

INVESTICIJAI**VIJŪKŲ VĖTRUNGĖS**

Architektūra su pajūrio siela.

„Vijūkų Vėtrungės“ – tai išskirtinis individualių namų kvartalas Kauno rajone, įkvėptas Lietuvos pajūrio architektūros, kurioje susilieja estetika, kokybė ir šiuolaikiniai gyvenimo sprendimai.

Projekto vizija gimė iš noro sukurti daugiau nei namus. Čia atsiskleidžia ramybė, natūralumas ir ilgaamžė architektūra, primenanti Nidos gyvenvietės dvasią – medžio faktūras, subtilias spalvas, šlaitinius stogus ir harmoningą santykį su aplinka.

Kiekvienas sprendimas šiame projekte priimtas galvojant apie komfortišką kasdienybę, energinį efektyvumą ir išliekamąją vertę.

Išskirtinė architektūra

Kvartale statomi 8 individualūs gyvenamieji namai, kurių architektūroje atsispindi pajūrio regiono estetika ir modernūs sprendimai.

Natūralios medžiagos, ventiliuojami fasadai, medinės dailylentės, klinkerio elementai, molinės čerpės ir kruopščiai suprojektuotos proporcijos sukuria vientisą, elegantišką ir laikui nepavaldų kvartalo įvaizdį.

Tai architektūra, kuri išlieka aktuali ne vienerius metus.

Sukurta patogiam šeimos gyvenimui

Kiekviename name suplanuotos erdvės, kurios atitinka šiuolaikinės šeimos poreikius:

- apie 150 m² bendras plotas;
- keturi miegamieji kambariai;
- svetainės, valgomojo ir virtuvės zona;
- didelė terasa;
- garažas;
- privatūs sklypai (~5,5 aro);
- funkcionalios drabužinės;
- erdvūs sanitariniai mazgai;



Objekto tipas

Investicijai



Nuoroda

ober-haus.lt/OH507101

**Paulius Martinkaitis**

Gyvenamojo NT brokeris

☎ +370 624 24 191

✉ paulius.martinkaitis@oh.lt

📍 Kęstučio st. 68, 44298 Kaunas

Kauno r. sav., Vijūkų k., Vakaro g.

350 000 – 360 000 €

INVESTICIJAI

- daug natūralios šviesos.

Namų planavimas orientuotas į kasdienį patogumą, aiškų erdvių suskirstymą ir maksimalų kiekvieno kvadratinio metro išnaudojimą.

Sutvarkyta aplinka

Projektas apima ne tik namus, bet ir visą gyvenamąją aplinką.

Gyventojų laukia:

- privatūs aptverti sklypai;
- klinkerio trinkelio dangos;
- dvi automobilių stovėjimo vietos;
- dekoratyvinės pušys;
- lauko apšvietimas;
- drenažo sistema;
- įrengtos terasos konstrukcijos.

Taip sukurama jauki, estetiška ir vientisa gyvenamoji aplinka.

Perspektyvi vieta

„Vijūkų Vėtrungės“ kuriamos sparčiai augančioje Kauno rajono dalyje.

Tai projektas žmonėms, ieškantiems ramybės gamtos apsuptyje, tačiau nenorintiems atsisakyti patogaus susisiektimo su miestu.

Kvartalas, kuriame svarbi kiekviena detalė

Nuo architektūrinių sprendimų iki inžinerinių sistemų – kiekvienas elementas kurtas siekiant sujungti estetiką, funkcionalumą ir kokybę.

„Vijūkų Vėtrungės“ nėra tik naujos statybos namų kvartalas. Tai projektas žmonėms, vertinantiems ilgaamžę architektūrą, kokybišką statybą ir gyvenimo aplinką, kurioje gera kurti šeimos istorijas.

Architektūra su pajūrio siela.

Kauno r. sav., Vijūky k., Vakaro g.

**350 000 – 360
000 €**

INVESTICIJAI

