Vilniaus m. sav., Antakalnis, P. Vileišio g.

850 €

13 € už m²

BUTŲ NUOMA







Nuomojamas dizainerio sukurtas 2-iejų kambarių butas - LOFTAS ANTAKALNYJE ŠALIA UPĖS., P. Vileišio g. 18.

Namas stovi labai patrauklioje Antakalnio vietoje, Neris vos už 50 metrų. Mėgstantiems gamtą, šalia - Sapieginės miškai, dviračių ir pasivaikščiojimo takai palei Neries upę.
Pirmenybę teikiantiems išvystytai miesto infrastruktūrai, ranka pasiekiamos maisto prekių parduotuvės, kavinės, sporto klubai, masažo bei grožio salonai, gydymo įstaigos, darželiai ir mokyklos.
Butas visiškai naujas
BUTO PRIVALUMAI:
- Strategiškai patogi vieta.
- Įrengta rekuperacinė sistema.
- Dizainerės sukurtas stilius, kuris Jus sužavės ir nepaliks Jūsų abejingais.
- Namas yra atokiau nuo pagrindinės gatvės, todėl nesigirdi joks triukšmas.
- Labai šiltas iš šviesus butas (saulė vakarinė).
- Šarvo durys.
- Tvarkingai rakinama laiptinė solidi kaimynystė.

BENDRA INFORMACIJA:
- Paskirtis - Negyvenamoji patalpa.
- Loftas.
- Adresas – P. Vileišio g. 18, Vilnius.
- Bendras plotas – 65 kv.m.
- Kambarių sk. – 2.
- Aukštas – 2 iš 4.
- Namo tipas – Blokinis.
- Statybos metai - 1967 m.
- Kodinė laiptinės spyna; filmuojama.
- Prieš 2 metus įkurta namo bendrija, jauni iniciatyvūs kaimynai, labai draugiški ir paslaugūs.

ĮRENGIMAS:

Objekto tipas	Butų nuoma
Plotas	65.00 m²
Pastato tipas	Loft
Kambarių	2
Aukštas	2 iš 4
Statybos metai	1967
Šildymo tipas	HotAirBlowerUsingWater
Nuoroda	ober-haus.lt/OH506917



Jurgita Petravičiūtė

Sertifikuota prestižinio NT brokerė

+370 682 60 410

jurgita.petraviciute@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Antakalnis, P. Vileišio g.

850 €

13 € už m²

BUTŲ NUOMA

- Grindys: (1aukštas ir antro aukšto) ilgaamžės - poliuretaninės, laminatas, vonioje – plytelės laiptai – medinei.
- Sienos: tinkuotos ir dažytos.
- Lofto langai: plastikiniai.
- Langų orientacija: Vakarai.
- Vidinės durys: medinės, išorinės durys – šarvo.
- Sienos tarp butų - silikatiniai blokeliai, dvigubas gipsas, vata - 10cm. papildomas dėmesys garso izoliacijai.

KOMUNIKACIJOS:
- Šildymas: dujinis (labai pigu ir ekonomiška, šildymas su karštu vandeniu apie 30 Eur/mėn.).
- Karštas vanduo - dujomis (momentinio pašildymo katilas).
- Vandentiekis ir kanalizacija: miesto.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:
~ 2.41 km iki Vilniaus miesto centro.
~ 0.16 km Petro Vileišio st.
~ 0.45 km. Vilniaus Antakalnio Gimnazija.
~ 0.22 km Vilniaus Joachimo Lelevelio vidurinė mokykla.
~ 0.38 km Vilniaus vaikų darželis "Naminukas".
~ 0.09 km IKI – NERIS.
~ 0.52 km Maxima X.
~ 0.64 km Rimi Antakalnis.
~ 0.70 km Neris.
~ 0.55 km Sapiegų parko.

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Antakalnis, P. Vileišio g.

850 €

13 € už m²

BUTŲ NUOMA














OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Antakalnis, P. Vileišio g.

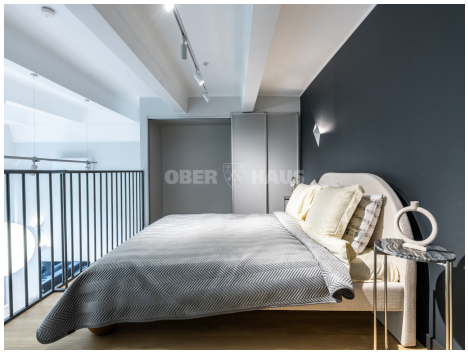
850 €

13 € už m²

BUTŲ NUOMA














OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Antakalnis, P. Vileišio g.

850 €

13 € už m²

BUTŲ NUOMA














OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Antakalnis, P. Vileišio g.

850 €

13 € už m²

BUTŲ NUOMA







