OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Santariškės, Santariškių g.

257 699 €

4 300 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







PARDUODAMAS 3 kambarių, 59,93 m² butas Santariškėse, Santariškių g. 60, pirmame aukšte iš trijų, 2026 m. naujai ir ypač kokybiškai statomame A++ energinės klasės name „Santariškių ŠILAS“. Naujas nedidelis jaukus projektas, harmoningai įsiliejęs į žalią miesto erdvę užtikrins patogų ir nerūpestingą gyvenimą!

www.santariskiusilas.lt

PARDUODAMAS BUTAS:
• 3 kambarių butas;
• Svetainė sujungta su virtuve ;
• 2 atskiri miegamieji kambariai;
• Patogus vonios kambarys su WC;
• Didelė medinė terasa su kiemeliu;
• Langai orientuoti į pietus ir vakarus;
• A++ energinė klasė;
• Grindinis šildymas;
• Galima įsigyti požeminį ar antžeminį parkingą bei sandėliuką.

Esant poreikiui galime pasiūlyti ir pilnos apdailos variantus.

„Santariškių ŠILAS“ – šiaurinėje Santariškių dalyje statomas nedidelis ir jaukus 36-ių butų nedidelis kompleksas įsiterpęs į Verkių parko miškus. Tai puiki vieta ieškantiems privatumo, funkcionalumo ir išskirtinės kokybės gyvenimo mieste.
Statybų pabaiga – 2027 m. I ketvirtis.
„Santariškių ŠILAS“ statomi 2–3 kambarių butai, kurių plotai nuo 37 m² iki 75 m². Butai parduodami su daline apdaila, tačiau pirkėjai turi galimybę išsirinkti ir įsigyti pilnai įrengtus butus.

PROJEKTO PRIVALUMAI:

• Išskirtinė kokybė – kokybiškos medžiagos, inžineriniai ir architektūriniai sprendimai;

Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	59.93 m²
Kambarių	3
Aukštas	1 iš 3
Statybos metai	2026
Šildymo tipas	Individualus
Nuoroda	ober-haus.lt/OH507722



Marius Čiulada
Senamiesčio biuro vadovas

+370 612 40 254
marius.ciulada@oh.lt
Didžioji g. 20/Savičiaus g. 1, 01128 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Santariškės, Santariškių g.

257 699 €

4 300 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

• Ypatingai rami vieta miško apsupty;
• Strategiškai patogi vieta, užtikrinanti greitą susisiekimą tiek su miesto centru, tiek su kitais miesto rajonais;
• Nedidelis, jaukus tik 36-ių butų namas;
• Šalia rasite gamtos tiek aktyviam sportui, tiek ramiems pasivaikščiojimams, o mažieji gyventojai turės galimybę saugiai žaisti kieme;
• A++ energinė klasė, ekonomiškas grindinis reguliuojamas šildymas;
• Visi butai turi balkonus, o pirmo aukšto gyventojai mėgaujasi patogiomis terasomis ir nuosavais kiemeliais;
• Kiekvienam butui yra numatyta galimybė įsigyti parkavimo vietą požeminėje arba antžeminėje stovėjimo aikštelėje šalia namo;
• Yra galimybė įsigyti sandėliuką;
• 3 aukštų du namai, įrengiamas panoraminis liftas keliantis iš požeminio parkingo iki buto aukšto;

Jei ieškote išskirtinio ir kokybiško būsto – laukiame susisiekiant!
Informacija apie projektą: www.santariskiusilas.lt

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Santariškės, Santariškių g.

257 699 €

4 300 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

























OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Santariškės, Santariškių g.

257 699 €

4 300 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







