Kauno r. sav., Vijūkų k., Vakaro g.

350 000 – 420 000 €

INVESTICIJAI







Objekto tipas	Investicijai
Nuoroda	ober-haus.lt/OH507101

VIJŪKŲ VĖTRUNGĖS

Architektūra su pajūrio siela.

„Vijūkų Vėtrungės“ – tai išskirtinis individualių namų kvartalas Kauno rajone, įkvėptas Lietuvos pajūrio architektūros, kurioje susilieja estetika, kokybė ir šiuolaikiniai gyvenimo sprendimai.
Projekto vizija gimė iš noro sukurti daugiau nei namus. Čia atsiskleidžia ramybė, natūralumas ir ilgaamžė architektūra, primenanti Nidos gyvenvietės dvasią – medžio faktūras, subtilias spalvas, šlaitinius stogus ir harmoningą santykį su aplinka.
Kiekvienas sprendimas šiame projekte priimtas galvojant apie komfortišką kasdienybę, energinį efektyvumą ir išliekamąją vertę.

Išskirtinė architektūra
Kvartale statomi 8 individualūs gyvenamieji namai, kurių architektūroje atsispindi pajūrio regiono estetika ir modernūs sprendimai.
Natūralios medžiagos, ventiliuojami fasadai, medinės dailylentės, klinkerio elementai, molinės čerpės ir kruopščiai suprojektuotos proporcijos sukuria vientisą, elegantišką ir laikui nepavaldų kvartalo įvaizdį.
Tai architektūra, kuri išlieka aktuali ne vienerius metus.

Sukurta patogiam šeimos gyvenimui
Kiekviename name suplanuotos erdvės, kurios atitinka šiuolaikinės šeimos poreikius:
• apie 150 m^2 bendras plotas;
• keturi miegamieji kambariai;
• svetainės, valgomojo ir virtuvės zona;
• didelė terasa;
• garažas;
• privatūs sklypai (~5,5 aro);
• funkcionalios drabužinės;
• erdvūs sanitariniai mazgai;



Paulius Martinkaitis
Gyvenamojo NT brokeris

+370 624 24 191
paulius.martinkaitis@oh.lt
Kęstučio st. 68, 44298 Kaunas

OBER HAUS

Kauno r. sav., Vijūkų k., Vakaro g.

350 000 – 420 000 €

INVESTICIJAI

• daug natūralios šviesos.
Namų planavimas orientuotas į kasdienį patogumą, aiškų erdvių suskirstymą ir maksimalų kiekvieno kvadratinio metro išnaudojimą.

Sutvarkyta aplinka
Projektas apima ne tik namus, bet ir visą gyvenamąją aplinką.
Gyventojų laukia:
• privatūs aptverti sklypai;
• klinkerio trinkelių dangos;
• dvi automobilių stovėjimo vietos;
• dekoratyvinės pušys;
• lauko apšvietimas;
• drenažo sistema;
• įrengtos terasos konstrukcijos.
Taip sukuriama jauki, estetiška ir vientisa gyvenamoji aplinka.

Perspektyvi vieta
„Vijūkų Vėtrungės“ kuriamos sparčiai augančioje Kauno rajono dalyje.
Tai projektas žmonėms, ieškantiems ramybės gamtos apsuptyje, tačiau nenorintiems atsisakyti patogaus susisiekimo su miestu.

Kvartalas, kuriame svarbi kiekviena detalė
Nuo architektūrinių sprendimų iki inžinerinių sistemų – kiekvienas elementas kurtas siekiant sujungti estetiką, funkcionalumą ir kokybę.
„Vijūkų Vėtrungės“ nėra tik naujos statybos namų kvartalas. Tai projektas žmonėms, vertinantiems ilgaamžę architektūrą, kokybišką statybą ir gyvenimo aplinką, kurioje gera kurti šeimos istorijas.
Architektūra su pajūrio siela.

OBER HAUS

Kauno r. sav., Vijūkų k., Vakaro g.

350 000 – 420 000 €

INVESTICIJAI















