OBER HAUS

Vilniaus r. sav., Klevinės k., Ievų g.

2 300 €

13 € už m²

NAMŲ IR KOTEDŽŲ NUOMA

NUOMOJAMAS DVIEJŲ AUKŠTŲ NAMAS KLEVINĖJE.

Nuomojamas kokybiškai įrengtas būstas dvibučiame name su didele terasa ir erdviu, gražiai sutvarkytu kiemu Klevinėje. Patogus išplanavimas su trimis miegamaisiais ir atskiru darbo/svečių kambariu leis lengvai suderinti šeimos gyvenimą, poilsį ir darbą iš namų. Namas ankščiau nebuvo nuomojamas, yra idealios būklės, tad tapsite pirmaisiais jo nuomininkais.

BENDRA INFORMACIJA IR PRIVALUMAI

- Dviejų aukštų dvibutis namas;
- Pilnai ir kokybiškai įrengtas būstas;
- Gera strateginė vieta, apie 20 min automobiliu iki miesto centro;
- Patogus dujinis reguliuojamas šildymas – namas turi savo katilinę;
- Vanduo tiekiamas iš gręžinio;
- Name įrengtas židinys, kuris suteiks šilumos ir jaukumo;
- Šildomos grindys;
- Tvarkinga ir draugiška kaimynystė;
- Yra kvartalo bendrija;
- Didelė terasa poilsiui ir laikui su šeima;
- Erdvi kiemo teritorija ir gražiai sutvarkyta aplinka;
- Vejos priežiūra rūpinasi robotas, tad daugiau laiko lieka poilsiui.

NAMO IŠPLANAVIMAS

Pirmas aukštas
- Svetainė, sujungta su virtuve ir valgomojo zona;
- Atskiras darbo ar svečių kambarys;
- Didelis vonios kambarys;
- Erdvus prieškambaris;
- Pagalbinė patalpa;
- Į antrąjį aukštą veda natūralia mediena dekoruoti laiptai;

Objekto tipas	Namų ir kotedžų nuoma
Plotas	176.56 m²
Žemės plotas	5.00 a
Kambarių	5
Aukštas	2
Statybos metai	2018
Šildymo tipas	Dujos
Nuoroda	ober-haus.lt/OH508364

Oksana Vadeikienė

Gyvenamojo NT brokerė

+370 699 78 204

oksana.vadeikiene@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus r. sav., Klevinės k., Ievų g.

2 300 €

13 € už m²

NAMŲ IR KOTEDŽŲ NUOMA

• Garažas, kuriame yra papildomos sandėliavimo lentynos;
• Didelė terasa, lauko baldai.

Antras aukštas
• Trys miegamieji kambariai;
• Erdvus vonios kambarys;
• Atskira drabužinė.

NAMAS IR APLINKA

• Didelis kiemas suteikia erdvės poilsiui lauke, o terasa kviečia mėgautis rytine kava ar vakarais su artimaisiais.
• Sutvarkyta aplinka ir robotu prižiūrima veja palengvina kasdienę kiemo priežiūrą.
• Iki namo veda geras asfaltuotas privažiavimas, įvažiavimas į uždarą gatvę ribojamas užtvaru.
• Netoliese yra prekybos centrai, privatūs darželiai ir mokykla, todėl kasdieniai šeimos poreikiai lengvai pasiekiami.

NUOMOS SĄLYGOS

• Nuomos kaina - 2300 eurų/ mėn. + komunaliniai;
• Nuomos terminas - ilgalaikė nuoma, 1 ir daugiau metų;
• Reikalingas 2 mėnesių depozitas;
• Augintiniai priimami pagal atskirą susitarimą su savininku. Jei auginate šunį, jis turėtų būti nedidelis – ne didesnis nei nykštukinis pudelis.

Kviečiame susisiekti ir susitarti dėl apžiūros – atraskite namus, kuriuose užteks vietos tiek bendram šeimos laikui, tiek kiekvieno asmeninei erdvei.

OBER HAUS

Vilniaus r. sav., Klevinės k., Ievų g.

2 300 €

13 € už m²

NAMŲ IR KOTEDŽŲ NUOMA

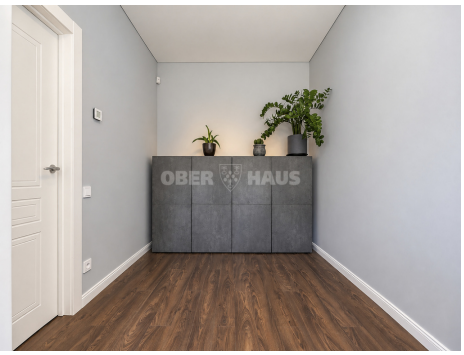
OBER HAUS

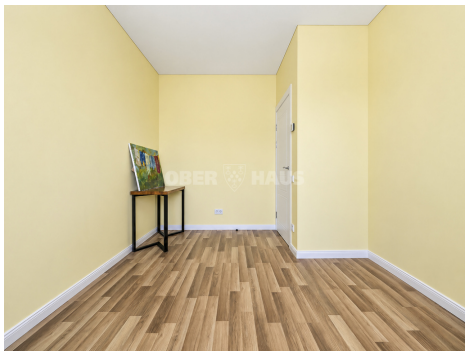
Vilniaus r. sav., Klevinės k., Ievų g.

2 300 €

13 € už m²

NAMŲ IR KOTEDŽŲ NUOMA





OBER HAUS

Vilniaus r. sav., Klevinės k., Ievų g.

2 300 €

13 € už m²

NAMŲ IR KOTEDŽŲ NUOMA