OBER HAUS

Panevėžio m. sav., Kniaudiškiai, Žvaigždžių g.

430 000 €

508 € už m²

PARDUODAMOS PATALPOS

PARDUODAMOS KOMERCINĖS PATALPOS ŽVAIGŽDŽIŲ G., PANEVĖŽYJE

Parduodamos 845,77 kv. m komercinės paskirties patalpos Žvaigždžių g., Panevėžyje. Pastatas yra gyvenamajame rajone, todėl objektas gali būti pritaikytas ne tik sandėliavimo ar gamybinei veiklai, bet ir įvairioms paslaugoms bei veikloms, orientuotoms į aplinkinių gyventojų poreikius.

Patalpos išsidėsčiusios per du aukštus, anksčiau buvo pritaikytos smulkiai gamybai. Atsižvelgiant į patalpų plotą ir lokaciją, objektas galėtų būti tinkamas sporto klubui, treniruočių ar šokių studijai, vaikų užimtumo centrui, paslaugų centrui, salonui, dirbtuvėms, sandėliavimui ar kitai komercinei veiklai.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Bendras patalpų plotas – 845,77 kv. m;
- Pastatas – 2 aukštų;
- Žemės sklypo plotas – 18,27 a (sklypas nuomojamas iš valstybės);
- Pastato paskirtis – sandėlis;
- Pastatas yra komercinės paskirties objektų teritorijoje;
- Statybos metai – 1992 m.;
- Pirmo aukšto patalpų aukštis – 3,50 m;
- Antro aukšto patalpų aukštis – 3,40 m;
- Visos miesto komunikacijos;
- Yra pramoninis liftas;
- Individualus dujinis šildymas;
- Teritorija aptverta, yra automatiniai vartai.

PAPILDOMAS PRIVALUMAS – LOKACIJA:

Pastatas yra gyvenamajame Panevėžio rajone, todėl objektas gali būti patrauklus veiklai, kuriai svarbus patogus pasiekiamumas vietos gyventojams. Puiki erdvė įrengti sporto klubą, treniruočių, šokių ar kitą aktyvaus laisvalaikio centrą.

Pardavimo kaina – 430 000 Eur.

Daugiau informacijos tel. +370 650 18819.

Objekto tipas	Parduodamos patalpos
Plotas	845.77 m²
Pastato tipas	Gamybinės patalpos, Kita, Paslaugos ir prekyba, Biuro patalpos, Sandėliavimo patalpos
Aukštas	1 iš
Nuoroda	ober-haus.lt/OH508273

Živilė Repšienė

Gyvenamojo ir komercinio NT brokerė

+370 650 18 819

zivile.repsiene@oh.lt

Respublikos g. 37, 35170 Panevėžys

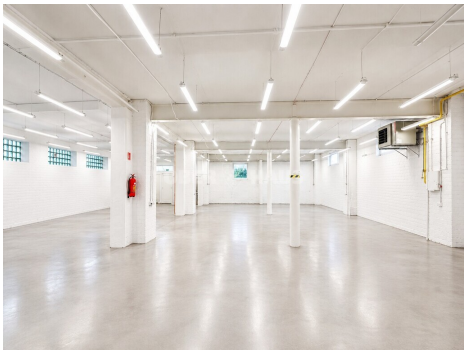
OBER HAUS

Panevėžio m. sav., Kniaudiškiai, Žvaigždžių g.

430 000 €

508 € už m²

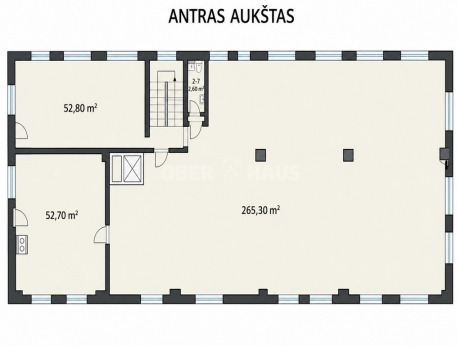
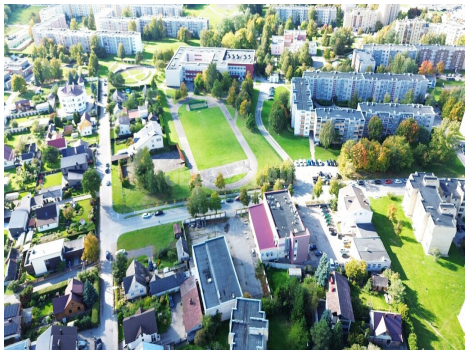
PARDUODAMOS PATALPOS



OBER HAUS

Panevėžio m. sav., Kniaudiškiai, Žvaigždžių g.

430 000 €

508 € už m²

PARDUODAMOS PATALPOS