

Vilniaus m. sav., Aukštieji Paneriai, Jono Kristupo Damelio g.

350 000 €

2 510 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI



PARDUODAMAS MODERNUS IR JAUKUS DVIBUTIS NAMAS AUKŠTUOSIUOSE PANERIUOSE

Parduodamas erdvus, šiuolaikiškai įrengtas 139,42 kv. m namas naujai susikūrusioje uždaroje gyvenvietėje Aukštuosiuose Paneriuose. Tai privatus ir ramus kvartalas, kuriame vyrauja saugumo bei privatumo jausmas, o tvarkingas kiemas su žaliuojančia veja suteikia jaukumo bei erdvės poilsiui lauke.

Namo išplanavimas:

I aukštas – patogiai suplanuota bendroji erdvė:

- Šiuolaikiška virtuvė su visa buitine technika (orkaitė, indaplovė, skalbimo mašina, garų surinkėjas ir kt.);
- Erdvi svetainė su plačiaekranio televizoriumi;
- Vonios kambarys, atitinkantis visus šiuolaikinius poreikius.

II aukštas – privati poilsio zona:

- Pagrindinis miegamasis su talpia drabužine;
- Didelis vonios kambarys;
- Du kambariai, tinkantys vaikams ar darbui iš namų.

Pagrindiniai privalumai:

- Kiekviename aukšte įrengti kondicionieriai, užtikrinantys komfortą visus metus;
- Erdviame garaže telpa automobilis ir papildomos sandėliavimo vietos;
- Namas parduodamas su baldais ir buitine technika – visiškai paruoštas gyvenimui.

BENDRA INFORMACIJA

	Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
	Plotas	139.42 m ²
	Žemės plotas	5.00 a
	Kambarių	4
	Aukštas	2
	Statybos metai	2024
	Šildymo tipas	Elektrinis
	Nuoroda	ober-haus.lt/OH502422



Živilė Jakutavičiūtė

Gyvenamojo NT brokerė

+370 625 42 842

Vilniaus m. sav., Aukštieji Paneriai, Jono Kristupo Damelio g.

350 000 €**2 510 € už m²****PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI**

- Statybos metai: 2025;
- Įrengimo lygis: pilnai įrengtas;
- Bendras plotas: 139,42 m²;
- Kambarių skaičius: 4;
- Aukštų skaičius: 2;
- Energijos klasė: A+;
- Sklypo plotas: 5 arai.

 zivile.jakutaviciute@oh.lt Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius**INŽINERINIAI TINKLAI**

- Vėdinimas: įrengta rekuperacija;
- Vandentiekis: išvedžiotas iki prietaisų pajungimo taškų;
- Kanalizacija: valymo įrenginys;
- Lietaus nuvedimas: įrengti šuliniai, surenkantys vandenį nuo stogo.

PAPILDOMA INFORMACIJA

- Fasadas: dekoratyvinis tinkas;
- Apšvietimas: įrengtas fasado ir kiemo apšvietimas;
- Terasa: trinkelų danga;
- Parkavimas: garažas + papildoma parkavimo vieta automobiliui kieme išklota trinkelėmis.

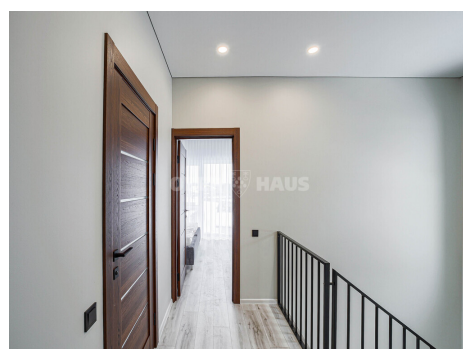
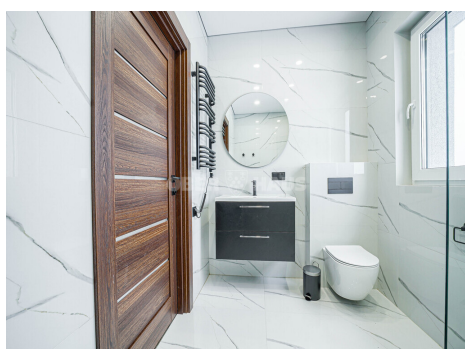
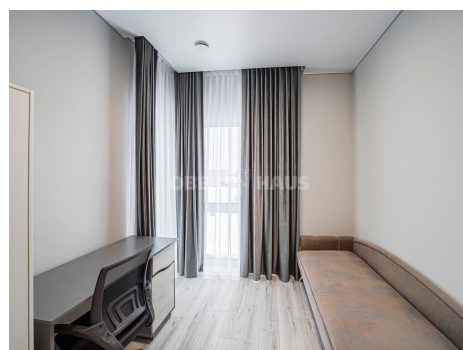
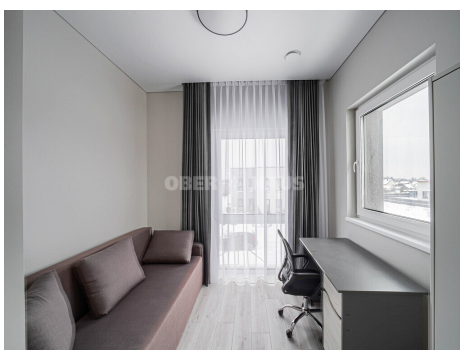
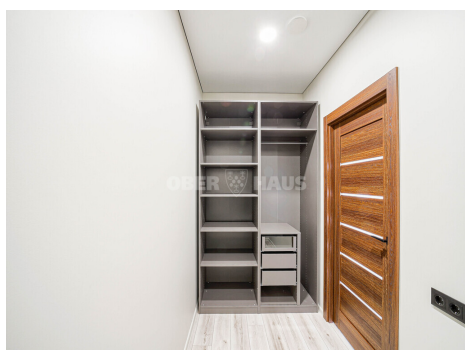
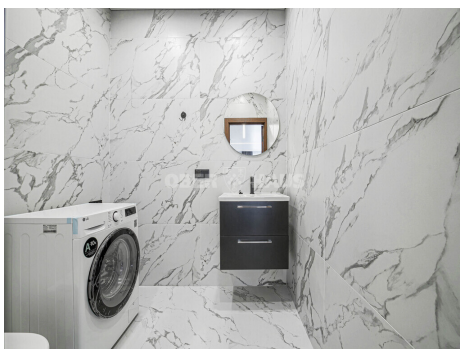
Dėl apžiūros kreipkitės: +370 625 42 842

Vilniaus m. sav., Aukštieji Paneriai, Jono Kristupo Damelio g.

350 000 €

2 510 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI



**Vilniaus m. sav., Aukštieji
Paneriai, Jono Kristupo Damelio
g.**

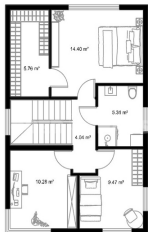
350 000 €

2 510 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI



Pirmas subtilas



Antropo-século