Vilniaus m. sav., Antakalnis, Volungės g.

235 000 €

4 123 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







ŽALUMOS APSUPTYJE JAUKUS 3 KAMBARIŲ BUTAS ANTAKALNYJE
Ieškote namų ramioje, žalioje Vilniaus vietoje, tačiau nenorite nutolti nuo miesto ritmo? Šis 57 m² butas Volungės g., Antakalnyje – puikus pasirinkimas tiems, kurie vertina gamtą, patogią lokaciją ir jaukią gyvenamąją aplinką.
Parduodamas 3 kambarių butas 1-ajame aukšte iš 5. Namas 2015 metais renovuotas, renovacijos išlaidos jau pilnai išmokėtos. Pro langus atsiveria gražūs vaizdai, o erdvus įstiklintas balkonas suteikia papildomos jaukumo erdvės poilsiui.
Butas pasižymi patogiu išplanavimu, dideliais langais į rytinę ir vakarinę puses, todėl namuose netrūksta natūralios šviesos.

BUTO IŠPLANAVIMAS:
• erdvi virtuvės zona – apie 8 m²;
• svetainė – apie 14 m² su išėjimu į įstiklintą balkoną;
• du atskiri miegamieji kambariai – apie 12 m² ir 15 m²;
• vonios kambarys su vonia ir WC – apie 4 m²;
• patogus koridorius.
Butas yra tvarkingas ir tinkamas gyventi, tačiau suteikia galimybę naujiems šeimininkams atnaujinti interjerą pagal savo skonį ir poreikius.

PRIVALUMAI:
viena žaliausių Vilniaus vietų – Antakalnis;
• vos keli žingsniai iki Sapiegų parko ir Neries;
• renovuotas namas;
• dideli langai ir daug natūralios šviesos;
• erdvus įstiklintas balkonas;
• du izoliuoti miegamieji;
• ekonomiškas išlaikymas;
• didelis uždaras ir saugus kiemas automobiliui.

KOMUNIKACIJOS IR IŠLAIDOS:
• centrinis šildymas;

Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	57.00 m²
Kambarių	3
Aukštas	1 iš 5
Statybos metai	1972
Šildymo tipas	Miestas
Nuoroda	ober-haus.lt/OH490044



Olga Akelienė
Gyvenamojo NT vyresnioji ekspertė

+370 699 43 523
olga.akeliene@oh.lt
Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Antakalnis, Volungės g.

235 000 €

4 123 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

- žiemos sezono šildymo sąskaitos – iki ~100 €/mėn.;
- administravimo mokestis – iki ~30 €/mėn.;
- rakinama laiptinė;
- name yra bendrija.

Puiki vieta gyventi mėgstantiems ramybę, pasivaikščiojimus gamtoje ir patogų susisiekimą su miesto centru.
Kviečiame apžiūrėti ir atrasti savo naujus namus Antakalnyje!

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Antakalnis, Volungės g.

235 000 €

4 123 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

















