

# Klaipėdos r. sav., Klemiškės II k., Taurėlapių g.

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

192 000 €

2 400 € už m<sup>2</sup>



**Audrius Purickas**

NT ekspertas

☎ +370 684 75 518

✉ [audrius.purickas@oh.lt](mailto:audrius.purickas@oh.lt)

📍 S. Daukanto g. 3, 92123 Klaipėda

## Apie šį turtą

Naujas, negyventas, pilnai įrengtas namas gamtos apsuptyje – ieškantiems ramybės, patogumo ir kokybės.

Parduodamas namas populiarioje vietoje – 15 min. nuo Klaipėdos centro.

Vitriniai langai atveria vaizdą į privačią, pietinę kiemo pusę su jaukia terasa. Šiltuoju sezonu, atvėrus langus, namo vidaus ir išorės ribos tarsi išnyksta – gyvenimas natūraliai persikelia į gamtos apsuptyje.

Namai turi 3 miegamuosius, didelį sanitarinį mazgą.

Kviečiu apžiūrėti jums patogiu metu!

### PRIVALUMAI

- Kokybiškas, jaukus ir šiltas;
- A++ energinė klasė;
- Patogus ergonomiškas išplanavimas;
- Vitriniai langai;

Skaičiuokite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH506157](http://www.ober-haus.lt/OH506157)

🏠	Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
📏	Plotas	80.00 m <sup>2</sup>
📏	Žemės plotas	4.50 a
🏠	Kambarių skaičius	4
📏	Aukštas	1
📅	Statybos metai	2023
🔥	Šildymas	HotAirBlowerUsingWater
🔗	Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH506157">ober-haus.lt/OH506157</a>

