


PATALPŲ NUOMA



Istorija ir modernumas viename!

Išnuomojamas 100 metų senumo pastatas, kuris kviečia jus prisijungti prie istorijos, bet neatsilieka nuo šiuolaikinių poreikių. Atnaujintos patalpos užtikrins patogumą ir stilingą darbo aplinką. Strategiškoje vietoje esantis pastatas tinka įvairių rūšių veiklai bei kokybiškam gyvenimui. Patalpose buvo įrengta muzkinė studija.

Išnuomojamos 112 kvadratinį metrų namas esantis Trakų gatvėje. Patalpos išsidėsčiusios per du aukštus.

PATALPŲ INFO:

- Namas tinkamas gyvenimui ir komercinių veiklų vykdymui.
- Erdvios patalpos pirmame ir antrame aukšte;
- Virtuvėlė gardžiai kavos pertraukėlei;
- Visame pastate šildomos grindys. Patalpose įrengtas šilumos siurblys.
- Įrengtas dušas;
- Sanitariniai mazgai 2,
- Nemokamas vieno automobilio parkavimas;
- Maži komunaliniai ir eksploataciniai mokesčiai;
- Patalpose įrengta signalizacija.

NUOMOS SĄLYGOS:

- Patalpų plotas 112,40 kv.m.;
- Nuomos kaina 850 eur/mėn plus komunaliniai patarnavimai;
- Depozitas-- 2 mėn. nuoma;
- Komunaliniai mokesčiai: elektra, vanduo, šildymas pagal suvartojimą;
- Galima nuoma nuo 2025 m. spalio mėn.
- Minimalus nuomos laikotarpis -1 metai.
- Patalpos nuomojamos be baldų.

Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	112.40 m²
Pastato tipas	Biuro patalpos, Paslaugos ir prekyba, Kita
Kambarių	3
Aukštas	1 iš
Nuoroda	ober-haus.lt/OH508586



Ela Urbonienė

Gyvenamojo NT brokerė

+370 652 56 722

ela.urboniene@oh.lt

Vilniaus g. 154, 76298 Šiauliai

Šiaulių m. sav., Centras, Trakų g.

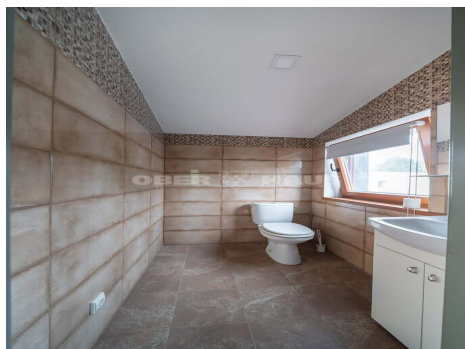
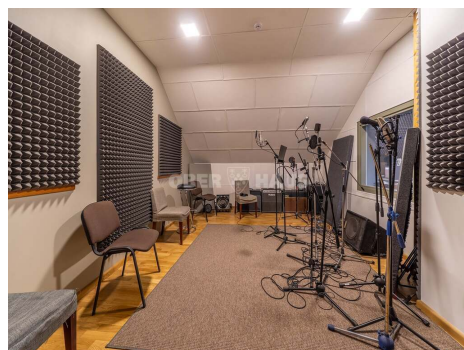
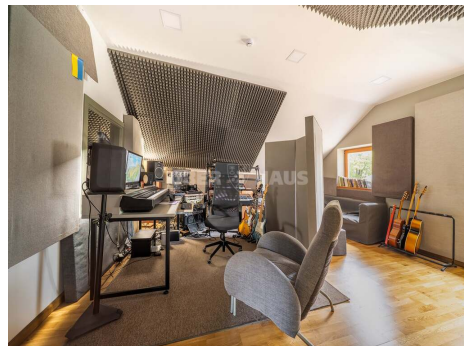
780 €

7 € už m²

PATALPŲ NUOMA

Visi nuomos variantai svarstomi, galima nuoma gyvenimui, sąlygas aptarsime bendruoju sutarimu.

PATALPŲ NUOMA



Šiaulių m. sav., Centras, Trakų g.

780 €

7 € už m²

PATALPŲ NUOMA

