Kauno m. sav., Centras, Karo ligoninės

191 385 €

4 500 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







Parduodamas kokybiškai bei šiuolaikiškai įrengtas butas Kauno miesto centre! Po remonto bute dar niekas negyveno, o keltis ir gyventi galima iškart. Naujai nupirkti visi reikalingiausi daigtai - indai, patalynė, rankšluosčiai, dekoracijos, televizorius, užuolaidos bei buitinė technika.
Butas yra strategiškoje vietoje prie reikalingiausių susisiekimų - prekybos centras Akropolis (3min pėsčiomis), artimiausia autobusų stotelė (3 min pėsčiomis), autobusų stotis (3 min pėsčiomis).

Tai puikus pasirinkimas sau, o tuo pačiu - puiki investicija!

Butui parinkti nauji Itališki ir Skandinaviški baldai bei neeiliniai prabangūs šviestuvai iš www.distyle.lt ir www.scanline.lt baldų ir šviestuvų salonų.

Įrengiant šį butą buvo įdėta daug meilės ir laiko. Apie visą statybos etapą yra laidų ciklas https://www.youtube.com/c/DiStyleStato

BUTO PRIVALUMAI:

- Privatus parkavimas uždaras šlakbaumu
- Unikalūs Itališki bei Skandinaviški baldai ir šviestuvai
- Įrengta išmani 'Dali' apšvietimo sistema, apšvietimas reguliuojamas judesio davikliais ir planšete
- Įrengta 'Sonos' garso sistema
- Sumontuotas oro kondicionierius
- Butas parduodamas su buitinė technika
- Butas parduodamas su visais baldais

DAUGIABUČIO PRIVALUMAI:

Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	42.53 m²
Kambarių	1
Aukštas	2 iš 4
Statybos metai	1900
Šildymo tipas	Miestas
Nuoroda	ober-haus.lt/OH488840



Mindaugas Babonas

Gyvenamojo NT brokeris

+370 611 09 990

mindaugas.babonas@oh.lt

Kęstučio g. 68, 44298 Kaunas

OBER HAUS

Kauno m. sav., Centras, Karo ligoninės

191 385 €

4 500 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

- Prižiūrima laiptinė
- Elektroninė kodinė laiptinės spyna
- Privatus parkingas su šlakbaumu
- Draugiški bei ramūs kaimynai

BENDRA INFORMACIJA:

Statybos metai: 1900;
Renovacija: 2023;
Butas: 43,53 kv. m.;
Kambarių skaičius: 1;
Aukštų skaičius: 2 iš 4;

A high-quality and modernly furnished apartment in the center of Kaunas is for sale! After the repair, no one has lived in the apartment yet, and you can get up and live immediately. All the most necessary things were newly bought - dishes, bed linen, towels, decorations, TV, curtains and household appliances.

The apartment is located in a strategic location near the most necessary connections - shopping center Akropolis (3 min walk), the nearest bus stop (3 min walk), bus station (3 min walk).

It is a great choice for yourself, and at the same time a great investment!

New Italian and Scandinavian furniture and extraordinary luxury lamps from www.distyle.lt and www.scanline.lt furniture and lighting salons were selected for the apartment.

A lot of love and time went into furnishing this apartment. There is a series of shows about the entire construction stage https://www.youtube.com/c/DiStyleStato

ADVANTAGES OF THE APARTMENT:

- Private parking closed with shingles
- Unique Italian and Scandinavian furniture and lamps
- Equipped with a smart 'Dali' lighting system, the lighting is regulated by motion sensors and tablet
- Equipped with a 'Sonos' sound system
- Installed air conditioner
- Apartment sold with household appliances
- Apartment sold with all furniture

MULTI-ROOM ADVANTAGES:

- Maintained staircase
- Electronic coded stair lock
- Private parking lot with shack
- Friendly and quiet neighbors

GENERAL INFORMATION:

Year of construction : 1900;

OBER HAUS

Kauno m. sav., Centras, Karo ligoninės

191 385 €

4 500 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

Renovation: 2023;
Apartment: 43.53 sq.m..;
Number of rooms: 1;
Number of floors: 2 of 4;

Kauno m. sav., Centras, Karo ligoninės

191 385 €

4 500 € už m²

PARDUODAMI BUTAI











