Kauno m. sav., Centras, Karo ligoninės

241 380 €

4 500 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







Parduodamas kokybiškai bei šiuolaikiškai įrengtas butas Kauno miesto centre! Po remonto bute dar niekas negyveno, o keltis ir gyventi galima iškart. Naujai nupirkti visi reikalingiausi daigtai - indai, patalynė, rankšluosčiai, dekoracijos, televizorius, užuolaidos bei buitinė technika.
Butas yra strategiškoje vietoje prie reikalingiausių susisiekimų - prekybos centras Akropolis (3min pėsčiomis), artimiausia autobusų stotelė (3 min pėsčiomis), autobusų stotis (3 min pėsčiomis).

Tai puikus pasirinkimas sau, o tuo pačiu - puiki investicija!

Butui parinkti nauji Itališki ir Skandinaviški baldai bei neeiliniai prabangūs šviestuvai iš www.distyle.lt ir www.scanline.lt baldų ir šviestuvų salonų.

Įrengiant šį butą buvo įdėta daug meilės ir laiko. Apie visą statybos etapą yra laidų ciklas https://www.youtube.com/c/DiStyleStato

BUTO PRIVALUMAI:

- Privatus parkavimas uždaras šlakbaumu
- Unikalūs Itališki bei Skandinaviški baldai ir šviestuvai
- Visame bute sudėti prabangūs Itališki tapetai, vonioje - vandeniui atsaprūs
- Įrengta išmani 'Dali' apšvietimo sistema, apšvietimas reguliuojamas judesio davikliais ir planšete
- Įrengta 'Sonos' garso sistema
- Sumontuotas oro kondicionierius
- Butas parduodamas su buitinė technika
- Butas parduodamas su visais baldais

DAUGIABUČIO PRIVALUMAI:

Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	53.64 m²
Kambarių	2
Aukštas	2 iš 4
Statybos metai	1900
Šildymo tipas	Miestas
Nuoroda	ober-haus.lt/OH488841



Artūras Giedraitis

Komercinio NT brokeris

+370 650 56 220

arturas.giedraitis@oh.lt

Kęstučio g. 68, 44298 Kaunas

OBER HAUS

Kauno m. sav., Centras, Karo ligoninės

241 380 €

4 500 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

- Prižiūrima laiptinė
- Elektroninė kodinė laiptinės spyna
- Privatus parkingas su šlakbaumu
- Draugiški bei ramūs kaimynai

BENDRA INFORMACIJA:

Statybos metai: 1900;
Renovacija: 2023;
Butas: 53,64 kv. m.;
Kambarių skaičius: 2;
Aukštų skaičius: 2 iš 4;

A high-quality and modernly furnished apartment in the center of Kaunas is for sale! After the repair, no one has lived in the apartment yet, and you can get up and live immediately. All the most necessary things were newly bought - dishes, bed linen, towels, decorations, TV, curtains and household appliances.
The apartment is located in a strategic location near the most necessary connections - shopping center Akropolis (3 min walk), the nearest bus stop (3 min walk), bus station (3 min walk).

It is a great choice for yourself, and at the same time a great investment!

New Italian and Scandinavian furniture and extraordinary luxury lamps from www.distyle.lt and www.scanline.lt furniture and lighting salons were selected for the apartment.

A lot of love and time went into furnishing this apartment. There is a series of shows about the entire construction stage https://www.youtube.com/c/DiStyleStato

ADVANTAGES OF THE APARTMENT:

- Private parking closed with a clapboard
- Unique Italian and Scandinavian furniture and lamps
- Luxurious Italian wallpaper is placed throughout the apartment, waterproof in the bathroom
- Equipped smart 'Dali' lighting system, lighting regulated by motion sensors and a tablet
- Equipped with a 'Sonos' sound system
- Installed air conditioning
- The apartment is sold with household appliances
- The apartment is sold with all furniture

ADVANTAGES OF THE MULTI-ROOM:

- Maintained staircase
- Electronic code lock for the staircase
- Private parking with shingle
- Friendly and peaceful neighbors

OBER HAUS

Kauno m. sav., Centras, Karo ligoninės

241 380 €

4 500 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

GENERAL INFORMATION:

Year of construction: 1900;
Renovation: 2023;
Apartment: 53.64 sq.m.;
Number of rooms: 2;
Number of floors: 2 of 4;

OBER HAUS

Kauno m. sav., Centras, Karo ligoninės

241 380 €

4 500 € už m²

PARDUODAMI BUTAI











