

Klaipėdos m. sav., Baltijos, Baltijos pr.

103 000 €

1 566 € už m²

PARDUODAMI BUTAI



PARDUODAMAS ŠILTAS 3 KAMBARIŲ BUTAS BALTIJOS PR., KLAIPĖDOJE – 66 KV.M, NEPEREINAMI KAMBARIAI IR VISKAS PO RANKA!

Dėl apžiūros ar papildomos informacijos susisiekite.

PIRKĖJUI TARPININKAVIMO MOKESTIS NETAIKOMAS!

Padedame bendradarbiauti su bankais dėl būsto paskolos ir siekti palankesnių finansavimo sąlygų.

☑ BENDRA INFORMACIJA

Adresas - Baltijos pr. 103, Klaipėda

Bendras plotas - ~66 kv.m

Kambarių skaičius - 3 nepereinami kambariai + atskira virtuvė

Aukštas - 10 iš 11

Virš buto - ne kaimynai, o palėpė

Šildymas - centrinis

Butas šiltas

Bute įrengtas sandėliukas

Name yra rūsys

Kieme plečiama automobilių stovėjimo aikštelė

Kaina - 103 000 Eur (derinama)

☑ BUTAS JŪSŲ IDĖJOMS

Butui reikalingas remontas, todėl tai puiki galimybė įsirengti būstą pagal savo skonį ir poreikius, nemokant už kažkieno kito pasirinktą apdailą.

Tai, kas svarbiausia, jau yra: geras išplanavimas, šiltas butas ir viena patogiausių vietų mieste. Kaina atspindi buto būklę ir yra derinama.

🏠	Objekto tipas	Parduodami butai
📏	Plotas	65.79 m ²
🏠	Kambarių	3
📏	Aukštas	10 iš 11
📅	Statybos metai	1993
🔥	Šildymo tipas	Miestas
🔗	Nuoroda	ober-haus.lt/OH508571



Mantas Simėnas

Gyvenamojo NT brokeris

☎ +370 650 88 979

✉ mantas.simenas@oh.lt

📍 S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

Klaipėdos m. sav., Baltijos, Baltijos pr.

103 000 €**1 566 € už m²****PARDUODAMI BUTAI****ERDVĖS PAGAL JŪSŲ POREIKIUS**

3 nepereinami kambariai: kiekvienas šeimos narys turi savo erdvę, o vieną kambarį galima pritaikyti darbo kabinetui, vaikų kambariui ar svečiams.

~66 kv.m plotas leidžia patogiai gyventi šeimai.

Sandėliukas bute ir rūšys name suteikia vietos sezoniniams daiktams, dviračiams ar atsargoms.

Virš buto yra palėpė, todėl nebus triukšmo iš viršutinių kaimynų.

10 aukštas reiškia daugiau šviesos ir ramybės.

Kieme plečiamas parkingas, todėl bus lengviau rasti vietą automobiliui.

VIETA – VISKAS ŠALIA

Didžiausias šio buto privalumas yra vieta. Visa kasdienė infrastruktūra pasiekama per kelias minutes.

Prekybos centras „Norfa XL“ - kaimyniniame pastate, ~1–2 min. pėsčiomis

Autobusų stotelė „Baltijos“ - ~2 min. pėsčiomis

Prekybos centras „Akropolis“ - ~10 min. pėsčiomis / ~3 min. automobiliu

Prekybos centras „BIG“ - ~7 min. automobiliu

Lopšelis-darželis „Čiauškutė“ - ~6 min. pėsčiomis

M. Mažvydo pagrindinė mokykla - ~7 min. pėsčiomis

Baltijos gimnazija - ~9 min. pėsčiomis

Patogus susisiekimas su visomis Klaipėdos miesto dalimis

Tai pasirinkimas tiems, kurie nori gyventi išvystytame rajone, kur parduotuvės, mokyklos, darželiai ir viešasis transportas yra vos keli žingsniai nuo namų.

GERA VIETA UŽ GERĄ KAINĄ

3 nepereinami kambariai, ~66 kv.m, šiltas butas, rūšys, sandėliukas ir itin patogi vieta Baltijos prospekte.

Jeigu ieškote buto puikioje vietoje, kurį norite įsirengti pagal save, šis variantas vertas Jūsų dėmesio.

Klaipėdos m. sav., Baltijos, Baltijos pr.

PARDUODAMI BUTAI

103 000 €

1566 € už m²

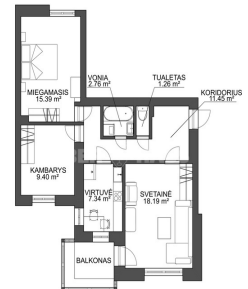


Klaipėdos m. sav., Baltijos, Baltijos pr.

103 000 €

1 566 € už m²

PARDUODAMI BUTAI



OBER HAUS WWW.OBERHAUS.LT

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAI NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuoj NT klausimais
- Padėsiu skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Mantas Simėnas
Gyvenamojo NT ekspertas

☎ +370 650 88 979
✉ mantas.simenas@ober-haus.lt

