Klaipėdos m. sav., Tauralaukis, Daugulių g.

369 000 €

2 802 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI







Parduodamas erdvus vieno aukšto namas.

BENDRA INFORMACIJA:

Vieta - Klaipėda, Daugulių g.
Bendras plotas - 131.71 m².
Garažas – 20.75 m².
Sklypas - 10 a.
Namas pilnai įrengtas. (A klasė)
Įregistruotas 100 % baigtumas.

NAMO PRIVALUMAI:
• Erdvus namas su garažu bei dideliu žemės sklypu;
• Aukšta A energinė klasė – mažesnės išlaikymo sąnaudos;
• 3 miegamieji kambariai;
• Yra visa reikalinga buitinė technika:
šaldytuvas, viryklė, orkaitė, gartraukis, indaplovė, skalbimo mašina, džiovyklė);
• Prie namo įrengta vaikų žaidimo aikštelė;
• Aptvertas ir sutvarkytas sklypas su trinkelėmis;
• Yra terasa ir lauko baldai;
• Garažas.
• Ssaugumui užtikrinti įrengta signalizacija
• Asfaltuotas privažiavimas. Saugi ir tvarkinga aplinka.
• Įvažiavimas į kvartalą reguliuojamas užtvaru ir stebimas vaizdo kamera.
• Gatves apšveitimas.

IŠPLANAVIMAS:

• Tamburas - 2.55 m²;
• Prieškambaris -3.70 m²;
• Sandėliukas - 4.00 m²;

Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
Plotas	131.71 m²
Žemės plotas	10.00 a
Kambarių	4
Aukštas	1
Statybos metai	2019
Šildymo tipas	Dujos
Nuoroda	ober-haus.lt/OH506646



Svetlana Belonenko

Gyvenamojo NT brokerė

+370 685 63 975

svetlana.belonenko@oh.lt

OBER HAUS

Klaipėdos m. sav., Tauralaukis, Daugulių g.

369 000 €

2 802 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

• Sandėliukas - 1.90 m²;
• Virtuvė - 8.80 m²;
• Svetainė - kambarys Nr. 4 - 30.45 m²;
• San. mazgas - 6.95 m²;
• Koridorius - 3.80 m²;
• Kambarys Nr. 1 - 13.65 m²;
• Kambarys Nr. 2 - 13.35 m²;
• Kambarys Nr. 3 - 14.75 m²;
• San. mazgas - 2.30 m²;
• Katilinė – 4.85 m²;
• Garažas - 20.75 m²;
• Terasa - 7.75 m².

KOMUNIKACIJOS:
• Vanduo, nuotekos, dujos -miesto;
• Įrengta rekuperacija.

VIETA IR INFROSTRUKTŪRA
Patogi vieta žmonėms, norintiems gyventi atokiau nuo miesto triukšmo ir turėti didesni privatumą bei nuosava kiemą, kur galima praleisti laika su šeimą ar draugais.
• Arti plentas Klaipėda-Palanga.
• Iki miesto centro apie 7 min. nuosavu automobiliu.
• Iki artimiausios " Virkučių" stotelės 500 metrų nuo namo, autobusai Nr. 23, 37.
• Iki „Rimi“ parduotuvės 1,6 km.

Erdvus namas – puikus pasirinkimas šeimai.
Kviečiame apžiūrai ši objektą sutartu laiku!

OBER HAUS

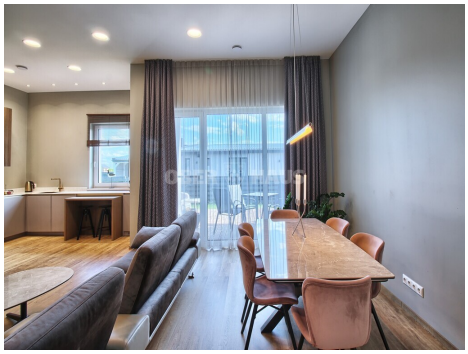
Klaipėdos m. sav., Tauralaukis, Daugulių g.

369 000 €

2 802 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI














Klaipėdos m. sav., Tauralaukis, Daugulių g.

369 000 €

2 802 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI














Klaipėdos m. sav., Tauralaukis, Daugulių g.

369 000 €

2 802 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI














Klaipėdos m. sav., Tauralaukis, Daugulių g.

369 000 €

2 802 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI









