Raseinių r. sav., Ariogalos m., Smėlynų g.

79 000 €

1 181 € už m²

PARDUODAMI BUTAI







Objekto tipas	Parduodami butai
Plotas	66.92 m²
Kambarių	2
Aukštas	1 iš 5
Statybos metai	2023
Šildymo tipas	Individualus
Nuoroda	ober-haus.lt/OH471740

Dubysos namai – tai projektas tiems, kurie ieško ne tik būsto, bet ir kokybiško gyvenimo.
Pilnai priduotas pastatas leidžia išvengti statybų neapibrėžtumo – galite būti tikri dėl kokybės ir termino. Visi butai baigti su daline apdaila (85 %), todėl turite laisvę susikurti namus pagal savo skonį, o norintiems – siūloma ir pilna apdaila be papildomų rūpesčių.

Projektas išsiskiria erdviais ir racionaliais išplanavimais, kurie leidžia maksimaliai išnaudoti kiekvieną kvadratinį metrą. Dideli langai suteikia daug natūralios šviesos, o tai kuria jaukumo ir erdvės pojūtį.
Uždaras kiemas užtikrina saugią ir privačią aplinką – tai ypač svarbu šeimoms su vaikais ar vertinantiems ramybę.
Lokacija leidžia mėgautis gamtos artumu, tačiau išlaikyti visus miesto patogumus – tai retas balansas, kurį šiandien vertina vis daugiau žmonių.
Tai puikus pasirinkimas tiek gyvenimui, tiek investicijai – dėl patrauklios vietos, funkcionalių sprendimų ir jau įgyvendinto projekto.

Dubysos namai – kai norisi daugiau nei tiesiog buto.

https://www.dubysosnamai.lt/

BENDRA INFORMACIJA

- 2 kambarių butas;
- Plotas: 66,92 kv. m;
- Kambarių skaičius: 2;
- Dalinė apdaila;
- 85% baigtumas;
- Rūsys;
- Aukštas: 1;
- Šildymas: radiatorinis konvektorinis - reguliuojamas;
- Grindys: cementinis grindų išlyginamasis pagrindas;



Indrė Zailskaitė

Gyvenamojo NT brokerė

+370 601 46 263

indre.zailskaite@oh.lt

Kęstučio g. 68, 44298 Kaunas

OBER HAUS

Raseinių r. sav., Ariogalos m., Smėlynų g.

79 000 €

1 181 € už m²

PARDUODAMI BUTAI

• Sienos: 24 cm silikatiniai blokeliai;

PRIVALUMAI:

• Namo baigtumas 100%;
• Butų baigtumas 85%;
• Gelžbetoninės perdangos;
• Šarvo durys;
• Vitrininiai langai;
• Erdvūs kambariai;
• Gamtos apsuptyje, su vaizdu į Dubysą;
• Sutvarkyta ir apželdinta projekto aplinka;
• Teritorija aptverta;
• Vidiniame kieme įrengtos vaikų žaidimų aikštelės;
• Erdvi automobilių stovėjimo aikštelė;
• Parkavimo vieta (įskaičiuota į kainą);
• Kodinės laiptinių spynos;
• Didelis rūsys. (įskaičiuotas į kainą);
• Elektromobilių krovimo stotelės.

IŠPLANAVIMAS:

• Holas: 4,88 m²
• Vonios kambarys: 6,67 m²
• Kambarys: 17,15 m²
• Virtuvė - svetaine: 38,22 m²
• Rūsys: 6,38m²;

Tai puiki galimybė įsigyti būstą ramioje, gamtos apsuptoje vietoje, neprarandant patogaus susisiekimo su miestu. Susisiekite dėl papildomos informacijos ar apžiūros – mielai atsakysime į visus Jūsų klausimus.

Raseinių r. sav., Ariogalos m., Smėlynų g.

79 000 €

1 181 € už m²

PARDUODAMI BUTAI









