

# Klaipėdos r. sav., Švepelių k., Pamiškės g.

**PATALPŲ NUOMA****1 540 €****11 € už m<sup>2</sup>****Ingrida Bridikytė**

NT ekspertas

☎ +370 696 17 500

✉ [ingrida.bridikyte@oh.lt](mailto:ingrida.bridikyte@oh.lt)

📍 S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

## Apie šį turtą

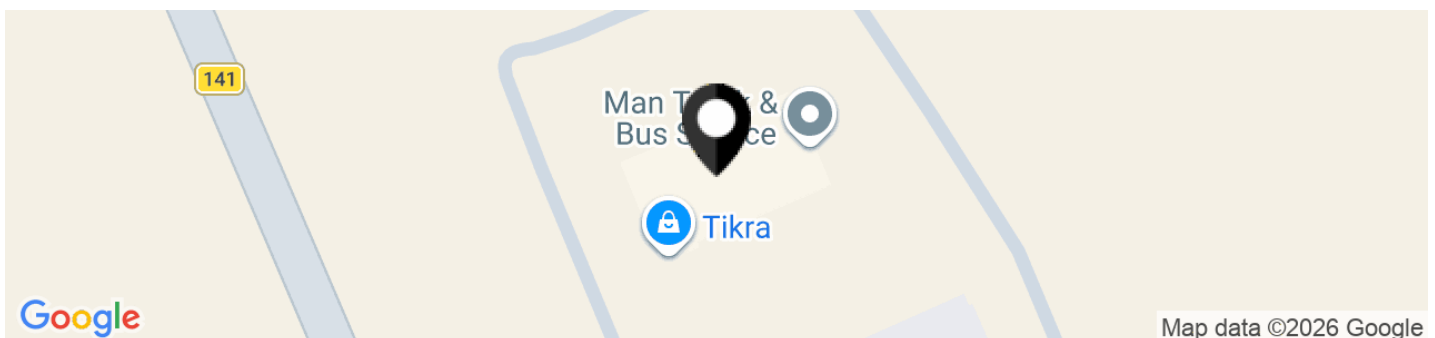
140 m<sup>2</sup> biuro patalpų nuoma su sandėliuku – Klaipėdos r. Išnuomojamos modernios, pilnai įrengtos administracinės patalpos naujame pastate, strategiškai patogioje vietoje – Pamiškės g. 31, Švepelių k. (Klaipėdos r.). Patalpos puikiai pritaikytos efektyviam darbui – jose galima patogiai įrengti iki 15 darbo vietų.

### PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

- Komfortas ir mikroklimatas: autonominis reguliuojamas šildymas, oro kondicionierius bei efektyvi rekuperacijos sistema.
- Privatumas: atskiras įėjimas į patalpas, sanitarinis mazgas su dušu.
- Papildoma erdvė: į nuomos plotą įeina patogi 16,75 m<sup>2</sup> sandėliavimo patalpa.
- Saugumas: aptverta ir uždara teritorija, įrengta signalizacija, perimetro apsauga bei vaizdo stebėjimo kameros.

Skaičiuokite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH506422](http://www.ober-haus.lt/OH506422)

🏠	Objekto tipas	Patalpų nuoma
📏	Plotas	140.00 m <sup>2</sup>
🏢	Pastato tipas	Biuro patalpos, Paslaugos ir prekyba
📈	Aukštasis	2 iš
🔗	Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH506422">ober-haus.lt/OH506422</a>



Map data ©2026 Google