# Panevėžio m. sav., Klaipėdos, Statybininkų g.

**137 000 €**

**1 599 € už m²**

**PARDUODAMI BUTAI**







Parduodamas erdvus 4 kambarių butas Statybininkų g. Panevėžyje. Parduodamas 85,70 kv. m funkcionaliai suplanuotas 4 kambarių butas penktame aukšte, renovuotame daugiabutyje Statybininkų g., Panevėžyje.

1975 m. statybos namas buvo renovuotas 2012 m., renovacija pilnai išmokėta, todėl naujiesiems savininkams nereikės mokėti papildomų renovacijos įmokų. Be to, išorinės buto sienos papildomai apšiltintos iš vidaus, todėl bute dar šilčiau ir jaukiau, o šildymo sąnaudos išlieka nedidelės.

Patogus išplanavimas – erdvi 17,08 kv. m svetainė, trys atskiri kambariai, didelė 14,47 kv. m virtuvė, vonios kambarys su WC, drabužinė, du balkonai bei rūsys.

Privalumai:
*85,70 kv. m bendras plotas;
*4 kambariai;
* du balkonai;
* drabužinė;
* erdvi virtuvė;
* plastikiniai langai;
* šarvo tipo durys;
* langai orientuoti į rytų ir vakarų puses;
* butui priklauso rūsys;
* paliekama dalis baldų ir buitinės technikos;
* 2012 m. renovuotas namas (renovacija pilnai išmokėta);
* papildomai iš vidaus apšiltintos išorinės sienos;
* mažos šildymo sąnaudos;
* tvarkinga laiptinė ir rami kaimynystė.
Patogi vieta gyventi – netoliese parduotuvės, mokyklos, darželiai, viešojo transporto stotelės ir žaliosios erdvės.

Šis butas – puikus pasirinkimas šeimai, vertinančiai erdvę, mažas išlaikymo sąnaudas ir

| | |
|---|---|
| Objekto tipas | Parduodami butai |
| Plotas | 85.70 m² |
| Kambarių | 4 |
| Aukštas | 5 iš 5 |
| Statybos metai | 1975 |
| Šildymo tipas | Miestas |
| Nuoroda | ober-haus.lt/OH506920 |




**Gražina Janina Bajorūnienė**

Gyvenamojo ir komercinio NT brokerė

+370 656 31 775

grazina.bajoruniene@oh.lt

Respublikos g. 37, 35170 Panevėžys

OBER HAUS

# Panevėžio m. sav., Klaipėdos, Statybininkų g.

**137 000 €**

**1 599 € už m²**

**PARDUODAMI BUTAI**

gyvenimą renovuotame name. Kviečiame atvykti apžiūrėti!

OBER HAUS

# Panevėžio m. sav., Klaipėdos, Statybininkų g.

**137 000 €**

1 599 € už m²

**PARDUODAMI BUTAI**














# Panevėžio m. sav., Klaipėdos, Statybininkų g.

**137 000 €**

**1 599 € už m²**

**PARDUODAMI BUTAI**






