

# Druskininkų sav., Druskininkų m., Ratnyčios g.

# 365 000 - 365 000 €

## 838 € už m<sup>2</sup>

### PARDUODAMOS PATALPOS



**Ričardas Klincaras**  
NT ekspertas

+370 606 04 614

ricardas.klincaras@oh.lt

M. K. Čiurlionio g. 103, 66161  
Druskininkai

## Apie šį turtą

Druskininkuose, Ratnyčios g. 4, parduodamas/išnuomojamas administracinės paskirties pastatas. 2015m. namas renovuotas ir pilnai apšiltintas stogas. Aptverta teritorija, įrengta automobilių parkavimo aikštelė. Įrengta pramoninė ventilacijos sistema, signalizacija ir vaizdo stebėjimo kameros. Laidinės nišoje numatyta vieta įsirengti liftą. Visos miesto komunikacijos. Trifazis elektros įvadas esamas 50kw (galimas iki 130kw). Viso pastato šildymas grindinis - dyzeliniu kuru. Galimas pastato ir patalpų ritaikymas įvairiai veiksniams.

1-ame aukšte gamybinės patalpos, katilinė ir garažo patalpa.

2-ame darbuotojų patalpos ir pilnai įrengtas 3 kambarių 87,78m<sup>2</sup> butas.

Druskininkuose galiu pasiūlyti ir daugiau komercinių sklypų, pastatų ir įvairių investicinių projektų.

SKLYPAS/PASTATAS:

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH506788](http://www.ober-haus.lt/OH506788)

Objekto tipas	Parduodamos patalpos
Plotas	435.70 m <sup>2</sup>
Pastato tipas	Biuro patalpos, Maitinimo, Paslaugos ir prekyba, Sandėliavimo patalpos, Gamybinės patalpos, Medicinos/sveikatos priežiūros, Kita
Kambarių skaičius	9
Aukštas	1 iš 2
Statybos metai	1978
Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH506788">ober-haus.lt/OH506788</a>

