Kauno m. sav., Centras, Kęstučio g.

85 000 €

4 302 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

Parduodamas 1 kambario butas Kauno centre, Kęstučio g. 7

Parduodamas kompaktiškas ir praktiškai išplanuotas 1 kambario butas Kauno centre. Bute yra atskiras gyvenamasis kambarys, virtuvė, vonios kambarys ir prieškambaris. Butas tvarkingas, prižiūrėtas ir parduodamas su nuotraukose matomais baldais.

Patogi vieta miesto centre – geras pasirinkimas ieškantiems nedidelio būsto sau arba objekto investicijai ir ilgalaikei nuomai. Kasdien reikalingos paslaugos, ugdymo ir gydymo įstaigos bei viešasis transportas lengvai pasiekiami pėsčiomis.

PRIVALUMAI:
- Tinka gyvenimui arba investicijai;
- Gamtinės dujos naudojamos maisto ruošimui, karštam vandeniui ruošti ir šildymui;
- Komunalinis vandentiekis ir nuotekos;
- Butui priklauso rūsys ir lauko sandėliukas;
- Kauno miesto centras;
- Patogus susisiekimas ir aplink išvystyta infrastruktūra.

BENDRA INFORMACIJA:
- Plotas: 19,76 kv. m;
- Adresas: Kęstučio g. 7-3, Kaunas;
- Kambarių skaičius: 1;
- Bendras plotas: 19,76 kv. m;
- Vandentiekis – komunalinis;
- Nuotekos – komunalinės;
- Dujos – gamtinės;
- Viryklė – dujinė.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:
- 1 minutė pėsčiomis iki vaikų darželio „Spragtukas“;
- 1 minutė pėsčiomis iki viešojo transporto stotelės;

Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	19.76 m²
Kambarių	1
Aukštas	4
Statybos metai	1961
Šildymo tipas	Dujos
Nuoroda	ober-haus.lt/OH508049

Andrius Sibilis

Gyvenamojo ir komercinio NT brokeris

+370 699 99 771

andrius.sibilis@oh.lt

Kęstučio g. 68, 44298 Kaunas

Kauno m. sav., Centras, Kęstučio g.

85 000 €

4 302 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

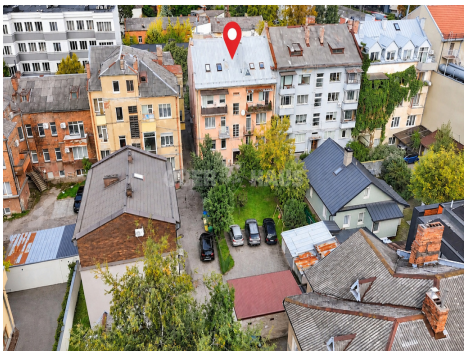
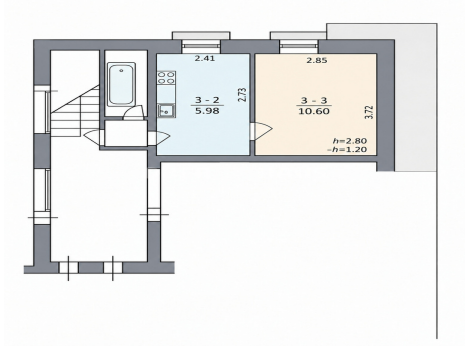
- 2 minutės pėsčiomis iki Kauno tarptautinės gimnazijos;
- 4 minutės pėsčiomis iki II konsultacinės poliklinikos;
- 7 minutės pėsčiomis iki PC „Šilas“;
- 15 minučių pėsčiomis iki sporto klubo „Lemon Gym“.

Jeigu ieškote nedidelio būsto Kauno centre sau arba investicijai – kviečiu susisiekti ir susitarti dėl apžiūros.

OBER HAUS

Kauno m. sav., Centras, Kęstučio g.

85 000 €

4 302 € už m²

PARDUODAMI BUTAI