

Kauno m. sav., Centras, Vasario 16-osios g.

620 000 €

4 051 € už m²

PARDUODAMOS PATALPOS



Parduodamos išskirtinės patalpos-butas Vasario 16-osios gatvėje.

PRIVALUMAI

- ☑ Nepakeičiama lokacija - vos 100m nuo Laisvės alėjos, lokacijoje kurioje turtas tik brangsta;
- ☑ Išskirtinis, renovuotas, itin tvarkingas namas su solidžia kaimynyste;
- ☑ Suformuotas sklypas su uždaru, tvarkingu kiemu parkavimui;
- ☑ Aukštos lubos - (4m+);
- ☑ Autonominis dujinis šildymas;
- ☑ Langai - į Vasario 16-osios g. ir į vidinį kiemą;
- ☑ Išplanavimas leidžiantis koreguoti pertvaras/kambarius pagal savo poreikius;
- ☑ Galimi du atskiri įėjimai;
- ☑ Gyvenamoji paskirtis;

NAMO INFORMACIJA

- ☑ Statybos metai: 1898;
- ☑ Kapitalinis remontas: 2017;
- ☑ Namų tipas: plytinis;
- ☑ Aukštų skaičius: 2 + palėpė;
- ☑ 2017 atliktas namo kapitalinis remontas (renovuoti abiejų pusių fasadai, stogas, vandentiekio/nuotekų vamzdinai, elektros instaliacija, laiptinės);
- ☑ Šiuo momentu patalpos yra pritaikytos administracinei veiklai;

BENDRA INFORMACIJA

- ☑ Bendras plotas: 153,04 m² (78,94 m² + 74,1 m², 2 unikalūs numeriai);
- ☑ Aukštas: 1/2;
- ☑ San mazgų skaičius: 2;
- ☑ Šildymas: dujinis autonominis;

Išskirtinis turtas, puikioje lokacijoje.

Daugiau informacijos - telefonu.

	Objekto tipas	Parduodamos patalpos
	Plotas	153.04 m²
	Pastato tipas	Biuro patalpos, Paslaugos ir prekyba, Medicinos/sveikatos prižiūros, Rekreacijos/turizmo
	Aukštas	1 iš
	Nuoroda	ober-haus.lt/OH502220



Andrius Ramonaitis

Komercinio NT projektų vadovas

☎ +370 634 11 669

✉ andrius.ramonaitis@oh.lt

📍 Kęstučio g. 68, 44298 Kaunas

Kauno m. sav., Centras, Vasario 16-osios g.

620 000 €

4 051 € už m²

PARDUODAMOS PATALPOS

