

# Vilniaus m. sav., Fabijoniškės, Fabijoniškių g.

**168 900 €**

**2 510 € už m²**

## PARDUODAMI BUTAI



Parduodamas erdvus 3 kambarių butas Fabijoniškėse

Parduodamas erdvus, 67,29 kv. m ploto, 3 kambarių butas Fabijoniškėse, Fabijoniškių g. Butas yra 4-ajame iš 5 daugiabučio aukštų. Patogi vieta ir gerai išvystyta infrastruktūra užtikrina komfortišką kasdienį gyvenimą.

### BENDRA INFORMACIJA

- ☑ Bendras plotas – 67,29 kv. m;
- ☑ 3 kambariai;
- ☑ 2 miegamieji;
- ☑ Erdvi svetainė;
- ☑ Virtuvė su buitine technika;
- ☑ Atskiras vonios kambarys ir WC;
- ☑ Tamsūs kambarys daiktų laikymui;
- ☑ 2 balkonai;
- ☑ Butas parduodamas su baldais ir buitine technika;

### NAMAS

- ☑ Statybos metai – 1988 m.;
- ☑ Blokinis daugiabutis;
- ☑ 4 aukštas iš 5;
- ☑ Centrinis miesto šildymas;

### VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

Butas yra Fabijoniškėse – rajone, kuriame patogu gyventi tiek šeimai, tiek ieškantiems gero susisieki su kitomis Vilniaus miesto dalimis. Netoliese rasite prekybos centrus, ugdymo įstaigas, darželius, sporto klubus bei viešojo transporto stoteles.

|   |                |                       |
|---|----------------|-----------------------|
| 🏠 | Objekto tipas  | Parduodami butai      |
| 📏 | Plotas         | 67.29 m²              |
| 🏠 | Kambarių       | 3                     |
| 📏 | Aukštas        | 4 iš 5                |
| 📅 | Statybos metai | 1988                  |
| 🏠 | Šildymo tipas  | Miestas               |
| 🔗 | Nuoroda        | ober-haus.lt/OH507243 |



**Žilvinas Girčys**

Gyvenamojo NT brokeris

☎ +370 663 07 652

✉ zilvinas.gircys@oh.lt

📍 Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

# Vilniaus m. sav., Fabijoniškės, Fabijoniškių g.

**168 900 €**

**2 510 € už m<sup>2</sup>**

## PARDUODAMI BUTAI

Aplink namą esanti infrastruktūra leidžia daugelį kasdienių reikalų pasiekti greitai ir patogiai, o automobilio parkavimui galima naudotis kiemo aikštele.

### PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

- ☑ Erdvus ir funkcionalus 3 kambarių išplanavimas
- ☑ 67,29 kv. m bendras plotas
- ☑ 2 balkonai
- ☑ Tamsus kambarys daiktams laikyti
- ☑ Parduodamas su baldais ir buitine technika
- ☑ Patogi vieta Fabijoniškėse
- ☑ Išvystyta infrastruktūra ir geras susisiekimas

Tai praktiškas pasirinkimas ieškantiems patogaus 3 kambarių būsto geroje Vilniaus vietoje.

Kviečiame apžiūrėti butą ir įvertinti jo privalumus gyvai.

# Vilniaus m. sav., Fabijoniškės, Fabijoniškių g.

PARDUODAMI BUTAI

**168 900 €**

2 510 € už m<sup>2</sup>

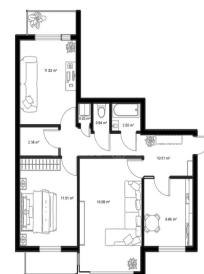
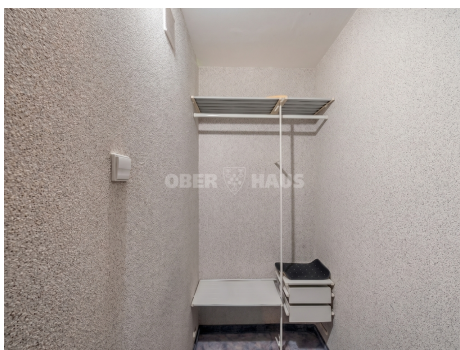


# Vilniaus m. sav., Fabijoniškės, Fabijoniškių g.

**168 900 €**

2 510 € už m<sup>2</sup>

**PARDUODAMI BUTAI**



**OBER HAUS** WWW.OBERHAUS.LT

**MĖGAUKITĖS  
LAISVALAIKIŲ**

**MES PASIRŪPINSIME  
VISAIS NT KLAUSIMAIS**

- Konsultuojame NT klausimais
- Padėsime skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasime Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

**Žilvinas Girčys**  
Gyvenamojo NT ekspertas

☎ +370 663 07 652  
✉ žilvinas.gircys@ober-haus.lt

