

# Vilniaus m. sav., Kalnėnai, Gurių g.

PATALPŲ NUOMA

## 3 400 - 11 050 €

17 € už m<sup>2</sup>



**Ugnė Liaudanskienė**

NT ekspertas

☎ +370 610 46 020

✉ [ugne.liaudanskiene@oh.lt](mailto:ugne.liaudanskiene@oh.lt)

📍 Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

## Apie šį turtą

Siūlome komercines patalpas jūsų verslui likusiuose 1 arba 3 aukštuose

Sparčiai augančiame Vilniaus Kalnėnų kvartale, Gurių g. 129, plėtojamas naujas prekybos ir paslaugų kompleksas, orientuotas į Kalnėnų ir aplinkinių rajonų gyventojus.

Visą kompleksą sudarys 3 komercinės paskirties pastatai, kiekvienas – su aiškia funkcija ir kryptimi.

### BENDRA INFORMACIJA:

Nuomojamų patalpų plotas – nuo 200 m<sup>2</sup>, todėl siūlomas lankstus sprendimas įvairaus dydžio verslams.

Nuomos kaina 13-17 EUR/m<sup>2</sup> + PVM, priklausomai nuo pasirinkto ploto ir specifinių patalpų poreikių.

Aukštų skaičius - 3

Aukšto plotas ~ 850 m<sup>2</sup>

Nuomos struktūra - Triple net

Skaičiuokite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH506101](http://www.ober-haus.lt/OH506101)

🏠	Objekto tipas	Patalpų nuoma
📐	Plotas	200.00 m <sup>2</sup>
🏢	Pastato tipas	Paslaugos ir prekyba, Maitinimo, Medicinos/sveikatos priežiūros
📏	Aukštas	1 iš
🔗	Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH506101">ober-haus.lt/OH506101</a>

