Vilniaus m. sav., Antakalnis, Bliuzo g.

129 000 €

SKLYPAI







Objekto tipas	Sklypai
Paskirtis	Gyvenamajai statybai
Žemės plotas	8.00 a
Nuoroda	ober-haus.lt/OH506275

UNIKALUS SKLYPAS VILNIUJE SU STATYBOS LEIDIMU – MIŠKO IR UPELIO APSUPTYJE
PARDUODAMAS 8 A SKLYPAS SU PAMATAIS, KOMUNIKACIJOMIS IR MODERNAUS NAMO PROJEKTU ANTAKALNYJE, BLIUZO G.

Parduodamas išskirtinis 8 arų sklypas Vilniuje, Bliuzo g., gamtos apsuptyje – šalia miško ir natūralaus upelio.

Tai reta galimybė įsigyti pilnai paruoštą sklypą Vilniaus mieste, kur galima pradėti statybas be ilgo pasiruošimo proceso. Sklypas aptvertas, su įrengtais pamatais, komunikacijomis, statybos leidimu ir parengtu apie 150 kv. m modernaus gyvenamojo namo projektu.

Ypatingą šios vietos vertę kuria natūrali aplinka – brandūs medžiai, šalia tekantis upelis ir miško kaimynystė. Čia galima mėgautis privatumu, ramybe ir gamtos artumu, išliekant Vilniaus miesto ribose.

BENDRA INFORMACIJA:
- Adresas – Bliuzo g. Vilnius
- Sklypo plotas – 8 arai
- Sklypas gamtos apsuptyje, šalia miško ir upelio
- Sklypas aptvertas tvora
- Išduotas statybos leidimas
- Parengtas 150 kv. m modernaus gyvenamojo namo projektas
- Įrengti pamatai namui
- Įrengti pamatai kupolui / papildomai poilsio erdvei
- Sklype yra registruotas sodo namelis su adresu – galima deklaruoti gyvenamąją vietą
- Galimybė pradėti statybas iš karto

KOMUNIKACIJOS:
- Elektra – 14 kW
- Dujos – sklype
- Vanduo – gręžinys



Jolanta Iselionienė

Sertifikuota gyvenamojo NT brokerė

+370 620 63 633

jolanta.iselioniene@oh.lt

Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Antakalnis, Bliuzo g.

129 000 €

SKLYPAI

- Nuotekos – „Traidenis“ valymo įrenginiai

NAMO PROJEKTAS:
- Modernus vieno aukšto gyvenamasis namas
- Bendras plotas – apie 150 kv. m
- A++ energinės klasės projektas
- Erdvi svetainės, virtuvės ir valgomojo zona
- Suprojektuoti miegamieji kambariai
- Techninė patalpa
- Dideli vitrininiai langai
- Terasa su vaizdu į želdinius
- Funkcionalus išplanavimas šeimos gyvenimui
- Šiuolaikiška architektūra, derinanti tamsią fasado apdailą ir medžio akcentus

VIETA IR APLINKA:
- Viena žaliausių Vilniaus vietų
- Šalia miškas
- Greta sklypo teka natūralus upelis
- Rami individualių namų kaimynystė
- Kraštinis sklypas
- Patogus privažiavimas
- Miesto patogumai pasiekiami automobiliu

PRIVALUMAI:
- Sklypas Vilniaus mieste
- Išduotas statybos leidimas
- Įrengti pamatai
- Atvestos komunikacijos
- Sklypas aptvertas
- Yra registruotas sodo namelis su adresu (galima deklaruoti gyvenamąją vietą)
- Parengtas modernus namo projektas
- Ypač graži vieta prie upelio
- Miško ir žalumos apsuptis
- Galimybė statybas tęsti iš karto

Tai išskirtinis pasiūlymas tiems, kurie ieško ne tik sklypo, bet ir vietos būsimam gyvenimo būdui – gamtos ramybėje, tačiau Vilniaus mieste.
Kviečiu susisiekti dėl papildomos informacijos ir apžiūros Jums patogiu metu.

OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Antakalnis, Bliuzo g.

129 000 €

SKLYPAI















OBER HAUS

Vilniaus m. sav., Antakalnis, Bliuzo g.

129 000 €

SKLYPAI














Vilniaus m. sav., Antakalnis, Bliuzo g.

129 000 €

SKLYPAI

