Palangos m. sav., Vasario 16-osios g.

450 000 €

SKLYPAI







Objekto tipas	Sklypai
Paskirtis	Gyvenamajai statybai, Komercijai
Žemės plotas	6.33 a
Nuoroda	ober-haus.lt/OH506648

Parduodamas žemės sklypas strategiškai patrauklioje vietoje Palangoje
Parduodamas žemės sklypas Palangoje, Vasario 16-osios g. , vienoje perspektyviausių miesto vietų. Objektas išsiskiria ne tik patogia lokacija netoli miesto centro, bet ir puikiu matomumu bei susisiekimu, todėl tinka tiek gyvenimui, tiek komercinei veiklai ar investiciniam projektui. Sklypas turi patogią nuovažą nuo Klaipėdos plento ir erdvų kiemą. Netoliese įsikūrusi autobusų stotis, prekybos centrai, pagrindinės miesto paslaugos, o iki jūros ir Palangos tilto vos keliolika minučių pėsčiomis.

Privalumai

- Strategiškai patraukli vieta šalia Palangos centro;
- Puikiai tinka komercinei veiklai, administracinėms ar paslaugų paskirties reikmėms;
- Kraštinis sklypas;
- Patogus privažiavimas ir nuovaža nuo Klaipėdos plento;
- Erdvus kiemas;
- Miesto komunikacijos;
- Rami vidinio kiemo aplinka;
- Netoli autobusų stotis, prekybos centrai ir pagrindiniai miesto objektai;
- Iki jūros vos 1,8 km.

Bendra informacija

- Adresas: Vasario 16-osios g. 39, Palanga;
- Statybos metai: 1964 m.;
- Namo tipas: mūrinis;
- Paskirtis: gyvenamoji;
- Aukštų skaičius: 1 aukštas su mansarda;
- Yra rūsys;
- Kambarių skaičius: 7;
- Bendras plotas: 198,04 kv. m;
- Sklypo plotas: 0,0633 ha (6,33 aro);
- Šildymas: centrinis;
- Komunikacijos: miesto vandentiekis ir nuotekos.

Vieta ir infrastruktūra



Ramūnas Rutkauskas

Gyvenamojo NT brokeris

+370 652 94 131

ramunas.rutkauskas@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Palangos m. sav., Vasario 16-osios g.

450 000 €

SKLYPAI

• Palangos miesto centras – vos kelios minutės pėsčiomis;
• Prekybos centras „Maxima“ – apie 100 m;
• Palangos autobusų stotis – apie 150 m;
• Palangos tiltas ir Baltijos jūra – apie 1,8 km.

Tai puiki galimybė įsigyti nekilnojamąjį turtą vienoje geriausių Palangos vietų, kurio vertę kuria ne tik miesto infrastruktūra, bet ir didelis komercinis bei investicinis potencialas.

OBER HAUS

Palangos m. sav., Vasario 16-osios g.

450 000 €

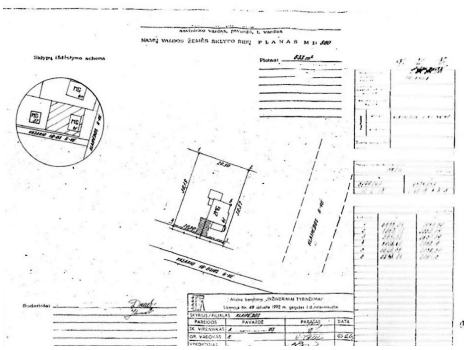
SKLYPAI

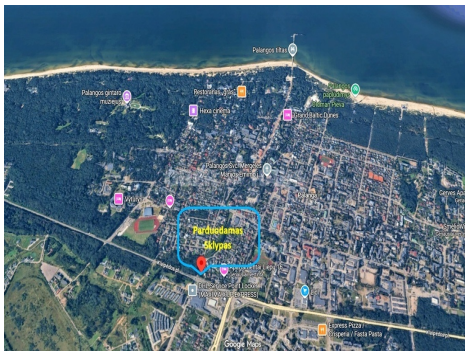










Palangos m. sav., Vasario 16-osios g.

450 000 €

SKLYPAI

