Vilniaus m. sav., Senamiestis, Šv. Mikalojaus g.

1 300 €

23 € už m²

BUTŲ NUOMA







IŠSKIRTINIS 3 KAMBARIŲ BUTAS VILNIAUS SENAMIESTYJE – ISTORINIS ŽAVESYS IR ŠIUOLAIKINIS KOMFORTAS

Nuo lapkričio 1 d. nuomojamas išskirtinis 57 kv. m, 3 kambarių butas vienoje geidžiamiausių Vilniaus Senamiesčio vietų – Šv. Mikalojaus gatvėje.
Butas įsikūręs 2016 m. rekonstruotame istoriniame name, kuriame autentiška Senamiesčio architektūra dera su šiuolaikiniais komforto sprendimais. Tai namai tiems, kurie vertina kokybę, privatumą ir ramybę pačioje miesto širdyje.
Butas yra 3-ajame (viršutiniame) aukšte, todėl čia netrūksta natūralios šviesos, jaukumo ir tylos.

ERDVĖ JŪSŲ GYVENIMUI
Patogus ir funkcionalus išplanavimas užtikrina komfortą tiek kasdieniam gyvenimui, tiek darbui iš namų.
• Svetainė, sujungta su virtuve
• Atskiras miegamasis
• Atskiras darbo kambarys
• Modernus vonios kambarys su dušu ir WC

KOMFORTAS IR KOKYBĖ
Interjerą kūrė profesionalūs dizaineriai – kiekviena detalė apgalvota taip, kad namai būtų ne tik estetiški, bet ir patogūs gyventi.
• Autonominis dujinis šildymas – itin maži šildymo ir karšto vandens kaštai
• Rekuperacinė vėdinimo sistema
• Aukštos kokybės ąžuolo medinės grindys
• Kokybiški mediniai langai ir durys
• Stilingas ir laikui nepavaldus interjeras

VISA REIKALINGA BUITINĖ TECHNIKA
Indaplovė, šaldytuvas su šaldikliu, orkaitė, kaitlentė, gartraukis, mikrobangų krosnelė, elektrinis virdulys, skalbimo mašina su džiovinimo funkcija.

Objekto tipas	Butų nuoma
Plotas	57.00 m²
Kambarių	3
Aukštas	3 iš 3
Statybos metai	2016
Šildymo tipas	Dujos
Nuoroda	ober-haus.lt/OH377268



Olga Akelienė

Gyvenamojo NT vyresnioji ekspertė

+370 699 43 523

olga.akeliene@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Senamiestis, Šv. Mikalojaus g.

1 300 €

23 € už m²

BUTŲ NUOMA

NAMAS IR APLINKA
• 2016 m. rekonstruotas istorinis pastatas
• Prabangi, rakinama laiptinė
• Uždara ir sutvarkyta teritorija
• Vaizdo stebėjimo sistema
• Ramūs ir solidūs kaimynai
• Viena prestižiškiausių ir tyliausių Senamiesčio vietų

PAPILDOMI PRIVALUMAI
• Visos Senamiesčio kavinės, restoranai ir kultūros erdvės pasiekiamos pėsčiomis
• Autentiška istorinė aplinka ir modernus komfortas vienoje vietoje
• Minimalūs išlaikymo kaštai
• Jauki ir draugiška kaimynų bendruomenė
• Parkavimas gatvėje su gyventojo leidimu – yra galimybė deklaruoti gyvenamąją vietą ir nuomos laikotarpiui gauti parkavimo leidimą

NUOMOS SĄLYGOS
• Laisvas nuo: lapkričio 1 d.
• Nuomos terminas: nuo 1 metų
• Depozitas: 2 mėnesių nuomos dydžio
• Pageidaujama: be augintinių
Jei ieškote namų, kuriuose istorinis Vilniaus charakteris dera su aukščiausios kokybės įrengimu, ramybe ir kasdieniu komfortu, kviečiame susisiekti ir susitarti dėl apžiūros.

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Senamiestis, Šv. Mikalojaus g.

1 300 €

23 € už m²

BUTŲ NUOMA

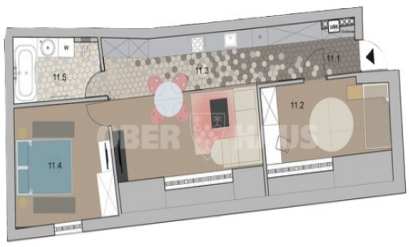













Vilniaus m. sav., Senamiestis, Šv. Mikalojaus g.

1 300 €

23 € už m²

BUTŲ NUOMA



