Vilniaus r. sav., Skaidiškių mstl., Rudaminos g.

4 000 – 14 000 €

4 € už m²

PATALPŲ NUOMA







Nuomojamos 1000–3500 m² gamybinės / sandėliavimo patalpos Skaidiškėse, Vilniaus rajone.

Gamybinės paskirties patalpos yra strategiškai patogioje vietoje – Skaidiškėse, Vilniaus rajone, vos 10 km nuo Liepkalnio g./Žirnių g. sankirtos. Objektas lengvai pasiekiamas magistraliniu keliu A3 (Vilnius–Minskas), todėl užtikrinamas patogus susisiekimas tiek su sostine, tiek su kitais Lietuvos logistikos maršrutais.

Patalpos įsikūrusios išvystytoje gamybinėje teritorijoje su visa verslui reikalinga infrastruktūra ir yra puikus pasirinkimas gamybos, sandėliavimo, ar logistikos veiklai.

Šiuo metu pastatas yra iš esmės atnaujinamas ir atliekami šie darbai:
- įrengiamos naujos pramoninės betoninės grindys;
- atnaujinamos vidaus patalpos ir sienų apdaila;
- pastato fasadas ir stogas apšiltinami daugiasluoksnėmis („sandwich“) plokštėmis;
- keičiami langai ir pramoniniai vartai;
- gerinamas pastato energetinis efektyvumas ir darbo sąlygos.

Patalpų privalumai
- Galimi nuomojami plotai nuo 1000 iki 3500 m²;
- Didelė elektros galia – 600 kW;
- Miesto vandentiekis ir nuotekų tinklai;
- Patogus privažiavimas krovininiam transportui;
- Asfaltuotas ir aptvertas kiemas/aikštelė, tinkamas automobilių parkavimui, krovos darbams ar lauko sandėliavimui;
- Funkcionali pramoninė teritorija, pritaikyta verslo poreikiams;

Šis objektas – puikus pasirinkimas įmonėms, ieškančioms erdvių, gerai pasiekiamų ir modernizuojamų gamybos ar sandėliavimo patalpų šalia Vilniaus.
Patalpų nuomos kaina – 4,00 €/m² + PVM. Aikštelės nuomos kaina derinama atskirai.
Jeigu ieškote patalpų gamybai, sandėliavimui ar logistikai, kviečiu susisiekti. Mielai suteiksiu išsamią informaciją, aptarsime Jūsų veiklos poreikius, galimus nuomos plotus ir suderinsime

Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	1000.00 m²
Pastato tipas	Gamybinės patalpos, Sandėliavimo patalpos
Aukštas	1 iš
Nuoroda	ober-haus.lt/OH507185



Rimantas Poznanskis

Sertifikuotas komercinio NT brokeris

+370 686 03 683

rimantas.poznanskis@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus r. sav., Skaidiškių mstl., Rudaminos g.

4 000 – 14 000 €

4 € už m²

PATALPŲ NUOMA

patogų laiką objekto apžiūrai.

OBER HAUS

Vilniaus r. sav., Skaidiškių mstl., Rudaminos g.

4 000 – 14 000 €

4 € už m²

PATALPŲ NUOMA










