Klaipėdos r. sav., Švepelių k., Pamiškės g.

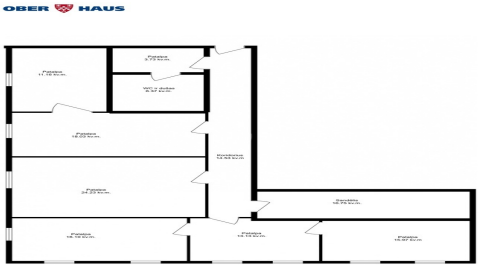
1 260 €

9 € už m²

PATALPŲ NUOMA







Objekto tipas	Patalpų nuoma
Plotas	140.00 m²
Pastato tipas	Biuro patalpos, Paslaugos ir prekyba
Aukštas	2 iš
Nuoroda	ober-haus.lt/OH506422

140 m² biuro patalpų nuoma su sandėliuku – Klaipėdos r.
Išnuomojamos modernios, pilnai įrengtos administracinės patalpos naujame pastate, strategiškai patogioje vietoje – Pamiškės g. 31, Švepelių k. (Klaipėdos r.). Patalpos puikiai pritaikytos efektyviam darbui – jose galima patogiai įrengti iki 15 darbo vietų.
PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:
• Komfortas ir mikroklimatas: autonominis reguliuojamas šildymas, oro kondicionierius bei efektyvi rekuperacijos sistema.
• Privatumas: atskiras įėjimas į patalpas, sanitarinis mazgas su dušu.
• Papildoma erdvė: į nuomos plotą įeina patogi 16,75 m² sandėliavimo patalpa.
• Saugumas: aptverta ir uždara teritorija, įrengta signalizacija, perimetro apsauga bei vaizdo stebėjimo kameros.
• Parkavimas ir infrastruktūra: teritorijoje yra elektromobilių įkrovimo stotelė. Parkavimas iki 5 lengvųjų automobilių (pagal atskirą susitarimą yra galimybė statyti sunkiasvorį transportą, teritorijoje veikia sunkiasvorio transporto plovykla).
BENDRA INFORMACIJA:
• Adresas: Pamiškės g. 31, Švepelių k., Klaipėdos r.
• Paskirtis: administracinė / biuro.
• Bendras plotas: 140 m² (įskaitant 16,75 m² sandėlį).
• Aukštas: 2-as.
• Nuomos terminas: nuo 1 metų
• Depozitas: 2 nuomos mėnesių dydžio
• Nuomos struktūra - "Triple net"
• Nuomos kaina: 9,00 EUR/m²/mėn. + PVM.

Yra galimybė už papildomą mokestį išsinuomoti 62 kv.m. sandėliavimo patalpas.

Nuomininkams komisiniai mokesčiai nėra taikomi.



Ingrida Bridikytė
Gyvenamojo NT brokerė

+370 696 17 500
ingrida.bridikyte@oh.lt
S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

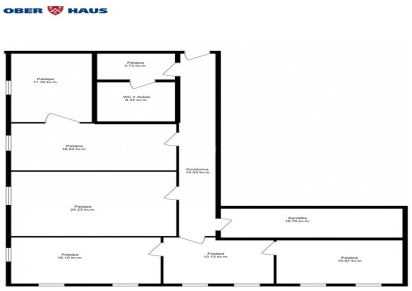
Klaipėdos r. sav., Švepelių k., Pamiškės g.

1 260 €

9 € už m²

PATALPŲ NUOMA














Klaipėdos r. sav., Švepelių k., Pamiškės g.

1 260 €

9 € už m²

PATALPŲ NUOMA





