

Vilniaus r. sav., Griovių k., Baltiešos g.

2 800 €

15 € už m²

NAMŲ IR KOTEDŽŲ NUOMA



NAMAI, KURIUOSE NORISI LIKTI

Išnuomojamas naujas, kokybiškai įrengtas 5 kambarių namas Baltiešos g. Ieškantiems komforto, erdvės ir ramybės – naujas, 2026 m. statybos, dviejų aukštų namas, kuriame dera šiuolaikiškas funkcionalumas, kokybiškas įrengimas ir ekonomišką gyvenimą. Vos apie 20 min. automobiliu iki Vilniaus centro, todėl galėsite mėgautis ramesne aplinka neprarasdami miesto patogumų.

183 kv. m bendro ploto namas puikiai pritaikytas šeimos gyvenimui. Šviesios ir erdvios patalpos, patogus išplanavimas, atskiras darbo kambarys ir jauki terasa suteikia galimybę patogiai derinti darbą, poilsį bei kasdienį šeimos gyvenimą.

7,5 aro sklypas aptvertas tvora, teritorija sutvarkyta. Čia rasite vietos poilsiui lauke, o garažas ir papildomos automobilių stovėjimo vietos užtikrins kasdienį patogumą.

BENDRA INFORMACIJA

- Namo plotas – 183 kv. m
- Sklypo plotas – 7,5 aro
- Aukštų skaičius – 2
- Kambarių skaičius – 5
- Statybos metai – 2026 m.
- Šildymas – geotermis
- Apsaugos sistema
- Aptverta ir sutvarkyta teritorija
- Garažas 2 automobiliams
- Asfaltuotas privažiavimas

IŠPLANAVIMAS

Pirmas aukštas:

- Erdvi svetainė su virtuvės ir valgomojo zona
- Išėjimas į terasą
- Darbo kambarys arba miegamasis
- Vonios kambarys su dušu ir tualetu
- Rūbinė

	Objekto tipas	Namų ir kotedžų nuoma
	Plotas	183.00 m ²
	Žemės plotas	7.50 a
	Kambarių	5
	Aukštas	2
	Statybos metai	2026
	Šildymo tipas	Šilumos siurblys
	Nuoroda	ober-haus.lt/OH508533



Olga Akelienė

Gyvenamojo NT vyresnioji ekspertė

+370 699 43 523

olga.akeliene@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

Vilniaus r. sav., Griovių k., Baltiešos g.

2 800 €**15 € už m²**

NAMŲ IR KOTEDŽŲ NUOMA

- Katilinė
- Garažas 2 automobiliams
- Antras aukštas:
- 3 atskiri miegamieji
- 2 vonios kambariai: viename – vonia ir tualetas, kitame – dušas ir tualetas

ĮRENGIMAS IR KOMFORTAS

Namas naujas, šviesus, šiltas ir ekonomiškas. Virtuvėje įrengti baldai bei pagrindinė buitinė technika:

- Šaldytuvas, viryklė, orkaitė, gartraukis, indaplovė

Taip pat yra skalbimo mašina ir apsaugos sistema.

Namas nuomojamas be baldų, tačiau, esant poreikiui, baldai gali būti suteikiami pagal atskirą susitarimą.

APLINKA IR SUSISIEKIMAS

Sutvarkyta, tvora aptverta teritorija suteikia privatumo ir jaukumo. Patogus asfaltuotas privažiavimas, garažas, palengvina kasdienybę.

Vieta patogi tiems, kurie vertina ramesnę gyvenamąją aplinką, tačiau nori greitai pasiekti Vilniaus centrą – automobiliu kelionė trunka apie 20 min.

KODĖL VERTA RINKTIS ŠĮ NAMĄ?

- Naujas, 2026 m. statybos namas
- Kokybiškas ir šiuolaikiškas įrengimas
- Ekonomiškas geoterminis šildymas
- Patogus išplanavimas šeimai
- 4 miegamieji arba 3 miegamieji ir darbo kambarys
- 2 vonios kambariai antrame aukšte ir papildomas vonios kambarys pirmame aukšte
- Garažas 2 automobiliams ir papildoma parkavimo vieta
- Sutvarkytas, aptvertas sklypas
- Apie 20 min. automobiliu iki Vilniaus centro

NUOMOS SĄLYGOS

- Nuoma – ilgalaikė, nuo 2 metų;
- Depozitas – 2 mėnesių nuomos dydžio;
- Pageidaujama be augintinių;
- Namas laisvas ir pasiruošęs naujiems gyventojams.

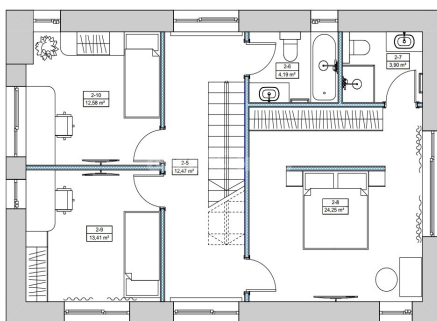
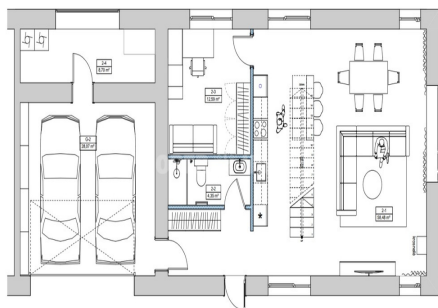
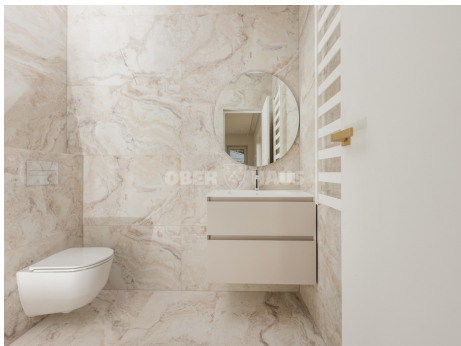
Namas laukia nuomininkų, vertinančių erdvę, komfortą ir kokybišką kasdienį gyvenimą.

Vilniaus r. sav., Griovių k., Baltiešos g.

NAMŲ IR KOTEDŽŲ NUOMA

2 800 €

15 € už m²



Vilniaus r. sav., Griovių k., Baltiešos g.

NAMŲ IR KOTEDŽŲ NUOMA

2 800 €

15 € už m²

