Raseinių r. sav., Ariogalos m., Smėlynų g.

91 400 €

1 399 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







Įsivaizduokite namus, kuriuose susijungia gamtos ramybė ir šiuolaikinis komfortas – tai Dubysos namai Ariogaloje. https://www.dubysosnamai.lt/

Pilnai priduotas pastatas leidžia išvengti statybų neapibrėžtumo – galite būti tikri dėl kokybės ir termino. Visi butai baigti su daline apdaila (85 %), todėl turite laisvę susikurti namus pagal savo skonį, o norintiems – siūloma ir pilna apdaila be papildomų rūpesčių.

Projektas išsiskiria erdviais ir racionaliais išplanavimais, kurie leidžia maksimaliai išnaudoti kiekvieną kvadratinį metrą. Dideli langai suteikia daug natūralios šviesos, o tai kuria jaukumo ir erdvės pojūtį.
Uždaras kiemas užtikrina saugią ir privačią aplinką – tai ypač svarbu šeimoms su vaikais ar vertinantiems ramybę.
Lokacija leidžia mėgautis gamtos artumu, tačiau išlaikyti visus miesto patogumus – tai retas balansas, kurį šiandien vertina vis daugiau žmonių.

Šis projektas patenka į teritoriją, kur teikiama parama, pirmąjį būstą ketinančioms įsigyti jaunoms šeimoms.

BENDRA INFORMACIJA

- 2 kambarių butas;
- Plotas: 65,32 kv. m;
- Kambarių skaičius: 2;
- Dalinė apdaila;
- 85% baigtumas;
- Rūsys;
- Aukštas: 3;
- Šildymas: radiatorinis konvektorinis - reguliuojamas;
- Grindys: cementinis grindų išlyginamasis pagrindas;
- Gelžbetoninės perdangos;
- Sienos: 24 cm silikatiniai blokeliai;

Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	65.32 m²
Kambarių	2
Aukštas	3 iš 5
Statybos metai	2023
Šildymo tipas	Individualus
Nuoroda	ober-haus.lt/OH461396



Indrė Zailskaitė

Gyvenamojo NT brokerė

+370 601 46 263

indre.zailskaite@oh.lt

Kęstučio g. 68, 44298 Kaunas

OBER HAUS

Raseinių r. sav., Ariogalos m., Smėlynų g.

91 400 €

1 399 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

PRIVALUMAI:

• Šarvo durys;
• Vitrininiai langai;
• Erdvūs kambariai;
• Gamtos apsuptyje, su vaizdu į Dubysą;
• Sutvarkyta ir apželdinta projekto aplinka
• Teritorija aptverta;
• Vidiniame kieme įrengtos vaikų žaidimų aikštelės;
• Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė;
• Parkavimo vieta (įskaičiuota į kainą);
• Sandėliukas (įskaičiuotas į kainą)
• Kodinės laiptinių spynos;
• Krovimo stetelės elektromobiliams.

IŠPLANAVIMAS:

• Holas: 4,62 m²
• Vonios kambarys: 6,35 m²
• Kambarys: 17,28 m²
• Virtuvė - svetaine: 37,07 m²
• Rūsys: 9,31 m²

Atraskite vietą, kurioje norisi gyventi – susisiekite ir suplanuokite apžiūrą jums patogiu metu.

OBER HAUS

Raseinių r. sav., Ariogalos m., Smėlynų g.

91 400 €

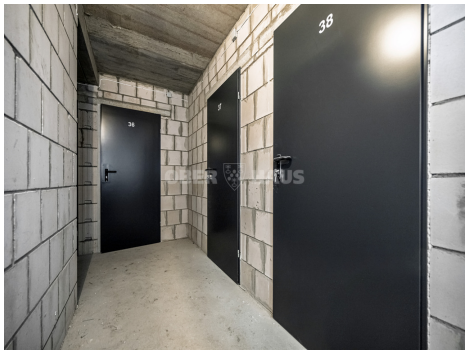
1 399 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

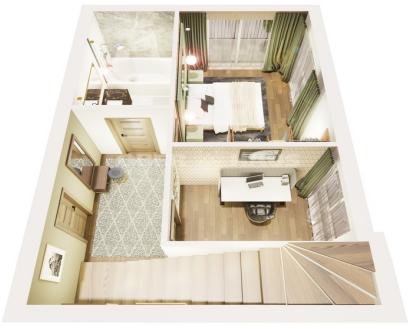








OBER HAUS

Raseinių r. sav., Ariogalos m., Smėlynų g.

91 400 €

1 399 € už m²

PARDUODAMI BUTAI



