Vilniaus m. sav., Žirmūnai, Žirmūnų g.

199 900 €

3 606 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







Parduodamas šviesus ir jaukus 3 kambarių butas renovuotame name, Žirmūnuose!

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

• Kokybiškai atnaujintas butas – pakeista elektros instaliacija, vamzdynai ir atlikti kiti svarbūs atnaujinimo darbai;
• Patogus 3 kambarių išplanavimas – tinkamas tiek šeimai, tiek porai;
• Erdvi įstiklinta lodžija – puiki vieta poilsiui, rytinei kavai, augalams ar skaitymui;
• Šviesus ir jaukus interjeras – neutralios spalvos lengvai pritaikomos įvairiam gyvenimo būdui.

NAMAS IR APLINKA

• Sutvarkyta ir prižiūrima namo aplinka;
• Renovuotas namas – mažesni šildymo kaštai ir didesnis gyvenimo komfortas;
• Tvarkinga namo aplinka – neseniai įrengta didelė automobilių stovėjimo aikštelė;
• Rami ir draugiška kaimynystė;
• Aplink esanti žaluma suteikia daugiau privatumo, jaukumo ir ramybės.
• Likusi mokėtina suma už daugiabučio namo renovaciją – apie 11 000 Eur.

VIETA IR SUSISIEKIMAS

• Strategiškai patogi vieta Žirmūnuose – patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais Vilniaus rajonais;
• Netoliese prekybos centrai „Lidl“, „Maxima“ ir „Rimi“;
• Šalia Ogmios miestelis su parduotuvėmis, restoranais ir įvairiomis paslaugomis;
• Patogiai pasiekiamos viešojo transporto stotelės;

Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	55.44 m²
Kambarių	3
Aukštas	4 iš 5
Statybos metai	1966
Šildymo tipas	Miestas
Nuoroda	ober-haus.lt/OH508032



Dovydas Zaranka

Gyvenamojo NT brokeris

+370 686 14 677

dovydas.zaranka@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Žirmūnai, Žirmūnų g.

199 900 €

3 606 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

• Netoliese ugdymo ir sveikatos priežiūros įstaigos;
• Aplink gausu sporto klubų ir kitų kasdieniam gyvenimui reikalingų paslaugų;
• Vos per kelias minutes pasiekiama Neries krantinė, Žirmūnų paplūdimys, dviračių ir pėsčiųjų takai;
• Netoliese Tuskulėnų rimties parkas – puiki vieta pasivaikščiojimams ir aktyviam laisvalaikiui.

Patogus pasirinkimas norintiems gyventi renovuotame name, šviesiame ir prižiūrėtame bute, patogioje Žirmūnų vietoje, šalia miesto infrastruktūros ir gamtos.

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Žirmūnai, Žirmūnų g.

199 900 €

3 606 € už m²

PARDUODAMI BUTAI










