

Panevėžio m. sav., Žemaičiai, Aukštaičių g.

800 €

9 € už m²

PATALPŲ NUOMA



Patalpos prekybos centre.

Išnuomojamos patalpos, esančios adresu Aukštaičių g.85, Panevėžyje. Pastatui priskirtas valstybei priklausantis žemės sklypas, kurio plotas 0,1367 ha (žemės sklypo nuomos sutartis galioja iki 2079 metų). Kartu taip pat nuomojami ir kiemo statiniai – automobilių stovėjimo aikštelė, esanti šiam sklype (parkingas maždaug 12-kai automobilių). Sklype yra dvi elektromobilių pakrovimo stotelės 150 kW galios.

Pastatas yra Žemaičių gyvenamajame kvartale, šalia yra daugiabučiai gyvenamieji namai, kitapus Aukštaičių gatvės yra prekybos centras "Vasaris".

Šiuo metu išnuomojamos 85,20 kv.m ploto patalpos. 220 kv.m ploto patalpos jau išnuomos, jose įrengta firminė alkoholinių gėrimų parduotuvė. kitose ploto patalpose įsikūrė kebabinė.

PRIVALUMAI

- ☑ Strategiškai patogi vieta, šalia PC "Vasaris", kavinė,
- ☑ Erdvios ir šviesios patalpos, lengvai pritaikomos įvairiai veiklai;
- ☑ Yra vitrininiai langai į Aukštaičių gatvę;
- ☑ Automatiškai atsidarančios durys į pastatą;

BENDRA INFORMACIJA

- ☑ Patalpa nr.4: 83,40 kv. m - prekybos patalpa
- ☑ Patalpa nr. 3: 1,80 kv. m - atskiras WC
- ☑ Šildymo tipas: kondicionierius

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

- ☑ Žemaičių gyvenamajame kvartale;
- ☑ Vos 10 minučių pėsčiomis iki miesto centro;
- ☑ Šalia yra ir daugiabučių ir individualių namų kvartalai

Patalpų nuomos kaina 800 eur/mėn+PVM.

	Objekto tipas	Patalpų nuoma
	Plotas	85.20 m²
	Pastato tipas	Paslaugos ir prekyba, Maitinimo, Biuro patalpos
	Kambarių	5
	Aukštas	1 iš
	Nuoroda	ober-haus.lt/OH505675



Romualdas Paulauskas

Panevėžio biuro vadovas

☎ +370 614 80 065

✉ romualdas.paulauskas@oh.lt

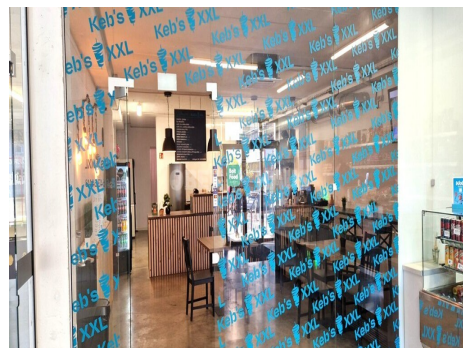
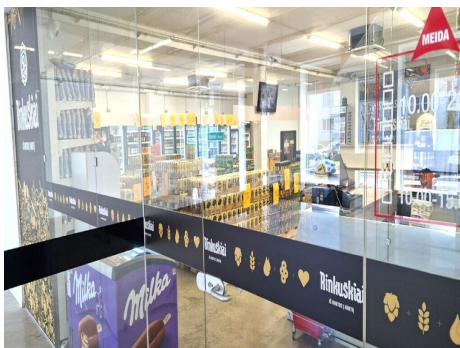
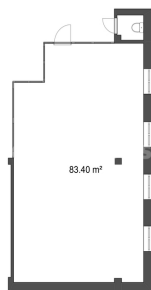
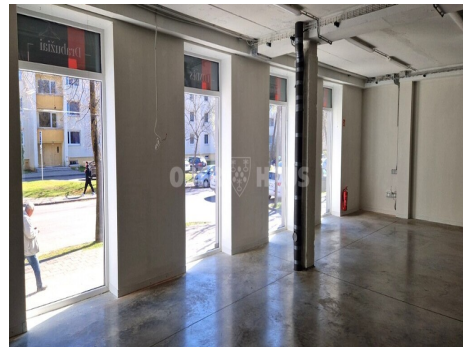
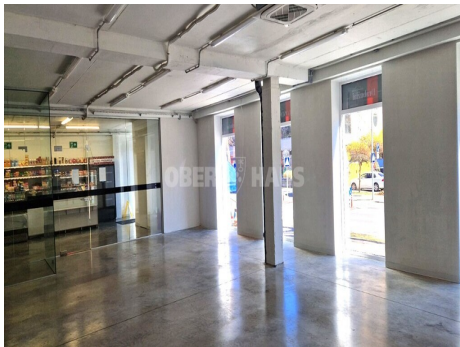
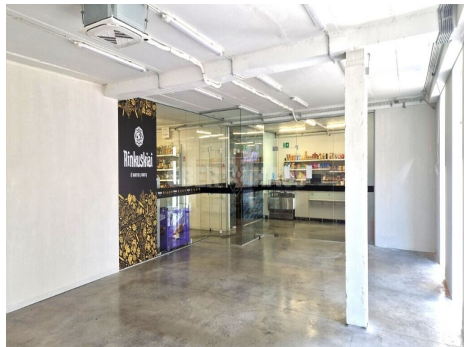
📍 Respublikos g. 37, 35170 Panevėžys

Panevėžio m. sav., Žemaičiai, Aukštaičių g.

800 €

9 € už m²

PATALPŲ NUOMA



Panevėžio m. sav., Žemaičiai, Aukštaičių g.

800 €

9 € už m²

PATALPŲ NUOMA



OBER HAUS
NEKILNOJAMASIS TURTO

**VERTINKITE SAVO LAIKĄ,
RINKITĖS NT RINKOS
PROFESIONALUS**

**VISOS NEKILNOJAMOJO
TURTO PASLAUGOS !**

[susisiekti](#)

Romualdas Paulauskas
Biuro vadovas, turto vertintojas, nekilnojamojo turto ekspertas

+370 614 80 065 | Respublikos g. 37, Panevėžys | romualdas.paulauskas@oh.lt | www.ober-haus.lt