Raseinių r. sav., Šiluvos mstl., M. Jurgaičio a.

150 000 €

839 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI







PARDUODAMAS GYVENAMASIS NAMAS SU KOMERCINE PATALPA PAČIAME ŠILUVOS MIESTELIO CENTRE.

Ieškote puikios investicijos ar patogios vietos su verslo galimybe ?
Šis naujai suremontuotas namas Šiluvos miestelio širdyje - puikus pasirinkimas tiek šeimai, tiek ieškantiems galimybės gyventi ir dirbti vienoje vietoje !

Pagrindinė informacija :

- Vieta: Šiluvos miestelio centras.
- Tipas: Gyvenamasis namas su komercine patalpa.
- Būklė: Renovuotas 2022 m.
- Aukštų skaičius: Venas aukštas su mansarda.
- Aplinka: Sutvarkytas gerbuvis.
- Galimos veiklos: parduotuvė, kambarių nuoma.

Namo išplanavimas :

I aukštas :

- Komercinė patalpa su atskiru įėjimu - pilnai įrengta parduotuvė su atskiru san. mazgu.
- 2 gyvenamieji kambariai su atskiru įėjimu.
- Virtuvė su buitine technika.
- Valgomasis.
- Vonios patalpa kartu su WC.
- Laiptinė į antrą aukštą.

II aukštas :

- Erdvus pagrindinis miegamasis.
- Virtuvė su buitine technika.

Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
Plotas	178.84 m²
Žemės plotas	2.85 a
Kambarių	8
Aukštas	1
Statybos metai	1965
Šildymo tipas	Elektrinis
Nuoroda	ober-haus.lt/OH502725



Dainius Mačiulis
Gyvenamojo ir komercinio NT brokeris

+370 695 99 366

dainius.maciulis@oh.lt

OBER HAUS

Raseinių r. sav., Šiluvos mstl., M. Jurgaičio a.

150 000 €

839 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

Vilniaus g. 154, 76298 Šiauliai

• Vonios kambarys kartu su WC.
• Mažesnis miegamasis.
• 3 neįrengtos patalpos - puiki galimybė įsirengti dar vieną virtuvę ir 2 papildomus kambarius.

Apie komunikacijas :

• Miestelio vandentekis.
• Miestelio nuotekų sistema.
• Šildymas elektra + kieto kuro krosnelė.
• Galimybė prijungti sistema ORAS - VANDUO (yra įrengti įvadai).
• Išvedžiotas grindinis šildymas.
• Karštas vanduo šildomas boileriais.

Privalumai :

• Strategiškai patogi vieta - viskas pasiekiama ranka:
parduotuvė, bažnyčia, vaikų ugdymo įstaigos, viešas transportas.
• Galimybė gyventi ir dirbti vienoje vietoje.
• Universalus namo panaudojimas - gali būti pritaikytas gyventi 4 šeimoms.

Susisiekite, dėl Jus dominančių klausimų ir suplanuokime Jums tinkantį laiką apžiūrai: +37069599366.

NEMOKAMA KONSULTACIJA NEKILNOJAMOJO TURTO PIRKIMO, PARDAVIMO AR NUOMOS KLAUSIMAIS, KAIP SĖKMINGAI ATLIKTI SANDORĮ.

Rinkos analizė, pardavimo plano sudarymas, potencialių Klientų atranka ir derybiniai įgūdžiai leis mums kartu įgyvendinti saugų ir sėkmingą sandorį. Jeigu Jums to reikia, susitikime ir aptarkime Jūsų lūkesčius ir mano galimybes. Visada profesionaliai ir sąžiningai atstovauju savo Klientus nuo pirmo susitikimo.
Jūsų padėka ir rekomendacijos yra geriausias mano atlygis, todėl leiskite būti Jūsų patarėju ir derybininku visose nekilnojamojo turto įsigijimo, pardavimo procesuose.

OBER HAUS

Raseinių r. sav., Šiluvos mstl., M. Jurgaičio a.

150 000 €

839 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI















OBER HAUS

Raseinių r. sav., Šiluvos mstl., M. Jurgaičio a.

150 000 €

839 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI














OBER HAUS

Raseinių r. sav., Šiluvos mstl., M. Jurgaičio a.

150 000 €

839 € už m²

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI







