

# Vilniaus m. sav., Salininkai, Salininkų g.

PARDUODAMOS PATALPOS

## 4 591 920 €

1 590 € už m<sup>2</sup>



**Darius Tumas**

NT ekspertas

☎ +370 611 37 304

✉ [darius.tumas@oh.lt](mailto:darius.tumas@oh.lt)

📍 Saltoniškių g. 2, 08126 Vilnius

## Apie šį turtą

Dėmesio! Ober-Haus siūlo visiškai naują, 100 proc. baigtumo sandėlį su biuro patalpomis Vilniuje, Salininkų gatvėje. Tai sparčiai plėtojama miesto dalis patogiai pasiekama nuo Liepkalnio gatvės ir Eišiškių plento. Mes siūlome:

- itin kokybišką naują A+ energinės klasės pastatą;
- 2 888 kv.m bendrą plotą, iš kurių 2 338 kv.m sandėlis ir 550 kv.m biuras;
- 3 sutaupytus metus projektavimui ir statyboms;
- eliminuotas statybos ir kaštų valdymo rizikas;
- 1,5ha nuosavybės teise valdomą žemės sklypą;
- jau paruoštą plėtros galimybę laisvoje sklypo dalyje;
- erdvią ir patogią automobilių aikštelę.

Pastatas aprūpintas visomis moderniausiomis inžinerinėmis ir saugumo sistemomis pagal visus reikalavimus, tame tarpe:

- oras- vanduo šildymo sistema;

Skaitykite plačiau: [www.ober-haus.lt/OH505983](http://www.ober-haus.lt/OH505983)

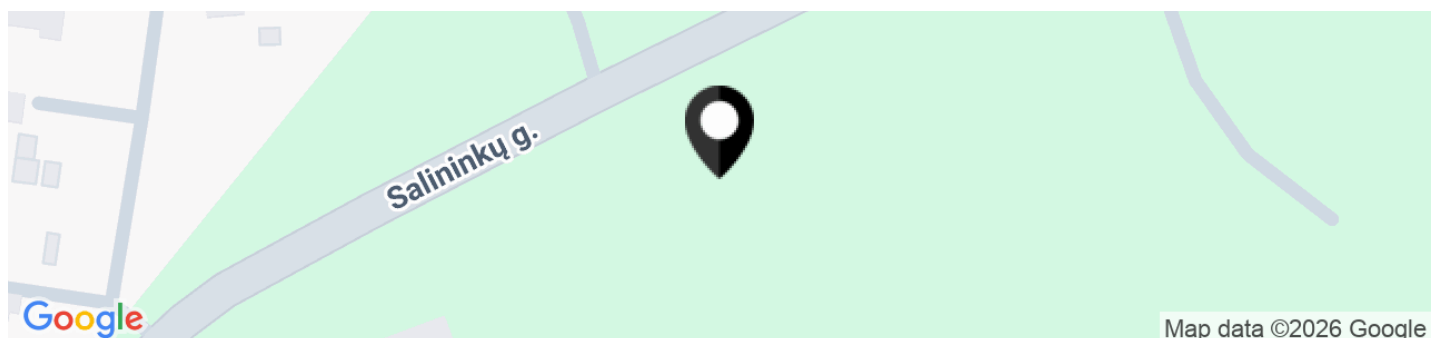
🏠 Objektas tipas Parduodamos patalpos

📏 Plotas 2888.00 m<sup>2</sup>

🏠 Pastato tipas Sandėliavimo patalpos, Paslaugos ir prekyba, Gamybinės patalpos

📏 Aukštas 1 iš

🔗 Nuoroda [ober-haus.lt/OH505983](http://ober-haus.lt/OH505983)



Map data ©2026 Google