Vilniaus m. sav., Balsiai, Žaliųjų Ežerų g.

159 000 €

SKLYPAI







Objekto tipas	Sklypai
Paskirtis	Gyvenamajai statybai
Žemės plotas	21.00 a
Nuoroda	ober-haus.lt/OH507287

Išskirtinis 21 aro sklypas tarp Žaliųjų ežerų ir Neries – prestižinėje Vilniaus vietoje
Parduodamas išskirtinis 21 aro žemės sklypas vienoje patraukliausių Vilniaus vietų – tarp Žaliųjų ežerų ir Neries upės, Žaliųjų Ežerų gatvėje. Tai puikus pasirinkimas ieškantiems privatumo, gamtos apsupties ir prestižinės vietos savo svajonių namams.
Sklypas sudarytas iš dviejų sklypų: namų valdos ir miškų ūkio paskirties. Brandžios pušys suteikia sklypui išskirtinio charakterio, natūralų pavėsį ir sukuria jaukią, privačią aplinką. Nuosava miško dalis – reta galimybė mėgautis gamta tiesiog savo kieme.
Sklypas yra netaisyklingos stačiakampio formos, be statinių. Patogus privažiavimas iš Žaliųjų Ežerų gatvės, o iki Vilniaus miesto centro – vos apie 18 km. Tai vieta, kurioje dera gamtos ramybė ir patogus susisiekimas su miestu.
BENDRA INFORMACIJA
• Kaina: 159 000 Eur
• Adresas: Žaliųjų Ežerų g. 145A, Vilnius
• Sklypo plotas: 21 aras
• Paskirtis: namų valda ir miškų ūkio paskirties žemė
KOMUNIKACIJOS
• Elektra į sklypą neatvesta, tačiau yra gautos prisijungimo sąlygos.
SUSISIEKIMAS
• Iki Vilniaus miesto centro – apie 18 km.
• Patogus privažiavimas asfaltuotu keliu.
SKLYPO PRIVALUMAI
• Išskirtinė vieta tarp Žaliųjų ežerų ir Neries upės.
• Šalia Verkių regioninio parko.
• Brandžių pušų apsuptis ir nuosava miško dalis.
• Kalvotas reljefas, suteikiantis galimybių išskirtiniams architektūriniams sprendimams.
• Rami, prestižinė kaimynystė.
• Sklypas be statinių – galima iš karto planuoti naujo namo statybą.
• Puikiai tinka individualaus ar prabangaus gyvenamojo namo statybai.
• Patogus susisiekimas su miesto centru ir kitais Vilniaus rajonais.
Jeigu ieškote vietos, kurioje galėtumėte gyventi gamtos apsuptyje, mėgautis privatumu ir kartu greitai pasiekti miesto centrą, šis sklypas gali tapti puikia vieta Jūsų naujiesiems



Ramūnas Rutkauskas
Gyvenamojo NT brokeris

+370 652 94 131
ramunas.rutkauskas@oh.lt
Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Balsiai, Žaliųjų Ežerų g.

159 000 €

SKLYPAI

namams.

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Balsiai, Žaliųjų Ežerų g.

159 000 €

SKLYPAI

























Vilniaus m. sav., Balsiai, Žaliųjų Ežerų g.

159 000 €

SKLYPAI





















