

# Vilniaus m. sav., Užupis, Užupio g.

PARDUODAMI BUTAI

315 000 €

5 495 € už m<sup>2</sup>



**Marius Čiulada**  
NT ekspertas

☎ +370 612 40 254

✉ marius.ciulada@oh.lt

📍 Didžioji g. 20/Savičiaus g. 1, 01128  
Vilnius

## Apie šį turtą

PARDUODAMAS fantastiškoje vietoje prie pat Užupio simbolio - "Užupio angelo" skulptūros naujai kapitaliai suremontuotas 2 kambarių, 57,32 m<sup>2</sup> butas esantis vidiniame kieme.

### IŠPLANAVIMAS

- erdvi svetainė perskirta į dvi funkcines dalis - valgomojo zoną ir sėdimąją/TV zoną;
- atskira virtuvė;
- patogus vonios/wc kambarys;
- erdvus miegamasis kambarys su darbo vieta ir "walk-in" drabužine;

### APDAILA IR PRIVALUMAI

- 2023 m. atlikta pina buto rekonstrukcija - išbetonuotos naujos grindys, pakeista nauja elektros, vandentiekio, nuotekų instaliacija nuo įvadų, sustatyti geri nauji medžio masyvo langai, palangės, įėjimo durys;

Skaičiuokite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH506679](http://www.ober-haus.lt/OH506679)

|   |                   |  |
|---|-------------------|--|
| 🏠 | Objekto tipas     | Parduodami butai   |
| 📏 | Plotas            | 57.32 m <sup>2</sup>   |
| 🏠 | Kambarių skaičius | 2  |
| 📈 | Aukštis           | 2 iš 3   |
| 📅 | Statybos metai    | 2023   |
| 🔥 | Šildymas          | Dujos  |
| 🔗 | Nuoroda           | <a href="http://ober-haus.lt/OH506679">ober-haus.lt/OH506679</a> |

