

# Vilniaus m. sav., Senamiestis, Stiklių

**351 000 €**

**5 756 € už m²**

**PARDUODAMI BUTAI**



## PARDUODAMAS IŠSKIRTINIS 2 KAMBARIŲ BUTAS VILNIAUS SENAMIESTYJE – STIKLIŲ GAONO GATVIŲ SANDŪROJE

Parduodamas beveik 61 kv. m išskirtinis 2 kambarių butas vienoje prestižiškiausių ir autentiškiausių Vilniaus Senamiesčio vietų.

Tai ypatinga vieta tiems, kurie vertina istorinę miesto dvasią, išskirtinę architektūrą, privatumą ir aukščiausios klasės gyvenimo komfortą. Gaono gatvė – viena seniausių ir lankomiausių Vilniaus Senamiesčio gatvių, kurioje autentiška istorija natūraliai susilieja su šiuolaikišku miesto gyvenimo ritmu.

Šių apartamentų lokacija – tikras Senamiesčio gyvenimo perlas. Vos keli žingsniai skiria nuo gurmaniškų restoranų, prabangių viešbučių, išskirtinių parduotuvių, galerijų ir stilingų susitikimų vietų. Čia pat – Stiklių kvartalas, Senatorių pasažas, Pilies gatvė, Vilniaus universitetas bei pačios gražiausios Senamiesčio erdvės.

Gyvenimas šioje vietoje suteikia galimybę kasdien mėgautis tuo, dėl ko Vilniaus Senamiestis yra ypatingas – architektūros didybe, jaukiomis gatvelėmis, kultūra, gastronomija ir miesto gyvenimu vos išėjus pro namų duris.

### APARTAMENTŲ PRIVALUMAI

- Beveik 61 kv. m erdvė;
- funkcionalus ir komfortiškas 2 kambarių išplanavimas (galimybė perplanuoti);
- butas įsikūręs antrame aukšte;
- išskirtinė ir prestižinė apartamentų lokacija;
- uždaras, prižiūrimas ir išpuoselėtas vidinis kiemas, suteikiantis privatumo bei ramybės;
- name įrengtas liftas;
- užtikrinamas saugumas ir apsauga;
- autentiška Senamiesčio atmosfera ir aukščiausios klasės miesto infrastruktūra vos už kelių žingsnių.
- galimybė įsigyti požeminę parkavimo vietą.

Tai būstas, kuriame Senamiesčio istorija tampa kasdienio gyvenimo dalimi, o patogi lokacija suteikia išskirtinę vertę tiek gyvenimui, tiek investicijai.

Tai ne tik lokacija. Tai gyvenimo būdas.

Retas pasirinkimas tiems, kurie nori būti pačiame Vilniaus Senamiesčio centre ir kartu vertina

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| Objekto tipas  | Parduodami butai      |
| Plotas         | 60.98 m²              |
| Kambarių       | 2                     |
| Aukštas        | 2 iš 3                |
| Statybos metai | 2008                  |
| Šildymo tipas  | Individualus          |
| Nuoroda        | ober-haus.lt/OH508118 |



**Edita Daubaraitė**

Gyvenamojo NT brokerė

+370 616 77 735

edita.daubaraite@oh.lt

Didžioji g. 20/Savičiaus g. 1, 01128 Vilnius

# Vilniaus m. sav., Senamiestis, Stiklių

**351 000 €**

5 756 € už m<sup>2</sup>

## PARDUODAMI BUTAI

privatumą, estetiką, komfortą bei išskirtinę aplinką.

Kviečiame apžiūrėti – šių apartamentų išskirtinumą geriausiai pajusite gyvai +370 616 77735

Edita.

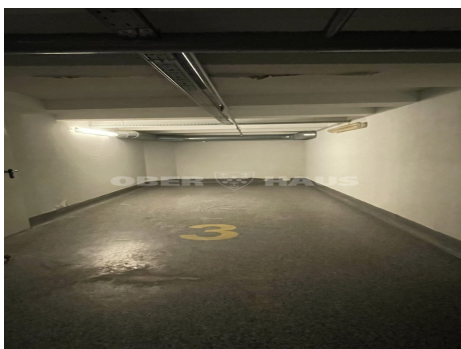


# Vilniaus m. sav., Senamiestis, Stiklių

PARDUODAMI BUTAI

**351 000 €**

5 756 € už m<sup>2</sup>



# Vilniaus m. sav., Senamiestis, Stiklių

PARDUODAMI BUTAI

**351 000 €**

5 756 € už m<sup>2</sup>



# Vilniaus m. sav., Senamiestis, Stiklių

**351 000 €**

5 756 € už m<sup>2</sup>

**PARDUODAMI BUTAI**

