

# Šiaulių m. sav., Šimšė, Gūdžiūnų g.

PARDUODAMI NAMAI IR KOTEDŽAI

75 900 €

1 325 € už m<sup>2</sup>



**Einaras Tamaliūnas**

NT ekspertas

☎ +370 600 90 529

✉ [einaras.tamaliunas@oh.lt](mailto:einaras.tamaliunas@oh.lt)

📍 Vilniaus g. 154, 76298 Šiauliai

## Apie šį turta

### ŠIMŠĖS MIKRORAJONE NETOLI SALDUVĖS PARKO

Parduodama 4 kambarių namo dalis, kurios bendras plotas 57,28 kv. m, žemės sklypas 3,17 aro, esantis Gūdžiūnų g. 8. Atliktos žemės ir namo naudojimosi tvarkos, kurios įregistruotos registrų centre. Namo šildymas – dujinis, visos miesto komunikacijos. Kieme medinis ūkinis pastatas ir garažas. Pakeistas naujas namo stogas, apšiltintos išorinės sienos 10 cm puta, sumontuoti nauji plastikiniai langai ir šarvo durys. Parduodamam namui priklauso šulinys.

### NAMO APRAŠYMAS:

- Kambariai - pereinami;
- Šildymas - dujinis;
- Vonia - atskirai nuo wc;
- Langai – sumontuoti nauji plastikiniai langai.
- Durys – laukinės šarvo durys, vidinės medinės.

Skaičiuokite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH506074](http://www.ober-haus.lt/OH506074)

🏠	Objekto tipas	Parduodami namai ir kotedžai
📏	Plotas	57.28 m <sup>2</sup>
📏	Žemės plotas	3.17 a
🏠	Kambarių skaičius	4
📏	Aukštis	1
📅	Statybos metai	1989
🔥	Šildymas	Dujos
🔗	Nuoroda	<a href="http://ober-haus.lt/OH506074">ober-haus.lt/OH506074</a>

