Klaipėdos m. sav., Poilsio, Nidos g.

132 000 €

3 227 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	40.90 m²
Kambarių	2
Aukštas	4 iš 4
Statybos metai	1986
Šildymo tipas	Individualus
Nuoroda	ober-haus.lt/OH507680

Šiuolaikiškai suremontuotas, labai tvarkingas 2 kambarių butas atnaujintame (renovuotame) name Nidos gatvėje, Klaipėdoje.

Namai įsikūrę toliau nuo pagrindinių gatvių, kur mažiau triukšmo ir dulkių. Išvystytos infrastruktūros dėka greitai pasieksite ugdymo ir gydymo įstaigas, parduotuves, sporto klubą, viešojo transporto stotelę.

Namai išsiskiria kompaktiška svetaine su virtuvės zona, iš kurios pasiekiamas prancūziškas balkonėlis. Butas turi vieną nedidelį miegamąjį, gana erdvų vonios kambarį su šildomomis grindimis. Bute įrengtas miesto centralizuotas šildymas su individualia apskaita, dideli langai bei pietvakarinė pusė užtikrina nuolatinę šviesą ir jaukumą.

Tai puikus pasirinkimas tiems, kurie vertina ramybę, patogumą ir kokybišką gyvenimo aplinką. Puikiai tinka nuomai.

PRIVALUMAI
 Rami vieta, privatumas;
 Reguliuojamas šildymas;
 Dideli langai, saulėti apartamentai, pietvakarinė pusė;
 Prancūziškas balkonėlis;
 Patogiai suplanuotas būstas;
 Trys didelės sieninės spintos;
 Didelė automobilių parkavimo aikštelė;
 Įrengtas oro kondicionierius.

BENDRA INFORMACIJA
 Plotas: 40,90 kv. m;
 Kambarių skaičius: 2 (1 iš jų miegamasis);
 Aukštas: 4/4;
 Šildymas: reguliuojamas, vonios kambaryje - grindinis;
 Grindys: kokybiškas laminatas;



Audrius Purickas

NT brokeris

+370 684 75 518

audrius.purickas@oh.lt

S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

OBER HAUS

Klaipėdos m. sav., Poilsio, Nidos g.

132 000 €

3 227 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

 Sienos: dažytos;
 Lauko durys: šarvo;
 Langai į pietvakarius;
 Įrengtas kondicionierius;
 Prancūziškas balkonas;
 Išlaidos šildymui iki 40 EUR/mėn.

NAMO INFORMACIJA
 Statybos metai (atnaujinimo metai): 1986 (2016);
 Namo tipas: mūrinis;
 Tvarkinga, rakinama laiptinė su telefonspyne;
 Prieš langus - didelis žalias plotas;
 Namo administratorius - Mano būstas.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA
 15 minučių pėsčiomis iki Naujojo turgau ir IKI parduotuvės;
 15 minučių iki Sveikatos priežiūros centro;
 20 minučių pėsčiomis iki Naujosios perkėlos į Smiltynę;
 25 minutės pėsčiomis iki PC BIG.

OBER HAUS

Klaipėdos m. sav., Poilsio, Nidos g.

132 000 €

3 227 € už m²

PARDUODAMI BUTAI














Klaipėdos m. sav., Poilsio, Nidos g.

132 000 €

3 227 € už m²

PARDUODAMI BUTAI











