Raseinių r. sav., Ariogalos m., Smėlynų g.

104 700 €

1 090 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







Dubysos namai“ – gyvenamasis projektas, pasižymintis kokybiška statyba ir apgalvotais sprendimais. Butai suplanuoti taip, kad užtikrintų maksimalų komfortą, natūralią šviesą ir erdvės pojūtį.
Pastatas priduotas 100 %, o net 49 butai jau paruošti gyventojams.
Butai išsiskiria erdviais išplanavimais, dideliais langais ir šviesiomis erdvėmis.
Gyventojų patogumui – uždaras kiemas, suteikiantis daugiau saugumo, privatumo ir ramybės kasdien.

Šis projektas patenka į teritoriją, kur teikiama parama, pirmąjį būstą ketinančioms įsigyti jaunoms šeimoms.

BENDRA INFORMACIJA

- 2 kambarių butas;
- Plotas: 96,04 kv. m;
- Kambarių skaičius: 3;
- Dalinė apdaila;
- Pastato baigtumas 100%;
- 85% baigtumas;
- Rūsys;
- Aukštas: 4-5;
- Šildymas: radiatorinis konvektorinis - reguliuojamas;
- Grindys: cementinis grindų išlyginamasis pagrindas;
- Sienos: 24 cm silikatiniai blokeliai;

PRIVALUMAI:

- Butas per du aukštus;
- Gelžbetoninės perdangos;
- Šarvo durys;

Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	96.04 m²
Kambarių	3
Aukštas	4 iš 5
Statybos metai	2023
Šildymo tipas	Individualus
Nuoroda	ober-haus.lt/OH471747



Indrė Zailskaitė

Gyvenamojo NT brokerė

+370 601 46 263

indre.zailskaite@oh.lt

Kęstučio g. 68, 44298 Kaunas

OBER HAUS

Raseinių r. sav., Ariogalos m., Smėlynų g.

104 700 €

1 090 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

• Vitrininiai langai;
• Erdvūs kambariai;
• Gamtos apsuptyje, su vaizdu į Dubysą;
• Sutvarkyta ir apželdinta projekto aplinka
• Teritorija aptverta;
• Vidiniame kieme įrengtos vaikų žaidimų aikštelės;
• Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė;
• Parkavimo vieta (įskaičiuota į kainą)
• Kodinės laiptinių spynos.

IŠPLANAVIMAS:

• Holas: 10,18 m²
• Vonios kambarys: 6,38 m²
• Kambarys: 12,38 m²
• Kambarys: 17,24 m²
• Virtuvė - svetaine: 49,16 m²
• Rūsys: 11,57 m²

INFRASTRUKTŪRA

Dubysos namai įsikūrę strategiškai patogioje Ariogalos vietoje – vos keli žingsniai nuo vaizdingo Dubysos slėnio, kuris suteikia galimybę kasdien mėgautis gamta, pasivaikščiojimais ir ramybe.

Tuo pačiu, visa reikalinga infrastruktūra pasiekiama ranka:
netoliese mokyklos ir darželiai
parduotuvės, paslaugų vietos
patogus susisiekimas su kitais miestais

Jei svajojate apie gyvenimą arčiau gamtos, kur rytai prasideda su vaizdu į Dubysos slėnį, o vakarai – ramybėje, šis butas gali tapti Jūsų naujais namais. Susisiekite ir atvykite pajusti šią vietą gyvai.

OBER HAUS

Raseinių r. sav., Ariogalos m., Smėlynų g.

104 700 €

1 090 € už m²

PARDUODAMI BUTAI














Raseinių r. sav., Ariogalos m., Smėlynų g.

104 700 €

1 090 € už m²

PARDUODAMI BUTAI



















