Raseinių r. sav., Ariogalos m., Smėlynų g.

60 100 €

870 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	69.07 m²
Kambarių	2
Aukštas	1 iš 5
Statybos metai	2023
Šildymo tipas	Individualus
Nuoroda	ober-haus.lt/OH471779

Dubysos namai Ariogaloje – pilnai įgyvendintas gyvenamasis projektas, laukiantis naujų gyventojų.
Pastatas priduotas 100 %, o šiuo metu visi butai baigti su daline apdaila 85 % baigtumas. Tai suteikia puikią galimybę įsirengti namus pagal savo individualius poreikius, stilių ir gyvenimo būdą. Tuo pačiu, norintiems daugiau patogumo, bus galimybė įsigyti butą su pilna, 100 % apdaila.

Projektas išsiskiria erdviais, funkcionaliais išplanavimais, dideliais langais bei šviesiomis gyvenamosiomis erdvėmis, kurios kuria jaukią ir komfortišką aplinką kasdien.
Gyventojų patogumui įrengtas uždaras kiemas – saugi, rami ir privati erdvė poilsiui bei vaikams.
Dubysos namai – tai kokybiškas pasirinkimas ieškantiems šiuolaikiško būsto gamtos apsuptyje.

PRIVALUMAI

- Itin vertinama vieta miestelyje, šalia Dubysos slėnis, Norfa XL, vaikų darželis bei mokykla;
- Rami gatvelė;
- Židinys kiekviename bute;
- Dideli langai, saulėti apartamentai;
- Balkonas;
- Itin erdvus sandėliukas;
- Nemokama parkavimo vieta kiekvienam butui;
- Subsidijos jaunoms šeimoms pirmam būstui;
- Krovimo stotelės elektromobiliams.

BENDRA INFORMACIJA

- 2 kambarių butas;
- Plotas: 69,07 kv. m;



Indrė Zailskaitė

Gyvenamojo NT brokerė

+370 601 46 263

indre.zailskaite@oh.lt

Kęstučio g. 68, 44298 Kaunas

OBER HAUS

Raseinių r. sav., Ariogalos m., Smėlynų g.

60 100 €

870 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

• Kambarių skaičius: 2;
• Dalinė apdaila;
• 85% baigtumas;
• Rūsys;
• Aukštas: 1;
• Šildymas: radiatorinis konvektorinis - reguliuojamas;
• Grindys: cementinis grindų išlyginamasis pagrindas;
• Sienos: 24 cm silikatiniai blokeliai;
• Lauko durys: šarvo tipo;
• Langai: plastikiniai dviejų kamerų;
• Balkonas; metaliniai turėklai, grindys išklotos akmens masės plytelėmis.

NAMO INFORMACIJA

• Statybos metai: 2022;
• Namo tipas: blokinis;
• Erdvi, rakinama laiptinė.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA

Dubysos namai įsikūrę strategiškai patogioje Ariogalos vietoje – vos keli žingsniai nuo vaizdingo Dubysos slėnio, kuris suteikia galimybę kasdien mėgautis gamta, pasivaikščiojimais ir ramybe.

Tuo pačiu, visa reikalinga infrastruktūra pasiekiama ranka:
• netoliese mokyklos ir darželiai;
• parduotuvės, paslaugų vietos;
• patogus susisiekimas su kitais miestais.

Tai vieta, kur suderintas gamtos artumas ir patogus kasdienis gyvenimas – viskas, ko reikia šeimai, yra šalia.

Dubysos namai – gyvenimas ten, kur gera grįžti.

OBER HAUS

Raseinių r. sav., Ariogalos m., Smėlynų g.

60 100 €

870 € už m²

PARDUODAMI BUTAI











