Kauno m. sav., Vilijampolė, Vytenio g.

107 000 €

2 548 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







PARDUODAMAS 2 KAMBARIŲ BUTAS VILIJAMPOLĖJE – PATOGI VIETA GYVENIMUI AR INVESTICIJAI

Parduodamas 2 kambarių butas Kaune, Vytenio gatvėje. Langai grotuoti į Rytų pusę, pro juos matomas parkelis. Parduodamas su baldais, yra šavuotos durys, plastikiniai langai, įtempiamos lubos.

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI

- Patogi vieta Vilijampolėje, netoli miesto centro
- Tvarkingas butas, tinkamas gyventi iš karto
- Puiki galimybė būstą atnaujinti pagal savo poreikius
- Plastikiniai langai
- Parduodamas su baldais
- Butui priklauso rūsys
- Mūrinis namas
- Centrinis šildymas
- Miesto vandentiekis ir kanalizacija
- Pirmas aukštas – patogus patekimas į būstą
- Tinkamas tiek gyvenimui, tiek investicijai nuomai

BUTO IŠPLANAVIMAS

- Svetainė
- Miegamasis
- Virtuvė
- Vonios kambarys
- Prieškambaris

BENDRA INFORMACIJA

Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	42.00 m²
Kambarių	2
Aukštas	1 iš 5
Statybos metai	1963
Šildymo tipas	Miestas
Nuoroda	ober-haus.lt/OH506241



Tomas Marčiulionis

Gyvenamojo NT brokeris

+370 603 85 803

tomas.marciulionis@oh.lt

Kęstučio g. 68, 44298 Kaunas

OBER HAUS

Kauno m. sav., Vilijampolė, Vytenio g.

107 000 €

2 548 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

- Adresas – Vytenio g. 4, Vilijampolė, Kaunas
- Bendras plotas – 41,09 m²
- Kambarių skaičius – 2
- Aukštas – 1 iš 5
- Statybos metai – 1963
- Pastato tipas – mūrinis
- Šildymas – centrinis
- Vandentiekis – miesto
- Nuotekos – miesto
- Dujos – yra
- Rūsys – yra

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

Vilijampolė – vienas sparčiausiai atsinaujinančių Kauno rajonų, vertinamas dėl patogaus susisiekimo ir artumo miesto centrui.

- Vos kelios minutės automobiliu iki Kauno Senamiesčio ir centro
- Netoliese viešojo transporto stotelės
- Šalia parduotuvės, prekybos centrai ir įvairios paslaugos
- Patogus susisiekimas su kitais miesto rajonais
- Netoliese mokyklos, darželiai ir gydymo įstaigos
- Lengvai pasiekiami Neries pakrantės pasivaikščiojimo takai ir poilsio zonos

Tai puiki galimybė įsigyti būstą geroje Kauno vietoje už patrauklią kainą, su galimybe ateityje susikurti namus pagal savo viziją arba generuoti stabilias pajamas iš nuomos.

OBER HAUS

Kauno m. sav., Vilijampolė, Vytenio g.

107 000 €

2 548 € už m²

PARDUODAMI BUTAI











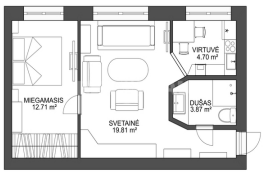



OBER HAUS

Kauno m. sav., Vilijampolė, Vytenio g.

107 000 €

2 548 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

